

מסמך ב'

מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ

חוזה

02/2020

למכרז מס'

לביצוע עבודות:
הקמת הגשר, דרך גישה ושטחי התארגנות

באתר:
מכון טיהור שפכים (מט"ש) שורק

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2020

בין: מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ (להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין:

ח"פ _____
מרחוב _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והמזמין מעוניין בביצוע העבודות כהגדרתן להלן (להלן: "העבודות") ופרסם הזמנה לקבלת הצעות לביצוע העבודות במסגרת מכרז 02/2020 (להלן: "המכרז");

הואיל: והקבלן לאחר שעיין, בחן ובדק היטב את מסמכי המכרז (לרבות את הסכם זה על נספחיו), את התכנית, את אתר העבודות, סביבתו ותנאיו, לרבות באמצעות מומחים מטעמו, הגיש הצעתו לביצוע העבודות בהתאם להוראות המכרז ועל-פי כל דין, לשביעות רצונו המלאה של המזמין;

והואיל: ולאחר בדיקה ובחינה של הצעת הקבלן ובהסתמך על נכונות הצהרותיו ועל הנתונים שבהצעתו – הסכימה החברה לקבל את הצעת הקבלן לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, בתנאים המפורטים להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. המסמכים דלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, ויקראו כולם לשם הקיצור "החוזה".
 - 2.1 מסמך ההזמנה לקבלת הצעות וכן הצעתו של הקבלן.
 - 2.2 מסמכים טכניים, כלהלן:

מבנה המסמכים הטכניים

כרך ב': מסמכים כלליים וטכניים

חלק	שם המסמך	תכולה
1 ב	המפרט הכללי (מפרט מיוחד – חלק כללי) (להלן לצרכי הסכם זה: "המפרט הכללי")	1. תיאור הפרויקט ותכולת העבודה 2. דרישות כלליות
2 ב	בוטל	
3 ב	מפרט טכני מיוחד להקמת הגשר ואופני מדידה	• עבודות הקמת הגשר • סקר קרקע
4 ב	מפרט טכני מיוחד לעבודות פיתוח נופי	
5 ב	מפרט טכני מיוחד לעבודות סלילה	

	הנחיות לביצוע עבודות רט"ג קק"ל	6ב
	מפרט טכני מיוחד לבינוי תשתיות בזק	7ב
מסמכים נזכרים שאינם מצורפים ישירות אלא על דרך ההפניה, יצורפו בדרך של אימוץ, ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. הקבלן חייב לדאוג להשגת המסמכים הרלוונטיים. רואים את הקבלן כמי שהמסמכים ברשותו, ומכיר את האמור בהם על בוריה (קובע המסמך במהדורה המעודכנת ביותר לתאריך פרסום מכרז/חוזה זה)	מסמכים שאינם מצורפים	
המפרט הכללי הישראלי לעבודות בנייה במהדורה האחרונה שלו המאושרת על ידי הוועדה הבין-משרדית ("הספר הכחול"), יהווה חלק בלתי נפרד ממפרט זה.	המפרט הכללי הישראלי לעבודות בנייה	
המפרט הכללי לעבודות סלילה וגישור של נתיבי ישראל – החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ במהדורתו המעודכנת ביותר לרבות דפי עדכון.	המפרט הכללי של נת"י	
המדריך להסדרי תנועה בדרכים בין-עירוניות – נתיבי ישראל, מהדורה עדכנית ליום המכרז לוח תמרורים המעודכן "תקנות והנחיות להצבת תמרורים, הוצאת משרד התחבורה, מנה"פ על התעבורה" – מהדורה עדכנית ליום המכרז	הסדרי תנועה	
תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח 1988 חוק החשמל ותקנותיו	בטיחות	
הוראות מחייבות ע"פ היתר 121-2020	הוראות עיריית ירושלים להיתר בניה מספר 1 עבודות חפירה והקמת הגשר	

כרך ג': כתב הכמויות

שם המסמך	חלק
כתב הכמויות / אומדן	1 ג

כרך ד': תכניות

שם המסמך	חלק
רשימת תכניות	1 ז
תכניות	2 ז

3. הצהרת הקבלן : הקבלן מצהיר ומתחייב כלהלן

- 3.1 הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודה לפי חוזה זה לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- 3.2 הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודה בתום התקופה שנקבעה לכך בחוזה וכי הצהרתו זו מבוססת על בדיקת כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותיו על פי החוזה במועדן.
- 3.3 נהירים לו תנאי החוזה על כל המסמכים המצורפים לו ושאינם מצורפים לו והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.4 הוא ביקר באתר העבודה ובחן היטב וביסודיות את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה, ושוכנע על יסוד בדיקתו כי שכר החוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי החוזה. הקבלן לא יוכל להעלות תביעה כספית כלשהיא שמקורה באי ידיעתו של תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודה או הנובעים ממנה.
- 3.5 אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי דין.

פרק א' – כללי

1. הגדרות ופרשנות

1.1 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"הקבלן"	הגוף הזוכה במכרז לביצוע העבודות על-פי המכרז, וכן כל המועסק על-ידו ו/או מטעמו, לרבות הגופים המפורטים במפרטים המועסקים באופן ישיר ו/או עקיף על-ידי הקבלן, ולרבות מנהל פרויקט ביצוע, מהנדס ביצוע ומנהל עבודה מטעם הקבלן ולרבות קבלני משנה, עובדיהם וכל מי מטעמם של אלו, ולרבות נציגיו של הקבלן ו/או קבלני המשנה, עובדיהם, שלוחיהם, מורשיהם וכל מי מטעמם.
"מנהל הפרויקט/המפקח"	מר/גב' _____ ממשרד _____ ו/או כל אדם שימונה מזמן לזמן בכתב על ידי המזמין לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה, כמפורט בהסכם זה על נספחיו.
"המזמין" ו/או "מבט"י"	חב' מפעלי ביוב טיהור ירושלים בע"מ.
"העבודה" או "העבודות"	כל העבודות שיש לבצע בהתאם לחוזה כפי שמפורטות בהסכם זה על נספחיו ו/או במסמך ההזמנה ו/או במסמכים שצורפו למסמך ההזמנה, וכן כל עבודה אחרת בהתאם לחוזה זה ולנספחיו בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, ולרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן בהתאם לחוזה זה ע"י המזמין ו/או מנהל הפרויקט ולרבות עבודות ארעיות ו/או נוספות ו/או חלקיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של החוזה.
"עבודה ארעית"	כל עבודה שיידרשו באורח ארעי, לצורך ביצוע העבודה או בקשר לביצועה.
"ביצוע העבודה"	ביצועה של כל עבודה עפ"י חוזה זה לשביעות רצונו של המזמין ו/או מנהל הפרויקט.
"אתר העבודה"	המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל המקרקעין האחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה, ובין היתר לצרכי התארגנות, חניה, אחסון ציוד וכד'.
"ציוד"	כל ציוד הדרוש לביצוע העבודה.
"חומרים"	חומרי בניה, מוצרים, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.
"החוזה" או "חוזה זה"	מסמך ההזמנה וכל המסמכים והנספחים שצורפו לו וכן חוזה זה על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור: כתבי הכמויות, התכניות, המפרטים התוכניות וכל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות אם יהיו כאלו בעתיד.

התוכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתוכניות אלה שאושר בכתב ע"י מנהל הפרויקט לעניין חוזה זה, וכן כל תוכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י מנהל הפרויקט לעניין החוזה מזמן לזמן, וכן תוכניות שיתווספו מזמן לזמן.

"תוכניות"

הצעתו הכספית של הקבלן במסגרת המכרז או שכר נמוך יותר, ככל שיוסכם עליו בין הצדדים.

"שכר החוזה"

מדד המחירים לצרכן.

"המדד"

מדד האחרון הידוע במועד בחירת ההצעה הזוכה במכרז.

"המדד הבסיסי"

המדד בגין חודש בו בוצעה העבודה, עבורה זכאי הקבלן לתשלום עפ"י האמור בחוזה זה, ואשר פורסם בחודש שלאחריו.

"המדד החדש"

היחס בין המדד הבסיסי לבין המדד החדש.

"תנודות במדד"

רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: סגר כללי, אסון טבע. למען הסר ספק, מובהר כי מלחמה ו/או אירוע מלחמתי, ימי גשם, גיוס מילואים, שביתות והשבתות, מחסור כללי או אחר בכוח אדם ו/או בחומרים – **לא ייחשבו לכוח עליון** ולא יזכו את הקבלן בפיצוי ואו ביטול ו/או הארכת משך הסכם זה.

"כח עליון"

1.2 חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

1.3 חוזה זה, על נספחיו השונים – הקיימים ואשר יבואו בעתיד – לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל היזקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

1.4 מובהר כי אין בהגדרות דלעיל על-מנת למצות את ההגדרות הרלוונטיות לחוזה על נספחיו השונים, ובין היתר מופיעות הגדרות נוספות בנספחי ההסכם.

2. תפקידו וסמכויותיו של מנהל הפרויקט (היועץ/המפקח)

היועץ רשאי לבדוק את העבודה כולה או חלקה, ליתן לקבלן הוראות בנוגע לביצוע העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה, כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המזמין ואת הוראותיו – הוא. כמו כן יהיו ליועץ כל הסמכויות המפורטות והעולות מהוראות חוזה זה.

3. ניהול יומן

3.1 הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן – "היומן") וירשום בו את כל הפרטים המופיעים במפרטים, באופן ובתנאים המופיעים במפרטים, ובלבד שלא תירשמנה דרישות ו/או תביעות כספיות ביומן העבודה.

3.2 היומן ייחתם על ידי מנהל האתר האחראי מטעם הקבלן שזהותו ידועה למנהל הפרויקט. בנוסף, ייחתם היומן על-ידי המפקח והעתק חתום מהרישומים בו יימסרו לקבלן או לבא כוחו המוסמך, אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממועד החתימה כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.

3.3 לא הודיע הקבלן או בא כוחו המוסמך על הסתייגות כאמור בסעיף קטן 3.2, רואים אותו כמי שאישר את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

- 3.4 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין אלא אם כן אישר אותם היועץ/מנהל הפרויקט בכתב.
- 3.5 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם ובכפיפות לסיפא לסעיף קטן 3.4, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.
- 3.6 הקבלן לא ירשום תביעות כספיות ביומן. תביעות כספיות של הקבלן ואישור תשלומן יהיו בהתאם לנהלים שייקבעו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט מזמן לזמן, ובהתאם להוראות החוזה.
- 3.7 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה ע"י הקבלן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי מילוי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט או הוראות החוזה.

4. הסבת הסכום

- 4.1 הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב. מוסכם כי העברה ו/או הקצאה של מניות ממניות הקבלן – בין בתמורה ובין שלא בתמורה – תהינה אסורות אף הן ללא הסכמה מראש ובכתב מאת המזמין.
- 4.2 על-אף האמור, העסקת עובדים בין ששכרם משולם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משולם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או של חלק ממנה לאחר. מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 4.3 נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על המזמין ואין הוא פוטר את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחזל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.
- 4.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק הדורש רישוי מיוחד והסדרת העוסקים בעבודה, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.

5. היקף החוזה

הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה, לרבות המצאת כח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

6. ביצוע העבודה לשביעות רצון היועץ/מנהל הפרויקט

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המזמין והיועץ/מנהל הפרויקט, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המזמין והיועץ/מנהל הפרויקט בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה וכפי שתהיינה בעתיד.

7. סתירות במסמכים והוראות מילואים

- 7.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל המידות, הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.
- בכל מקרה של סתירה או חוסר עקביות בין המסמכים השונים, יקבע סדר העדיפויות המפורט בס' 1.2 במפרט הטכני המצ"ב.
- 7.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 7.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של המסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר היועץ/מנהל הפרויקט הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למזמין והמזמין ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה ע"י היועץ/מנהל הפרויקט בדבר מחלוקת

בפירוש החוזה – אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה.

7.3 הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב היועץ/מנהל הפרויקט לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן היועץ/מנהל הפרויקט להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של היועץ/מנהל הפרויקט. הקבלן מתחייב לנהוג לפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש כאמור, או בגין הוראה כלשהי של היועץ/מנהל הפרויקט, כאמור.

7.4 המזמין או היועץ/מנהל הפרויקט רשאי להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה.

7.5 הוראות המנהל והיועץ/מנהל הפרויקט שניתנו בהתאם לסעיף קטן 7.2, 7.3 ו- 7.4 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה די לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה או כדי לגרוע מהאמור בפרק ט' להלן.

7.6 מובהר בזה כי יש לראות את המפרט הכללי והמיוחד, והתוכניות כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

8. בוטל

9. בוטל

10. הצהרת הקבלן

למניעת כל ספק מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, כי קרא אותם היטב ובחן אותם באמצעות מומחים מטעמו, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, והוא מתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו, לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לשינוי שכר החוזה או לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא או לאיחור בלוח הזמנים, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי מבט"י בעניין זה.

11. נספחי החוזה

11.1 למסמך זה (התנאים הכלליים לביצוע העבודה) מצורפים הנספחים המסומנים כדלקמן, והמהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה (בנוסף למסמכים המפורטים בסעיף 2 לעיל):

- נספח מס' 1 - תעודת השלמה ראשונית.
- נספח מס' 2 - תעודת השלמה סופית.
- נספח מס' 3 - נוסח ערבות לקיום החוזה
- נספח מס' 4 - נוסח ערבות לתקופת בדק
- נספח מס' 5 - נספח בדק אחריות תיקונים ושירות.
- נספח מס' 6 - הצהרה על חיסול תביעות
- נספח מס' 7 - אישור על קיום ביטוחים.
- נספח מס' 8 - הנחיות בטיחות
- נספח מס' 9 - שמירה על סודיות
- נספח מס' 10 - נוסח הצהרת סודיות של עובד הספק
- נספח מס' 11 - טבלת קנסות

- 11.2 הצדדים קובעים בזאת כי כל הנספחים לחוזה, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לא, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, ודין האמור בהם כדין האמור בחוזה גופו.
- 11.3 מבלי לגרוע באמור לעיל, כל המסמכים אשר צורפו למסמך ההזמנה, וכן מסמך ההזמנה עצמו, ייחשבו לחלק מחוזה זה ויחייבו את הקבלן לכל דבר ועניין.

12. העדר יחסי עובד-מעביד

מובהר בזה כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין המזמין לבינו או לבין כל אדם אחר מטעם הקבלן ו/או המועסק על ידו ו/או הפועל מטעמו בביצוע החוזה (לרבות קבלני משנה ועובדיהם), יחסי עובד-מעביד.

אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת ייקבע כי המזמין הוא מעבידו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, מתחייב הקבלן לשפות מייד את המזמין בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לו בשל כך, בתוספת הוצאות משפטיות, והמזמין יהא רשאי, בין היתר, לקזז מן הסכומים המגיעים לקבלן ו/או לחלט את הערבויות הבנקאיות המוחזקות בידי המזמין, את כל ההוצאות שנגרמו למזמין כתוצאה מן הקביעה הנ"ל, בתוספת 20% בגין הוצאותיו המשפטיות של המזמין.

13. סודיות וייחוד התקשרות

- 13.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.
- 13.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה למזמין בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 13.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן או מטעמו בביצוע חוזה זה (לרבות קבלני משנה, ספקים ו/או כל מי מטעמם), ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

פרק ב' – ההכנה לביצוע

14. בדיקות מוקדמות

- 14.1 רואים את הקבלן כמי שבדק, לפני הגשת הצעתו, את אתר העבודה וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לאתר העבודה, מיקומם של מערכות התשתית והחיבורים אליהם ותנאי העבודה באתר העבודה, וכן הקבלן מאשר ומצהיר באופן מפורש כי בדק את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתו ו/או על קיום התחייבויותיו לפי החוזה.
- 14.2 מבלי לגרוע באמור לעיל, הקבלן יבצע את כל הבדיקות המוקדמות הנדרשות על-פי הוראות המפרטים והנספחים המצורפים להסכם זה וכן על-פי הנחיות, ככל שתינתנה לו, על-ידי מנהל הפרויקט.
- 14.3 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה הנקוב בחוזה, מניח את דעתו והמהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה, המגלמת בתוכה סיכונים צפויים ובלתי צפויים, כאחד. לא תוכר כל תביעה מצד הקבלן הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה ו/או של נסיבות צפויות ו/או בלתי צפויות הנוגעות לאתר העבודה, סביבתה או היקפה, מכל סיבה שהיא.
- 14.4 המזמין רשאי, אם רצונו בכך, להמציא לקבלן דוחות וסקרים שנעשו מטעם המזמין לצורך העבודה, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד ולא יהוו חלק מן החוזה ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות כנדרש לעיל ובמפרט הכללי. המזמין יהיה משוחרר מכל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדוחות והסקרים שהמציא לקבלן כאמור לעיל, ובכל מקרה הקבלן פוטר את המזמין מכל אחריות בכל הנוגע להסתמכות ו/או למידע הקשור לדו"חות או לסקרים כאמור.

15. בוטל.

16. **סימון מדידות וכמויות**

- 16.1 הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של העבודה ולכוננות הגבהים, ממדים וההכוונה של חלקי העבודה בהתחשב עם נקודות הקבע, בין אם כל אלה בוצעו על ידו ובין אם בוצעו על ידי אחרים. הוצאות הסימון תחולנה על הקבלן.
- 16.2 כל המדידות, התוויות והסימון יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו, ואם נעשו כבר ע"י גורמים אחרים, ייבדקו או יושלמו על ידו, לפי העניין והנסיבות.
- 16.3 מוצהר ומוסכם בזה כי אין הקבלן יכול להיסמך על מדידה בתוכניות ועליו להתייחס אך ורק למדידות הרשומות בתוכניות.
- 16.4 כל הכמויות כן כמופיע בכתב הכמויות ולא יהיה בהן שינוי אלא באישור בכתב חתום ע"י המזמין.
- 16.5 מבלי לגרוע באמור לעיל, הקבלן יבצע את כל המדידות המפורטות במפרט הכללי. מובהר כי כל המדידות אשר באחריות הקבלן תבוצענה על-ידי מודד **מוסמך** מטעמו.

פרק ג' - השגחה, נזיקין וביטוח

17. **השגחה מטעם הקבלן – צוות הניהול**

- 17.1 הקבלן מתחייב להעסיק באתר העבודה לכל אורך תקופת הביצוע צוות ניהול מקצועי הנדסי (להלן – "הצוות") בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.
- 17.2 הקבלן מתחייב כי הצוות יימצא באופן קבוע באתר העבודה, ינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.
- 17.3 מינוי חברי הצוות יהא טעון אישור, מראש ובכתב, של היועץ/מנהל הפרויקט, אשר יהא רשאי לסרב למינוי כלשהוא, וכן יהא היועץ/מנהל הפרויקט רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי הצוות, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חברי צוות ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר צוות אשר מונה בעקבות דרישות החלפה כאמור.
- 17.4 מנהל הצוות יהיה מורשה על ידי הקבלן להחליט בעצמו בכל העניינים הקשורים בעבודה ובביצוע החוזה, והוא יהיה מוסמך לייצג את הקבלן כלפי היועץ/מנהל הפרויקט בכל העניינים האמורים, אלא אם קבע מנהל הפרויקט אחרת בשלב כלשהו.
- 17.5 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט ו/או על ידי המזמין למנהל הצוות, או למי מהצוות, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- 17.6 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של הצוות או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

18. **הרחקת עובדים**

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין או היועץ/מנהל הפרויקט בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו באתר העבודה, לרבות קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או היועץ/מנהל הפרויקט התנהג אותו אדם שלא כשורה או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. הקבלן לא יהא רשאי להתנגד לדרישה

כאמור אלא יציית באופן מיידי לדרישתו של מנהל הפרויקט, מבלי שיהא זכאי לכל סעד/פיצוי/תרופה כתוצאה מדרישתו של מנהל הפרויקט. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

19. שמירה, גידור, אמצעי זהירות ומתקנים באתר העבודה

הקבלן יציב שמירה, גידור ואמצעי זהירות במתקן העבודה בהתאם לדרישות המפרט הכללי וכן יפעל בהתאם להנחיות שתינתנה לו מעת לעת על-ידי מנהל הפרויקט בעניין זה.

20. נזיקין לעבודה

20.1 מיום העמדת אתר העבודה, כולו או חלק כלשהו ממנו, לרשותו של הקבלן ועד מתן תעודת השלמה סופית, יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודה ולהשגחה עליה. הקבלן יתקן על חשבונו, ובמהירות המרבית, כל נזק שנגרם לעבודה מכל סיבה שהיא, למעט כמפורט בסעיף קטן 20.4. הקבלן מתחייב שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין ותתאים בכל פרטיה להוראות החוזה ולשביעות רצונו המלאה של המזמין.

20.2 הוראות סעיף קטן 20.1 תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמה.

20.3 בכל מקרה של נזק לעבודה שנגרם כתוצאה משימוש המזמין או מי מטעמו בעבודה או בחלק ממנה לאחר מתן תעודת השלמה סופית, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ובמידה שהמזמין ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על המזמין. על אף האמור לעיל, אם תוך שימוש סביר בעבודה ע"י המזמין יגרמו נזקים החורגים מן הנזקים אשר צפויים להיגרם משימוש סביר, וזאת כתוצאה מביצוע לקוי של העבודה – יחולו הוצאות התיקון כולן על הקבלן.

20.4 בכל מקרה של נזק לעבודה שנגרם על ידי כח עליון יהיה על הקבלן לתקן הנזק בהקדם האפשרי, אם היועץ/מנהל הפרויקט ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על הקבלן.

21. נזיקין לגוף או לרכוש או לעובדים או לשליחים

21.1 הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן (לרבות מקרה מוות) ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או לרכוש ו/או לאדם כלשהו, לרבות לעובדיו, למועסקיו, ו/או לצד שלישי כלשהו מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם בשלמות מצד הקבלן ו/או מצד עובדיו ו/או מצד כל מי מטעמו (לרבות קבלני משנה ועובדיהם) ו/או בשל אי קיום הוראות כל דין ו/או הסכם זה ו/או הוראות המזמין ו/או המפקח, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו ובין אם הדבר נגרם באקראי או שהיה מעשה צפוי מראש, לרבות (אך לא רק) כל נזק ו/או קלקול שייגרם לבניינים, כבישים, דרכים, רשתות ו/או צינורות מים או ביוב או תיעול, צינורות להעברת דלקים, מובילים אחרים, כבלי חשמל וטלפון, מערכות תת-קרקעיות ועל-קרקעיות, ציבורית ו/או פרטיות.

על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התרחשותם של אירועים כאמור בסעיף זה ועל הקבלן יהיה לתקן, על חשבונו הוא, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו המלאה של מנהל הפרויקט והמזמין, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור בסעיף זה, או לשלם פיצויים בגין הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מייד עם דרישה ראשונה מאת המזמין ולפצות את המזמין בגין כל תביעה אשר תוגש נגדו בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מביצוע ו/או אי ביצוע ו/או אי ביצוע בשלמות של העבודות הכלולות בהסכם זה, והכל בתוספת תקורה בשיעור של 20% (עשרים אחוזים).

אין בסעיף זה להקנות לצד שלישי כל זכות כלפי הקבלן שאינה מוקנית לו לפי כל דין.

21.2 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 21.1 לעיל ולהלן, מתחייב הקבלן כי יישא באחריות לכל תביעה ו/או תלונה ו/או טענה אשר תועלה כלפי המזמין, על ידי צד שלישי כלשהו, וכן מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המזמין בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיוצא באלה, הנובעים מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סימני מסחר, זכויות יוצרים, ידע, הליך סודי או זכויות דומות ובאופן מיוחד ומבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי סעיף זה - מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המזמין בגין כל תביעה ע"פ פקודת הנזיקין

(נוסח חדש), כפי שתתוקן מעת לעת או ע"פ כל חוק שיבוא במקומה, או ע"פ כל חוק אחר.

21.3 בנוסף לאמור לעיל, יהיה הקבלן חייב לפצות ולשפות את המזמין בגין כל סכום שיחויב המזמין לשלמו מחמת הנזקים האמורים לעיל, קודם ששילמה המזמין בפועל את הסכום שהתחייבו בו ו/או עליהן לשאת בו וכן יהיה המזמין זכאי לנכות סכום כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן מהמזמין ובכל מקרה שהמזמין יאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור - מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שהמזמין עמד בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין והכנת עדים ומומחים, והכל בכפוף לכך שהמזמין נתן לקבלן הודעה על קבלת הדרישה מייד עם קבלתה ונתן לקבלן את האפשרות להתגונן.

להבטחת תשלום הסכומים שהקבלן יצטרך לשפות בהם את המזמין לפי סעיף זה, רשאי המזמין לנכות או לעכב מהסכומים המגיעים או שיגיעו לקבלן לפי הסכם זה, סכומים בשיעור זהה להיקף הסיכון וההוצאות הכספיות.

מוצהר ומוסכם, כי הערבות לביצוע ההסכם, אשר הופקדה ע"י הקבלן, בהתאם להסכם להלן, נועדה גם לפיצוי המזמין ו/או הצדדים שלישיים בגין הנזקים שבסעיף זה.

המזמין ו/או מי שהוסמך לכך על ידו, רשאי לחלט את הערבות בביצוע במלואה או בחלקה ללא כל תנאי וללא כל דרישה להוכחת נזק, להבטחת פיצוי המזמין ו/או בגין הנזקים שפורטו בסעיף זה, אולם אין בחילוט הערבות כדי למצות כל תביעה לקבלת סעד בנוגע לנזקים העולים על סכום הערבות.

21.4 למען הסר ספק, מובהר כי אין בזכות הפיקוח שתינתן למזמין ביצוע העבודות הכלולות בהסכם זה ו/או בכל אישור אשר ניתן ו/או אשר יינתן לקבלן על ידי המזמין מי מטעמו - לרבות, אישור ביצוע העבודות, אישור חשבונות, אישורים במסגרת פעולות רישוי, אישור זהות ספקים, יצרנים, חומרים, ציוד, ביטוח וכיוצא באלה - לא יהיה בו כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או מי מטעמו ו/או כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ו/או לגרוע מאחריותו לפי הסכם זה ו/או לפי הוראות כל דין.

21.5 מובהר כי אין בסיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, כדי לגרוע מתוקפן של התחייבויות הקבלן ו/או אחריותו לפי סעיף זה וכן כי אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן ע"פ הסכם זה או ע"פ כל דין.

ביטוח .22

22.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, מתחייב הקבלן לבטח על חשבונו הוא ולקיים במשך כל תקופת העבודה ועד לגמר הסכם זה, את הביטוחים המנויים בנספח 7, אצל חברת ביטוח מוכרת ומורשת בישראל.

בוטל .23

24. **פיקוח על ידי המזמין**
- 24.1 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לבצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.
- 24.2 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למזמין או למפקח על ביצוע העבודה משום הטלת אחריות כלשהי על המזמין ו/או משום נסיבה הפוטרת את הקבלן מאחריותו על-פי הסכם זה ועל פי כל דין.

25. **פיצוי המזמין עקב אי קיום התחייבות ע"י הקבלן**
- 25.1 הקבלן אחראי כלפי עובדיו והפועלים מטעמו וכלפי כל צד שלישי לכל נזק (לרבות נזקים לגוף ו/או לרכוש) אשר ייגרם תוך כדי ביצוע העבודה ו/או בקשר לביצועה.
- 25.2 אם חויב המזמין לשלם פיצויים כלשהם לעובדי הקבלן, לפועלים מטעמו או לצד שלישי כלשהו, או שנגרמו למזמין הוצאות ו/או הפסדים ו/או נזקים כלשהם בגין נזקים כאמור בסעיף קטן 25.1, ישפה הקבלן את המזמין מיד ובאופן מלא, על כל סכום ששילמה כאמור ויראו סכום זה כחובה מגיע למזמין מהקבלן לפי חוזה זה.

26. **מתן הוראות, קבלת רישיונות**
- בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מרשויות שונות, כגון (אך לא רק) משרד החינוך, חברת החשמל, משרד התקשורת, חברת בזק, משטרת ישראל, עיריית ירושלים, משרד התחבורה, רשות מקרקעי ישראל וכיו"ב רשויות ו/או גופים נוספים.
- לפי דרישת היועץ/מנהל הפרויקט, ימציא לו הקבלן רישיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו, לפי דרישתו של היועץ/מנהל הפרויקט, כל אישור בכתב מאת רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות, מיסים ואגרות ששולמו על ידי הקבלן, כאמור ברישא לסעיף זה, ואשר תשלומם חל על פי דין על המזמין יוחזרו לקבלן על ידי המזמין.

27. **פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים**
- הקבלן מודע לכך שהעבודה תתבצע במקביל לפעילות השגרתית של המזמין ועל כן הוא מתחייב שתוך ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך ציבורי כלשהו, והוא ינקוט את האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל. לאור זאת מתחייב הקבלן לתאם לפחות שבוע מראש כל עבודה הדורשת הפרעה לפעילות המזמין. ללא אישור בכתב מהפקוח תחשב העבודה הלא מתואמת מראש, כהפרה של תנאי החוזה.

28. **תיקון נזקים למובילים**
- 28.1 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי יתר סעיפי הסכם זה ועל-פי ל דין, הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות או למובילים אחרים וכיו"ב (להלן – "המובילים") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו תנאי עשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של היועץ/מנהל הפרויקט ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור. כדי להימנע מגרימת נזקים יבצע הקבלן "חפירות גישוש" בכל עומק שיידרש על-ידי מנהל הפרויקט כדי לגלות את התשתיות התת-קרקעיות.
- 28.2 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כל שהוא במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע

הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תוכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

30. הגנה על עצים וצמחים

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה, אלא בכפוף לסקר העצים, להיתר לפגיעה בערכי טבע, להיתר חפירה או היתר בניה בלבד. בכל מקרה בו יבקש הקבלן לפגוע בעצים או בצמחיה שאינם כלולים בהיתרים ובאישורים הקיימים בפרויקט, הוא ייעשה זאת רק לאחר לקבלת אישור כתוב מאת מנהל הפרויקט וכן בכפוף למפורט במפרט הטכני (מסמך 4). מובהר כי במידת הצורך יידרש הקבלן לקבל היתר פגיעה בערכי טבע מרטי"ג או היתר עקירה לעצים מקק"ל והדבר יהיה באחריותו הבלעדית של הקבלן. מובהר כי ביצוע של עקירה ו/או העתקת עצים יבוצע בנוכחות פיקוחו של נציג פקיד היערות ורטי"ג.

פרק ה' - עובדים

31. אספקת כח אדם על ידי הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. כמו כן מתחייב הקבלן להעסיק עובדים אזרחי ישראל או עובדים זרים, הכל באישור בכתב בלבד של מנכ"ל המזמין או נציגו לענייני בטחון.

32. אספקת כח אדם, רישומו ותנאי עבודה

32.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים אזרחי ישראל ו/או עובדים אשר יאושרו על ידי המזמין בכתב, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור. למפקח מטעם המזמין זכות להורות לקבלן על החלפה או הרחקה של עובד מטעמו בכל דרג ולקבלן לא תעמוד הזכות לערער על כך.

32.2 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה יונהלו, לשביעות רצונו של היועץ/מנהל הפרויקט, פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווג מקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.

32.3 הקבלן מתחייב להמציא למנהל ולמפקח, לפי דרישה, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למפקח לפי דרישתו, ולשביעות רצונו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

32.4 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד ע"י ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו איזור.

32.5 הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח – 1968.

32.6 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי היועץ/מנהל הפרויקט, כמובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954.

32.7 מובהר בזה כי בכל מקרה שהוא, לרבות במקרים של כוח עליון (כגון: סגר בשטחים, מלחמות, מצב מלחמתי, שביתות וכיו"ב), לא יהא הקבלן פטור מחובתו לספק עובדים בהיקף ובכמות הנדרשת על-פי הסכם זה על נספחיו. במידת הצורך יספק הקבלן עובדים חלופיים ו/או יעסיק קבלני משנה נוספים (שיאושרו על-ידי המזמין), וכל זה מבלי שתהיה לקבלן כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין בכל עניין הנוגע לקיום חובותיו על-פי סעיף זה, והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף בגין העמדת עובדים (חלופיים) כאמור.

פרק ו' - ציוד, חומרים ומלאכה

אספקת ציוד, מתקנים וחומרים .33

- 33.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- 33.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של היועץ/מנהל הפרויקט, זולת אם ויתר היועץ/מנהל הפרויקט מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.
- 33.3 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראלים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.
- 33.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה וכן כל מדריך/ספר הוראות ותפעול ותחזוקה, ואלו יועברו אל המזמין במועד מסירת החזקה.

ציוד, חומרים ומתקנים באתר העבודה .34

- 34.1 בסעיף זה, "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאחר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידים להיות חלק ממבנה, ממתקן, או מכל חלק אחר של העבודה.
- 34.2 חומרים, מבנים ומתקנים ארעיים, שהובאו לאתר העבודה או שהוקמו באתר העבודה על ידי הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור, לבעלות המזמין. הקבלן אינו רשאי להוציא מאתר העבודה חומרים או מבנים ומתקנים ארעיים כאמור או ציוד שהובא לאתר העבודה לשם ביצוע העבודה ללא הסכמת היועץ/מנהל הפרויקט בכתב.
- 34.3 כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות סעיפים קטנים 34.5, 34.6 או סעיף 37 דלהלן, או הורה היועץ/מנהל הפרויקט בכתב, שהחומרים, הציוד והמבנים או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, רשאי הקבלן להוציאם מאתר העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים, הציוד והמבנים והמתקנים הארעיים מלהיות בבעלות המזמין.
- נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק הציוד, החומרים או המבנים או המתקנים הארעיים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאי המזמין, לאחר מתן מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם על חשבון הקבלן, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתו.
- 34.4 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה, והכול- על-פי הוראות מנהל הפרויקט כפי שתהיינה מעת לעת.
- 34.5 היועץ/מנהל הפרויקט רשאי לתת לקבלן בכל זמן שהוא, הוראות שונות, על פי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראה בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראה בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, והקבלן ינהג על פי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט והוצאות יהיו על חשבונו.
- 34.6 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והיועץ/מנהל הפרויקט רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא.

- 35.1 הקבלן ישתמש בחומרים ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, ובשאר מסמכי החוזה ובכמויות מספיקות. הקבלן יקבל את אישור מנהל הפרויקט מטעם המזמין לכל החומרים בהליך בקרה מקדימה.
- 35.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי החוזה סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת היועץ/מנהל הפרויקט.
- 35.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים למטרתם על ידי היועץ/מנהל הפרויקט בהליך בקרה מקדימה, וכן שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים אשר יוצרו או סופקו ע"י מקור שאישר היועץ/מנהל הפרויקט בהליך בקרה מקדימה. אישורו של מקור חומרים לא ישים בשום מקרה אישור לטיבם של חומרים המובאים מאותו מקור.
- 35.4 הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה.
- 35.5 סופקו מוצרים מסוימים על ידי המזמין – אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.
- 35.6 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא, ולפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט, דגימות מהחומרים, בין שהובאו או שנמצאים באתר העבודה ובין שלא, ומהמלאכה שנעשתה, וכן לספק את הכלים, את כח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לבדיקת הדגימות, החומרים והמלאכה באתר העבודה או להעביר אותם לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיוורה היועץ/מנהל הפרויקט.
- 35.7 החומרים והמוצרים שיספק הקבלן לאתר העבודה יתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו ויהיו בכמות הדרוש לצורך התקדמות העבודה וביצועה המלא.
- 35.8 דמי בדיקת דגימות במעבדה לפי סעיף זה יחולו על הקבלן, אשר ינוכה מכל חשבונו. ההוצאות דלהלן לא ייחשבו ככלולות בשיעור זה כדמי בדיקת דגימות והן יחולו בכל מקרה, על הקבלן :-
- (א) דמי בדיקות מוקדמות של חומרים, המיועדים לקביעת מקורות האספקה.
- (ב) דמי בדיקות שהזמין הקבלן למטרתיו הוא, כגון לנוחות בעבודה, לחסכון וכיוצ"ב.
- (ג) דמי בדיקות של חומרים ומלאכה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה ותנאיו.
- (ד) הוצאות לוואי שונות למטרת ביצוע בדיקות מכל סוג שהוא.
- 35.9 נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על הקבלן לבצע ביקורת ויזואלית באתר העבודה, כדי לוודא שהביצוע ייעשה על פי דרישות החוזה והוראות היועץ/מנהל הפרויקט. בקורת זו תיעשה על ידי מהנדס של הקבלן. הקבלן יצרף לכל חשבון חלקי שיגיש למזמין אישור על ביצוע הביקורת ותוצאותיה, חתום על ידי עורך הביקורת, המתייחס לשלבי הביצוע הנכללים בחשבון החלקי. הגשת אישור כאמור הינה תנאי לאישור החשבון החלקי לתשלום. כמו כן מובהר בזאת לקבלן שחתימות היועץ/מנהל הפרויקט על כל מסמך וחשבון מהוות המלצה למהנדס מבט"י. תוקף מחייב את המזמין יהיה רק אחרי חתימת מהנדס מבט"י.
- 35.11 נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו מוסכם כדלקמן :-
- (א) מתן הוראות על ידי היועץ/מנהל הפרויקט ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו איננו גורע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן.

(ב) עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהיא להשלמת העבודה ולא ישמש עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

36. בדיקת חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים

- 36.1 הקבלן מתחייב להודיע בכתב למפקח על סיומו של כל שלב משלבי העבודה.
- 36.2 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, בלא שאותו חלק מהעבודה נבדק.
- 36.3 הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסויו או הסתרתו.
- 36.4 פעל הקבלן בניגוד להוראות סעיף זה, לרבות במקרה שהסתיר ו/או כיסה חלק כלשהו מהעבודה בטרם נבדק על די המפקח, אזי מבלי לגרוע בכל זכות אחרת הנתונה למזמין, יהא רשאי מנהל הפרויקט לדרוש מן הקבלן לגלות, על חשבונו של הקבלן, את חלק העבודה שכוסה ללא אישור. מובהר כי כל נזק שייגרם כתוצאה ממחדלו של הקבלן ואי-עמידתו בהוראות סעיף זה, יחול על הקבלן במלואו.

37. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

- 37.1 היועץ/מנהל הפרויקט יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:
- (א) על סילוק חומרים כל שהם מאתר העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת היועץ/מנהל הפרויקט אין החומרים מתאימים למטרתם.
- (ב) על הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים בפסקה (א).
- (ג) על סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.
- 37.2 כוחו של היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף קטן 37.1 יפה לכל דבר, וזאת – גם במקרה שנערכו בדיקות כלשהן על ידי היועץ/מנהל הפרויקט ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע, אם בוצע, בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.
- 37.3 לא מילא הקבלן אחר הוראות היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף קטן 37.1, יהיה המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.

38. אספקת חשמל

אספקת החשמל לקבלן תהיה באחריותו של הקבלן, בהתאם להוראות המפורטות לעניין זה במפרט הכללי (מסמך ב' 1).

פרק ז' - ביצוע העבודה

40. התחלת ביצוע העבודה

הקבלן יתחיל בביצוע העבודה באתר העבודה בתאריך שייקבע על ידי המזמין, בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת העבודה" ויבצע את העבודה עד השלמתה המלאה, בפרק הזמן הקבוע במפרט הכללי (מסמך ב' 1). היועץ/מנהל הפרויקט יקבע את סדר ביצוע קטעי העבודה והקבלן יחל בביצוע לפי סדר זה וימשיך בביצוע לפי סדר זה בכל אחד משלבי הביצוע, בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים המפורט במפרט הכללי (מסמך ב' 1), אלא אם כן קיבל מאת היועץ/מנהל הפרויקט הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע, ולא תינתן לקבלן כל דחיה של המועד הנקוב בצו התחלת העבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.

41. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקי, לרשות הקבלן

במועד שנקבע להתחלת העבודה, יעמיד המזמין לרשות הקבלן את אתר העבודה, או את אותו חלק ממנו הדרוש, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכיתה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר.

41.1 תוך 7 (שבעה) יום מהתאריך הנקוב בצו התחלת העבודה יעמיד הקבלן באתר העבודה שלטים כמפורט בהוראות המפורט הכללי (מסמך ב'1) (להלן – "השלטים"):

41.2 השלטים יהיו מחומרים, במימדים ובצורת עיצוב גרפי לפי הנחיות שייתן היועץ/מנהל הפרויקט לקבלן.

41.3 השלטים יכללו:

- שם הקבלן, כתובתו ומספרי הטלפון שלו.
- תאור העבודה המתבצעת באתר, לפי הנוסח שייקבע על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.
- שמות המתכננים.

והכול כמפורט במפרטים המצורפים להסכם זה.

42. הכנות לביצוע העבודה

42.1 לפני התחלת ביצוע העבודה ולמועד שנקבע על ידי היועץ/מנהל הפרויקט, הקבלן יעשה את כל שאר ההכנות הדרושות לביצוע העבודה, כדי הנחת דעתו של היועץ/מנהל הפרויקט. כל הפעולות הנ"ל תהיינה על חשבונו של הקבלן ובאחריותו הבלעדית.

43. הסדרי תנועה בזמן העבודה

הקבלן ידאג לביצוע הסדרי תנועה בזמן העבודה על-פי התקנות והנחיות המשטרה כולל סימון מכשולים ונתיבים, ולרבות אספקת פקחי תנועה כנדרש, תימרור ושילוט, עגלות חץ וכל אביזר/עזר אחר, וכן הקמת הסדרים על-פי חוברת התרשימים של נת"י ו/או תכנית יועץ תנועה מטעם הקבלן. הקבלן ידאג בסיום כל יום עבודה לנקות את השטח מצויד עבודה ופסולת.

44. מועד השלמת העבודה

44.1 הקבלן מתחייב להשלים את העבודה תוך התקופה הקבועה במפרט הכללי, שמניחה יתחיל מן התאריך שנקבע בצו התחלת העבודה.

44.2 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 45 דלהלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים תגרור קנסות עפ"י המפורט בפרט הכללי ובסעיף 50.1 להלן.

45. הארכת מועד השלמת העבודה או קיצורו

45.1 סבור היועץ/מנהל הפרויקט כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, מתן ארכה, רשאי היועץ/מנהל הפרויקט ליתן, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת עבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו, וזאת בתנאי כי:

א. הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה כאמור לאחר 30 יום מיום שניתנו הוראות לשינויים או לתוספות, או מיום תחילת השפעתו של כוח העליון או קיומם של התנאים המיוחדים.

ב. הקבלן יהא חייב להביא ראיות לשביעות רצונו של היועץ/מנהל הפרויקט, לרבות יומן העבודה, שהתנאים האמורים אמנם נוצרו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודה.

- 45.2 כל מתן הארכה טעון אישורו בכתב של מהנדס מבט"י ולא יהא תקף בלא אישור זה.
- 45.3 אם מחמת השינויים בעבודה, או מכל סיבה אחרת, תפחת העבודה שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודה, רשאי היועץ/מנהל הפרויקט להקדים את מועד השלמת העבודה בתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו.

46. עבודה בשעות היום בימי חול

- 46.1 (א) בערבי שבתות וחג יסיים הקבלן עבודותיו ויעזוב את אתר העבודה לא יאוחר משעה 14:00.
- (ב) שעות העבודה בימי חול תהיינה מ- 07:00 עד - 17:00.

הקבלן לא רשאי לבצע עבודה בשבתות ובחגים. למען הסר ספק בימי חול המועד תתקיים העבודה כסדרה.

- 46.2 אין הוראות סעיף קטן 46.1 חלות על עבודה שצריכה להתבצע, מטבע הדברים, ללא הפסקה או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון עבודה. מבוצעת עבודה בניגוד לאמור בסעיף קטן 46.1, בנסיבות המתוארות בסעיף קטן זה, יודיע הקבלן מיד למפקח על נסיבות העניין בכתב.

47. החשת קצב ביצוע העבודה

- 47.1 אם יהיה צורך, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, בכל זמן שהוא, להחיש את ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, יפנה היועץ/מנהל הפרויקט בדרישה בכתב לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודה בהתאם לדרישה, ולמלא אחר כל יתר הוראות המנהל או היועץ/מנהל הפרויקט הנוגעות לעניין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

- 47.2 מילא הקבלן את התחייבותיו לפי סעיף קטן 47.1, ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בבצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה, יחזיר המזמין את ההוצאות הנוספות כפי שיועברו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט בתוספת 17% עבור רווח והוצאות כלליות כולל מימון, **ובלבד שהוראה להחיש את קצב ביצוע העבודה לא ניתנה בשל אי עמידת הקבלן בלוח הזמנים שנקבע.**

- 47.3 לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 47.1 יחולו הוראות סעיף 70 לחוזה זה, ובלבד שהקבלן לא ישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.

48. עדיפות בביצוע לפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט

- 48.1 היועץ/מנהל הפרויקט רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסויים מהעבודה, ו/או לשנות את סדר שלבי הביצוע בעבודה מכל סיבה שהיא לרבות לצורך מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע היועץ/מנהל הפרויקט.
- 48.2 מובהר בזה כי הוראה כאמור של היועץ/מנהל הפרויקט אין בה כדי ליתן ארכה כלשהי לקבלן לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב בביצוע או לאי ביצוע חלק כלשהו מהעבודה ו/או כדי לזכות את הקבלן בסעד כספי ו/או בתוספת תשלום כלשהי.
- 48.3 למען הסר ספק, לקבלן לא תהיינה כל תביעות מכל מין וסוג שהוא נגד המזמין בגין ההוראות שניתנו כאמור בסעיף 48.1 לעיל.

49. ניקוי העבודה ואתר העבודה

- 49.1 הקבלן ישמור את אתר העבודה נקי ומסודר בכל זמן, ומזמן לזמן יסלק מאתר העבודה את עודפי החומרים והפסולת. בלא לגרוע מן האמור לעיל, במהלך העבודה ולפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט, ינקה הקבלן את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים והחומרים המיותרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא.

- 49.2 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של היועץ/מנהל הפרויקט בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה.
עודפי החומרים והפסולת יישפכו רק במקומות שהרשות המוסמכת לכך הרשתה, מחוץ לגבולות הישוב. לא תשולם שום תוספת מחיר בגין מרחקים ארוכים או תביעה אחרת כלשהיא בגין פינוי פסולת.
- 49.3 מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה יסיר הקבלן, על חשבונו, כל מכשול או סיכון שנוותרו באותו חלק של האתר, לרבות בדרך של מילוי בורות וחפירות, יישור ערימות עפר וכדומה.
- 49.4 הקבלן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי סעיף זה על חשבונו.

50. קנסות בגין איחורים ו/או בגין הפרות הוראות בטיחות בביצוע העבודה

- 50.1 אם לא ישלים הקבלן את ביצוע העבודה בתוך 7 חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודה, כקבוע במפרט הכללי (מסמך ב'1), בהתחשב בהארכה או בקיצור לפי סעיף 45, ישלם הקבלן למזמין כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪) לכל חודש של עיכוב ולחלק יחסי מסכום זה בגין החלק היחסי מתוך חודש. למזמין שמורה הזכות לקזז סכום זה, עבור כל חודש של עיכוב, מן הסכומים המגיעים לקבלן, וכן לנקוט בכל האמצעים החוקיים העומדים לרשותו (לרבות חילוט ערבות הביצוע, כולה או מקצתה) עד לקבלת מלוא הפיצוי המגיע לו מאת הקבלן בגין עיכובים כאמור. מובהר כי הסכום הנ"ל מהווה פיצוי מוסכם שישולם למזמין, אולם בשום מקרה אין בו כדי להוות סעד בגין נזקים שייגרמו למזמין כתוצאה מן האיחור בהשלמת העבודות. למען הסר ספק, המזמין יהא זכאי לקבלת פיצויים בגין נזקים שייגרמו לו בשל האיחור בהשלמת העבודות, ופיצויים אלו ישולמו למזמין **בנוסף** לפיצוי המוסכם הנ"ל.
- סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד, ויוגדל בשיעור תנודות המדד מן המדד הבסיסי ועד המדד בגין מועד תשלומו. הצדדים מסכימים כי סכום הפיצויים המוסכמים הוא ביחס סביר לנזק שניתן לצפותו מראש בגין איחור כאמור והקבלן יהיה מנוע מלטעון אחרת.
- 50.2 המזמין יהא רשאי לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן 50.1 מכל סכום שוגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי חוזר אחר או לפי דין, וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבויות הבנקאיות. תשלום הפיצויים או ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.
- 50.3 במקרה של איחור כאמור בסעיף קטן 50.1, רשאי המזמין נוסף על האמור בסעיף קטן 50.2 ובכל הוראה אחרת בחוזה ו/או בדין, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו ע"י היועץ/מנהל הפרויקט לאחר יום האיחור הראשון. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא ישא הצמדה כמפורט בסעיף 61 להלן.
- 50.4 שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותו של המזמין לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין ואיננו מונע בעדו מלהעלות טענה כלשהיא ביחס לשיעור הנזק שנגרם בשל איחורים.
- 50.5 מבלי לגרוע באמור בסעיף 50.1 לעיל, בכל מקרה של הפרת איזו מן ההוראות המפורטות בנספח 11, יישא הקבלן בסכום הפיצוי הקבוע לצד ההוראה הרלוונטית בנספח הנ"ל.
- 50.6 בנוסף, ומבלי לגרוע באמור לעיל, בכל מקרה של הפרת איזו מהוראות הבטיחות המפורטות בנספח 8, יחויב הקבלן בקנס הקבוע לצד אותה הפרה.
- 50.7 מובהר כי הקנסות על-פי הסעיפים הנ"ל לא ייגרעו מכל הסעדים הנתונים למזמין על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין בגין הפרת ההסכם על-ידי הקבלן. אין באמור (לרבות בקנסות שיוטלו על הקבלן בשל הפרת ההוראות הקבועות בהסכם זה על נספחיו), כדי לגרוע מאחריות הקבלן לכל נזק/הוצאה אשר ייגרמו למזמין בשל הפרת ההוראות על-ידי הקבלן ו/או על-ידי מי מטעמו.
- 50.8 עוד מובהר כי ככל שישנה סתירה (בהסכם זה על נספחיו) בין סכומי הקנסות הקבועים לצד הפרה כלשהי, יוטל על הקבלן הקנס הגבוה ביניהם ותחול ההוראה המחמירה יותר על הקבלן.

51. הפסקת העבודה

- 51.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת מהנדס מבט"י, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יתחדשו אלא אם ניתנה לו ע"י מהנדס מבט"י הוראה בכתב על כך.
- 51.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 51.1, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של היועץ/מנהל הפרויקט. כמו-כן, במקרה זה באחריות הקבלן לבצע סידורי בטיחות מתאימים, לרבות הצבת גידור ושמירה, על-מנת למנוע כניסת עוברי-אורח ו/או כל גורם אחר אל תוך אתר העבודה או בסמוך לו, בזמן הפסקת העבודה.
- 51.3 הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות מהנדס מבט"י, כאמור בסעיף קטן 51.1, תחולנה על המזמין ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל, לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות מהנדס מבט"י. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי היועץ/מנהל הפרויקט, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 51.4 נגרמה הפסקת עבודה העבודה, לדעת מהנדס מבט"י, מסיבה שאיננה בשליטת המזמין ו/או מסיבה הנוצרת באשמת הקבלן, תחולנה על הקבלן ההוצאות שנגרמו לו תוך כדי מילוי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף זה. כמו כן ישלם הקבלן בעבור כל הנזקים הישירים והעקיפים שיגרמו למזמין.
- 51.5 הופסק ע"י המזמין ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי המזמין צו התחלת עבודה, והקבלן החל ביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלומים כלהלן:-
- א. תיעשה מדידה סופית לגבי אותם חלקים מהעבודה אשר בוצעו על ידי הקבלן. המדידה תיעשה בתוך 30 יום מהתאריך שבו ניתנה הודעה בכתב, כאמור, לקבלן.
- בעקבות כך ישולם לקבלן שכר בהתאם לתוצאות המדידה כאמור, כחלק יחסי מהשלב שבוצע לפי לוח התשלומים, והקבלן לא יהא זכאי לכלל סעד/פיצוי נוסף מאת המזמין.
- 51.6 תשלום כאמור בסעיף 51.5 ישולם לקבלן בתוך 60 יום מיום שבו ניתנה הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 51.7 תשלום כאמור בסעיף 51.5 יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 51.8 מוצהר בזאת, למען הסר כל ספק, כי הוראת סעיף זה לא תתפרשנה כגורעות ו/או כמגבילות, באופן כלשהו, כל זכות ו/או חופש ו/או כח הנתון למזמין ביחס להפסקת העבודה ו/או לביטול החוזה מכח הוראות אחרות בחוזה זה ו/או מכח הדין ולא תפורשנה כמטילות על המזמין כל חובה לתשלום פיצוי ו/או לתשלום סכום אחר כלשהו, כאשר נותנים למזמין זכות ו/או חופש ו/או כח כאמור.
- כמו כן מוצהר, למען הסר כל ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כי אם נגרמה הפסקת עבודה כתוצאה מסילוקו של הקבלן על פי סעיף 69 להלן, יחולו על הצדדים ההסדרים שבסעיף 69 הנזכר ולא יחולו הוראות סעיף זה.

- 53.1 נסתיימה העבודה, יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב, והיועץ/מנהל הפרויקט יקבל את העבודה תוך 15 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן – קבלת העבודה).
- 53.2 מצא היועץ/מנהל הפרויקט כי העבודה הושלמה לשיעור רצונו, תינתן לקבלן תעודת השלמה ראשונית (על-פי נספח 1) ולאחריה יהא רשאי הקבלן להגיש למזמין חשבון סופי, על-פי סעיף 62.1 להלן. היועץ/מנהל הפרויקט יהא רשאי לאשר את החשבון הסופי, אך למעט עיכובן בשיעור של 5% מן התמורה החוזית הכוללת (כמפורט בסעיף 59.1 להלן), שיוותר בידי המזמין עד תום תקופת הבדק ותיקון כל הליקויים שיתגלו במהלך תקופה זו (להלן- "העיכוב" או "פקדון הבדק").
- בכל מקרה, מובהר כי התשלום לקבלן יבוצע רק לאחר ובכפוף לכך שהקבלן המציא למזמין ערבות בדק בנוסח נספח 4, בסך של 10% משווי התמורה החוזית. ערבות זו תשמש להבטחת ביצועי עבודות הבדק בתקופה שממועד מתן תעודת השלמה ועד תום תקופת הבדק על-פי הסכם זה.
- מובהר כי היועץ/מנהל הפרויקט יהא רשאי – אך בשום מקרה לא יהיה חייב – ליתן תעודת השלמה ראשונית אף אם נותרו ליקויים זניחים (לפי שיקול דעתו של מנהל הפרויקט, בשים לב, בין היתר, לכמות הליקויים שנותרו ומהותם). ליקויים אלו יפורטו ברשימה שתצורף כנספח לתעודת ההשלמה הראשונית, והקבלן יהא חייב לתקנם ללא דיחוי וכתנאי לתשלום הסופי (למעט פקדון הבדק, כהגדרתו לעיל).
- מצא היועץ/מנהל הפרויקט בקבלת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של התיקונים ו/או עבודות ההשלמה (להלן – "התיקונים") הדרושים לדעתו, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבע היועץ/מנהל הפרויקט.
- נסתיים ביצוע התיקונים, יחול על העבודה האמור בפסקה הראשונה בסעיף 53.2 לעיל.
- 53.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן ארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 53.4 אין באמור לעיל בסעיף זה גורע מזכותו של המזמין או כל אדם אחר מטעמו להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. אך אם עשה כן המזמין אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.
- 53.5 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי היועץ/מנהל הפרויקט, יהיה המזמין רשאי לבצע את התיקונים בעצמו, או בכל דרך אחרת שימצא לנכון, על חשבון הקבלן. המזמין יגבה הוצאות אלו, בתוספת 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת (לרבות חילוט ערבות הביצוע ו/או הבדק), ומבלי לגרוע בכל סעד אחר הנתון המזמין.
- 53.6 אם לפי תנאי החוזה על הקבלן להשלים חלק מסויים מן העבודה במועד מסויים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת העבודה והושלם חלק כלשהו כאמור מהעבודה והמזמין מחזיק בו, השתמש בו, או עומד להחזיק בו או להשתמש בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה ראשונית לגבי אותו חלק העבודה כאמור, והוראות הסעיפים הקטנים דלעיל ולהלן יחולו עד למתן תעודת השלמה ראשונית לגבי אותו חלק מן העבודה ותעודת השלמה סופית לגבי העבודה כולה בתום תקופת הבדק, ובכפוף לכך שכל התיקונים ו/או הליקויים שנותרו/יתגלו בתקופת הבדק, יתוקנו על-ידי הקבלן במלואם במהלך תקופת הבדק.
- 53.7 מתן תעודת השלמה כלשהי, לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.
- 53.8 מובהר כי תעודת השלמה ראשונית תינתן רק לאחר אישור החשבון הסופי וחתימת הקבלן על טופס היעדר תביעות בנוסח שייקבע על-ידי המזמין.

53.9 קבע היועץ/מנהל הפרויקט כי הושלמה העבודה, או הושלם החלק המסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסויים, חייב הקבלן למסור למזמין את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי המזמין. בכל מקרה, ולמען הסר ספק, לקבלן לא תהא זכות עיכבון באתר העבודות או בכל חלק ממנו, והוא לא יהא רשאי להמשיך להחזיק באתר העבודות, משום סיבה שהיא.

53.10 ניתנה תעודת השלמה לכל אתר העבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הצווד והמבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו, אולם אם שילם המזמין עבור החומרים ייעשה בהם כפי שיוורה המזמין.

53.11 מובהר כי במקרה שהקבלן לא מילא אחר כל התחייבויותיו במהלך תקופת הבדק, המזמין יהא רשאי – לאחר הודעה בת 14 יום מראש – לכל הסעדים הנתונים לו על-פי הסכם זה ו/או לפי כל דין, לרבות לחלט את ערבות הבדק וכן להפחית את העיכבון (כהגדרתו בסעיף 53.2 ו-59.1 להסכם זה) מן הסכומים המגיעים לקבלן.

54. בדק תיקונים אחריות ושירות

54.1 **תקופת הבדק, תיקונים אחריות ושירות (להלן: "תקופת הבדק") לפי הסכם זה תהיה 36 חודשים.**

54.2 מניינה של תקופת הבדק יתחיל מיום הוצאת תעודת השלמה ראשונית או מיום ביצוע כל התיקונים על-פי הסיפא בסעיף 53.2 לעיל – לפי המאוחר שבהם.

54.3 הקבלן יתקן בסמוך לתום תקופת הבדק (או באופן מיידי, אם קבע זאת מנהל הפרויקט) את כל הליקויים, נזקים, אי-התאמות שהתגלו בעבודות ו/או כתוצאה מהן עד סוף תקופת הבדק, מכל סיבה שהיא אשר אינה באשמת המזמין. הכול על-פי דרישותיו של מנהל הפרויקט ולשביעות רצונו המלאה. מובהר כי חזר והתגלה ליקוי לאחר ביצוע תיקונים על-ידי הקבלן – גם לאחר תום תקופת הבדק, יהא הבדק חייב בתיקון אותו ליקוי פעם נוספת, שאחרת ייחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה. חזר והופיע הליקוי בפעם השלישית ו/או לא תוקן הליקוי לשביעות רצונו המלאה של המזמין, ייחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה, אשר יזכה את המזמין בכל הסעדים הנתונים לו על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, והמזמין יהא רשאי, בין היתר, לתקן הליקוי על חשבון הקבלן, בתוספת תקורה בשיעור של 20%.

54.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהאמור בסעיף 55.2 להלן.

54.5 אם אין הפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ניתנים לתיקון, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין בסכום שייקבע על ידי היועץ/מנהל הפרויקט בתוספת תקורה בשיעור של 20%.

54.6 מוסכם בזה כי הבדק, התיקונים, האחריות והשירות, יהיו כמפורט בסעיף זה ובפרק האחריות והשירות שבכתב הכמויות ובמפרט הטכני ובנספח הבדק אשר יש לראותם כמשלימים זה את זה.

54.7 ככל שהקבלן פעל בהתאם להוראות לעיל השלים את תיקונו של כל הליקויים בעבודות במועדים שנקבעו על-ידי מנהל הפרויקט, יהא זכאי הקבלן, בתום תקופת הבדק, לקבלת תעודת השלמה בנוסח המצ"ב כנספח 2 וכן לתשלום פקדון הבדק ולהשבת ערבות הבדק.

54.8 על-אף האמור בכל מקום אחר, מובהר כי נתגלה פגם בעבודה ו/או נגרם נזק לגוף ו/או לרכוש, אף לאחר מתן תעודת השלמה סופית ולאחר תקופת הבדק, ואלו נגרמו כתוצאה מביצוע לקוי של העבודות ו/או בשל נסיבות אחרות התלויות בביצוע העבודות ו/או מחמת עילה המקימה אחריות על הקבלן על פי כל דין, יהיה הפגם ו/או הפיצוי בעד הנזק מוטלים על הקבלן באופן מלא ובלעדיו.

55. פגמים וחקירת סיבותיהם

55.1 נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי היועץ/מנהל הפרויקט לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.

היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שיורה לו היועץ/מנהל הפרויקט. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד, על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

אם הפגם אינו ניתן לתיקון, על-פי שיקול דעתו של מנהל הפרויקט- יהיה הקבלן חייב בתשלום הפיצויים למזמין; מובהר כי ההחלטה באם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי היועץ/מנהל הפרויקט.

אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד אחר הנתון למזמין.

פרק ט' - שינויים, תוספות והפחתות

שינויים .56

56.1 בכפוף לאמור בסיפא לסעיף זה, מורשי החתימה של מבט"י רשאים להורות בכל עת על כל שינוי ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה או לכמותה של העבודה ו/או כל חלק ממנה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע ע"י הקבלן וכיוצ"ב והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פירוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו, **ואולם, הוראה בדבר כל שינוי כאמור אשר מגדיל את הוצאות מבט"י ביחס להצעת הקבלן במכרז לעבודות אשר נדרשו לביצוע במכרז, יחייב את מבט"י אך ורק אם ההוראה נחתמה על ידי מורשי החתימה של מבט"י.**

הוראות מהנדס מבט"י על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 56.1 תיקרא "פקודת שינויים" ותינתן בכתב. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה אלא אם קיבל קודם לכן "פקודת שינויים".

56.2 מובהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי במקרה של הגדלה של פריטים המופיעים בכתב הכמויות המצורף להסכם זה, הקבלן יהא זכאי לקבלת תשלום על-פי מחירו של הפריט, כפי שקבוע באומדן בשיעור ההנחה שהציע הקבלן במסגרת הצעתו. בכל הנוגע לשינויים/הגדלות הנוגעים לפריטים שאינם מופיעים באומדן, התשלום לקבלן יבוצע לפי מחירון דקל העדכני למועד ביצוע העבודה, בהפחתת 20%. יחד עם זאת, במקרה של הגדלה/שינויים אשר לפי קביעת מנהל הפרויקט- נדרשים הם בשל מחדליו/רשלנותו של הקבלן ו/או בשל טעמים התלויים בקבלן, אזי לא יהא זכאי הקבלן לכל תוספת תשלום בגין הגדלה/שינויים אלו.

56.3 שכר החוזה יועלה או יפחת בהתאם לערך השינוי שנקבע לפי סעיף קטן 56.2. מובהר ומוסכם בזה כי לבד מהעלאת או הפחתת שכר החוזה כאמור לא יהיו לקבלן כל תביעות ודרישות אחרות כלפי המזמין בגין מתן פקודת שינויים.

56.4 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצוע של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. היועץ/מנהל הפרויקט יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת שינויים.

56.5 מובהר בזאת כי פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש ארכה להשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה. שינוי מועד השלמת העבודה יהיה לפי סעיף 45 בלבד.

56.6 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמן לפיו, הרי אין במתן פקודת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של המזמין או לפי כל דין.

57. כללי

חישוב הכמויות יהיה על פי הכתוב והמופיע בכתב הכמויות שנספח להסכם זה, וכן כמתואר באופני המדידה ותכולת המחירים בפרקים הרלוונטיים שבמפרט המיוחד לחוזה זה. בהעדר פירוט במפרט המיוחד לחוזה זה, לעניין עבודות גישור סלילה וחפירה למבנים יקבעו אופני המדידה ותכולת המחירים שבמפרט הכללי של נת"י, ואילו לכל יתר העבודות כפי הקבוע במפרט הכללי של הוועדה הבינמשרדית.

58. מדידה

- 58.1. כל חריגה מהכמויות המופיעות בכתב הכמויות תקבע על סמך מדידה ו/או קביעה מקצועית על ידי חשב כמויות בעל ניסיון רלבנטי, ותאושר על-ידי מנהל הפרויקט.
- 58.2. הקבלן ייתן למנהל הפרוייקט הודעה מראש על כוונתו למדוד ו/או לחשב כמויות בפועל, במועד אשר יאפשר למנהל הפרוייקט להיות נוכח בעצמו או באמצעות מי מטעמו בהליך המדידות או חישוב הכמויות.
- 58.3. קיבל מנהל הפרוייקט את תוצאות המדידה וחישובי הכמויות יהא רשאי לדרוש מהקבלן כי יבצע השלמות ועדכוניס להם והוא רשאי לבצע מדידה וחישוב כמויות ע"י מי מטעמו.

פרק יא' - שכר החוזה, תשלומים, תשלומי ביניים, בטחונות וערבויות

59. שכר החוזה - כללי

- 59.1. הצדדים קובעים בזאת כי התמורה לקבלן בגין ביצוע העבודה במלואה ותוך כדי קיום מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה, הינה סופית ומוחלטת. מובהר כי מכל חשבון חלקי שיוגש על-ידי הקבלן (בין אם חשבון חודשי ובין אם חשבון על-פי התקדמות לפי אבני דרך), יעוכב סכום השווה ל- 5% מאותו חשבון (להלן: "העיקבון"). העיקבון ישולם (ללא הצמדה וריבית), בגמר תקופת הבדק, ובכפוף לכך שהקבלן מילא אחר כל התחייבויותיו בתקופת ההסכם ובתקופת הבדק, כמפורט בסעיף 53.2 לעיל.
- מובהר כי עיקר מעיקריה של התקשרות זו הינו כי מחירים שנקבעו בהליך המכרז הינם קבועים וכי לא יחול בהם כל שינוי כתוצאה משינויים בהיקף של העבודות שיהא על הקבלן לבצע, בשיטות הביצוע או בלוחות הזמנים שייקבעו לביצוען, אלא על פי האמור בסעיף 56 לעיל. הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון את כל זאת בקביעת המחירים בכתב הכמויות וכי לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מעבר לקבוע בכתב הכמויות.
- 59.2. במידה ותידרשנה עבודות נוספות, ייקבע ערכם של מחירי היחידות החסרים בהתאם למנגנון הקבוע לעיל.

60. מחיר סופי ותכולת מחירים

- 60.1. אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי החוזה, יראו בכל מקרה את שכר החוזה על כל מרכיביו ככולל את התשלום המלא עבור ביצוע העבודה (לרבות בגין עבודות שאינן חלק מכתב הכמויות), ובין היתר את כל האמור להלן:
- א. כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכאניים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה עפ"י מסמכי החוזה.
- ב. תיאום עם כל הגורמים, כולל קבלנים אחרים, חברת הגז, חברת חשמל, בזק וכיוצ"ב, כאמור בחוזה.
- ג. נקיטת אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת בשטח, לרבות סימון ושילוט.

- ד. אספקה ושימוש בציוד מכני וכלי עבודה.
- ה. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודות שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.
- ו. מדידה וסימון לרבות פירוקו וחיידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- ז. כל הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי התוכניות.
- ח. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- ט. ניקוי אתר העבודה, וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- י. דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קנייה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהיא.
- יא. ההוצאות להצבת שילוט נדרש על פי החוזה.
- יב. ההוצאות להכנת לוחות זמנים ועדכונם השוטף.
- יג. כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו המפורטות בפרק ד' לעיל.
- יד. כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בעבודה.
- טו. רווחי הקבלן.
- טז. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם. הן הישירות והן העקיפות. ובכלל זה כל התקורה של הקבלן. לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
- 60.2 מוסכם ומותנה במפורש בין הצדדים כי בכפוף, להצמדה למדד, כפי שיפורט להלן, ולמדידות כמפורט לעיל, הרי שכר החוזה הינו קבוע וסופי ולא ישתנה מכל סיבה שהיא, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, כתוצאה משינוי בשכר העבודה, במחירי החומרים, הוצאות ההובלה, שער המטבע, מדדים שונים, מיסים, היטלים או תשלומי חובה קיימים או חדשים או מכל סיבה אחרת כלשהי.
- 60.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל מוצהר ומוסכם כי אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה ע"י הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות כלפי המזמין בעניין זה.
- מובהר בזה, כי יש לראות את המפרט הכללי והמיוחד והתוכניות כמשלימים זה את זה. כמו כן, תאור העבודה בא כתמצית ו/או כהשלמה לתיאורים הכלולים במפרט הכללי והמיוחד ובתוכניות.
- 60.5 אין האמור בסעיף זה גורע מכל סמכות או כח של המזמין ו/או מהנדס מבט"י ו/או היועץ/מנהל הפרויקט לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

61.1 הצדדים קובעים בזאת כי המועד לתשלום כל חשבון שאושר על ידי היועץ/מנהל הפרויקט עפ"י החוזה הוא בתום 45 ימים מיום אישור החשבון על ידי היועץ/מנהל הפרויקט ובתקופה זו לא יהיה סכום החשבון צמוד כמפורט להלן, ולא תינתן בגינו ריבית.

61.2 אם יחולו תנודות במדד, יגדל או יקטן כל סכום לתשלום לפי החישוב הבא :

א. מתשלומי הביניים שיקבעו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט כמגיעים לקבלן בגין ביצוע העבודה יופחתו כל תשלומי הביניים הקודמים ששולמו לקבלן וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי חוזה זה והיתרה תשולם בהתאם לתנודות במדד.

ב. נגרם עיכוב ע"י הקבלן בביצוע העבודה או לא סיים את העבודה במועד או ניתנה לקבלן ארכה לפי דרישתו להשלמת ביצוע העבודה – פרט להארכה כתוצאה מפקודת שינויים – יראו, לעניין תשלום בגין עליה במדד, כל עבודה שבוצעה לאחר תקופת הביצוע החוזית כאילו בוצעה בחודש הקלנדרי האחרון שעל הקבלן היה לבצעה בהתאם לחוזה.

62. סילוק שכר החוזה

62.1 לא יאוחר מ-30 יום מיום מתן תעודת ההשלמה הראשונית, יגיש הקבלן חשבון סופי של העבודה בצירוף כל המסמכים הקשורים בו כדלקמן :-
א. חשבון סופי ב-3 עותקים ממוחשב כנדרש בחשבונות הביניים.

ב. ניתוח מחירים לעבודות חריגות, כולל מסמכים עליהם מבוססים ניתוחי המחירים ב-3 עותקים.

ג. חישוב התייקרות ב-3 עותקים.

ד. "תוכניות עדות" (AS MADE) בכמות ובאופן המפורטים במפרט הכללי.
ה. כל המסמכים הדרושים על-פי המפרט הכללי.

62.2 החשבון הסופי יכלול רשימה סופית וממצה של כל תביעותיו ודרישותיו של הקבלן מכל מין וסוג שהם. כל דרישה, תביעה, זכות או צפייה שלא מצאו את ביטויין המפורש בחשבון הסופי ייראו כאילו הקבלן ויתר עליהן ולא יהא רשאי לתבוע בגינן. למען הסר ספק יובהר כי חשבון סופי שישתמע ממנו שהקבלן שומר לעצמו זכויות ו/או תביעות ו/או דרישות שאינן מפורטות בו, לא ייחשב כחשבון סופי והמזמין יהא רשאי להתעלם ממנו ולהשיבו לקבלן. אין באמור כדי לחייב את המזמין להיענות לאילו מדרישות הקבלן, בין שהופיעו ובין שלא הופיעו בחשבון הסופי.

62.3 במעמד וכנגד תשלום יתרת שכר החוזה כמאושר ע"י מנהל הפרויקט והמזמין, יחתום הקבלן על הצהרה על חיסול תביעות בנוסח המצורף כנספח 6 להסכם זה. לא הסכים הקבלן לחתום על מסמך סילוק התביעות אולם קיים את יתר הדרישות על פי ההסכם, ישלם המזמין לקבלן את הסכום שאינו שנוי במחלוקת.

62.4 אם ימצא בשלב הכנתו ואישורו של החשבון הסופי, או בשלב הכנתו של כל חשבון ביניים כלשהו, כי סך התשלומים שהועברו עד אותה עת לקבלן, עולה על סך כל התמורה המגיעה לו, הרי שעל הקבלן לשלם למזמין את הסכום שקיבל ביתר, במזומן, תוך 15 ימים ממועד שהתקבלה אצל הקבלן דרישתו בכתב של המזמין, בתוספת ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל. אין באמור כדי לגרוע מזכותו של המזמין לקזז את תשלומי היתר בתוספת הצמדה כאמור, מכל סכום המגיע ממנו לקבלן או לגבותם באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לגבותם בכל דרך אחרת.

63. בוטל

64. תשלום מע"מ

לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום. הקבלן ימציא למבט"י חשבונית מע"מ כדין, לפי סכום החשבון שאושר, לפני ביצוע כל תשלום על ידי מבט"י.

65.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן למזמין במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית מאת בנק ישראלי לביצוע העבודות ולקיום החוזה, בשיעור של 15% מסכום התמורה על-פי הסכם זה, ובנוסף המצ"ב כנספח 3 (להלן בסעיף זה – "הערבות"). ערבות הביצוע תושב לידי הקבלן לאחר מתן תעודת השלמה ראשונית, ולאחר שנמסרה ערבות הבדק לידי המזמין, כמפורט בסעיף 66 להלן.

65.2 הערבות תהיה צמודה למדד ובנוסף שבנספח 3 להלן.

65.3 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:

א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כל שהוא מתנאי חוזה זה.

ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין התחייב להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

ג. כל הוצאות התיקונים, השלמות ושיפוצים שהמזמין עלול לעמוד בהן.

בכל מקרה כאמור יהיה המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

65.4 הקבלן מתחייב להאריך מפעם לפעם את משך הערבות, בהתאם לצורך, עד לאישור החשבון הסופי וחתירת הקבלן על כתב סילוק התביעות, והכל – לפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט. לא עשה כן הקבלן רשאי המזמין לממש את הערבות כולה או מקצתה.

65.4.1 מבט"י תהא רשאית להציג את ערבות הביצוע לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו הפר הקבלן את תנאי ההסכם – הפרה יסודית – וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת העומדת לזכות מבט"י על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

65.4.2 מבט"י תהא רשאית לחלט את הערבות מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל הקבלן וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.

66. ערבות לטיב ביצוע החוזה, לאחריות ולתחזוקה ולחיובים אחרים ("ערבות הבדק")

66.1 להבטחת טיב ביצועה של העבודה וביצוע תיקונים וכן להבטחת תקופת הבדק והתחזוקה ולהבטחת קיומו של כל חיוב אחר המוטל על הקבלן, ימציא הקבלן למזמין כתנאי לקבלת תעודת השלמה הראשונית, ולפני תשלום החשבון הסופי בגין העבודה (וכתנאי לתשלום), ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית מאת בנק ישראלי בסכום של 10% מגובה התמורה החוזית, ובנוסף המצ"ב כנספח 4 (להלן: "ערבות הבדק").

66.2 ערבות הבדק תהיה צמודה למדד ותהיה בנוסף על פי נספח 4 להלן, ותוקפה יהיה למשך כל תקופת הבדק.

66.3 המזמין יהא רשאי לחלט את ערבות הבדק, כולה או מקצתה, במקרה בו לא בוצעו תיקונים על-ידי הקבלן במהלך תקופת הבדק ו/או לא בוצעו לשיעור רצון המזמין.

67. הגשת חשבונות והוצאת חשבוניות מס

67.1 חשבוניות מס בגין תשלומים עפ"י הוראות חוזה זה תוצאנה על ידי הקבלן לפי דרישת המזמין כנגד כל תשלום.

תעודת סיום החוזה .68

- 68.1 בתום תקופת הבדק, ובהנחה שהקבלן מילא אחר כל התחייבויותיו ותיקן את כל הליקויים הדרושים במהלך תקופת הבדק, כמפורט בהסכם זה לעיל, ימסור היועץ/מנהל הפרויקט לקבלן תעודת השלמה סופית, בנוסח המצורף לחוזה זה כנספח 2, המפרטת כי העבודות המצוינות בתעודה, הושלמו בהתאם לחוזה, וכי כל עבודות הבדק, התחזוקה, האחריות והשירות והכרוך בהן לגבי המבנה בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של היועץ/מנהל הפרויקט (להלן – "תעודת סיום").
- 68.2 מסירת תעודת סיום לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבויותיו הנובעות מהחוזה או מכח כל דין, אשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה, לרבות לעניין האחריות האמורה בסעיף 54.8 לעיל.

סילוק ידי הקבלן מאתר העבודה .69

- 69.1 המזמין יהא רשאי לתפוס את אתר העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמו או באמצעות קבלן אחר, או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים, או בכל חלק מהם, שבאתר העבודה, או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה – בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:
- א. כשהקבלן כלל לא החל בביצוע העבודה או שהפסיק את ביצועה ולא ציית תוך 15 יום להוראה בכתב מהיועץ/מנהל הפרויקט להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, או כשהסתלק מביצוע העבודה בכל דרך אחרת.
- ב. כשהיועץ/מנהל הפרויקט סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מדי והקבלן לא יוכל להשלים את כל העבודה במועד שנקבע לכך, והקבלן לא ציית תוך 15 יום מיום קבלת הוראות בכתב מהיועץ/מנהל הפרויקט להוראותיו, ולא נקט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודה במועד שנקבע בחוזה, כפי שהוארך או הוקדם לפי הוראות סעיף 45.
- ג. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהקבלן אינו מקיים הוראה מהוראות החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות, אולם אם הפר הקבלן את החוזה הפרה יסודית לא יהיה חייב המזמין במתן התראה כאמור.
- ד. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודה – בלי לקבל את הסכמת המזמין בכתב.
- ה. הקבלן פשט רגל או הוגשה בקשה למנות לו כונס נכסים (זמני או קבוע) או הוגשה בקשה כנגדו בקשה לפירוק ו/או למינוי מפרק זמני.
- ו. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם או גוף בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהוא שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 69.2 הוצאות השלמת העבודה, כאמור ברישא לסעיף קטן 69.1 יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות ומימון.
- 69.3 תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו אין בהם משום ביטול החוזה על ידי המזמין.
- 69.4 תפס המזמין את אתר העבודה, יודיע היועץ/מנהל הפרויקט לקבלן בכתב, תוך 60 יום, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, שיחושב בדרך המפורטת בסעיף 51.5 לעיל, ובשינויים המחויבים, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר אותה שעה.
- 69.5 תפס המזמין את אתר העבודה, והיו בו חומרים, ציוד או מתקנים אשר הובאו לאתר ע"י הקבלן או מטעמו, רשאי היועץ/מנהל הפרויקט בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא

ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים, רשאי המזמין על חשבון הקבלן, לסלקם מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניו, ולא יהא אחראי לכל נזק או אובדן שיגרם להם.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל יהא המזמין רשאי להשתמש בחומרים בצידוד ובמתקנים של הקבלן להשלמת העבודה, או למוכרם ולהשתמש בתמורה לסיכוי כל סכום שיגיע למזמין מאת הקבלן.

69.6 נתפס אתר העבודה – לא יהא המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 69.7.

69.7 תפס המזמין את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד ליום תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף קטן 69.4, וכן לתשלום עבור החומרים, הצידוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה על ידי המזמין, כמפורט בסעיף קטן 69.1, לפי השווי והערך שיקבע היועץ/מנהל הפרויקט, בניכוי כל ההוצאות הנזקים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו למזמין עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי המזמין.

69.8 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המזמין לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

פרק יג' - שונות

70. קיזוז ועיכבון

א. המזמין רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע לו מהקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מן הקבלן על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

ב. המזמין רשאי לקזז כל סכום אשר הקבלן חב לספקים או קבלני משנה, על פי דין, על מנת לזרז אספקת חומרים ו/או שירותים ו/או זירוז ביצוע על ידי קבלני המשנה ולהעביר את הקיזוז אליהם.

ג. הקבלן לא יהא רשאי בשום שלב ומשום סיבה שהיא, לקזז תשלומים אשר יגיעו למזמין ממנו, ככל שיגיעו.

ד. הקבלן לא יהא רשאי בשום מקרה שהוא להמשיך להחזיק באתר ו/או לעכב את מסירת האתר לידי המזמין, מכל סיבה שהיא, אף אם לדעתו הופר כלפיו ההסכם ו/או המזמין נותר חייב לו תשלומים כלשהם.

71. ביצוע על ידי המזמין ואישור המחאת זכות

71.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת היועץ/מנהל הפרויקט, או מהנדס מבט"י, או המזמין ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה, זה יהא המזמין רשאי לבצען, בעצמו או באמצעות אחרים.

71.2 המזמין יהא רשאי לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 71.1 בהוצאות אשר נגרמו לו בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 15% שיחשבו כהוצאות כלליות ומימון.

בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתו ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום, ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי המזמין.

71.3 המזמין לא יתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות בסעיף קטן 71.1 לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

- 71.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המזמין לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.
- 71.5 לקבלן יהיה אסור להמרות את זכויותיו ו/או התחייבויותיו יל פי הסכם זה לאחר ללא קבלת הסכמת מבט"י מראש ובכתב ומבט"י לא תהיה חייבת במתן כל נימוק לסירובה לאשר המחאת זכות ו/או התחייבות כאמור.

72. שימוש או אי שימוש בזכויות, סטיות וארכות

- 72.1 הימנעות המזמין מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לו על פי החוזה במקרה מסויים או בכלל – אין בה ולא תפורש בשום אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו על ויתור כלשהוא על זכויות לפי חוזה זה.
- 72.2 הסכמה מצד המזמין ו/או היועץ/מנהל הפרויקט לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- 72.3 כל ויתור וארכה בקשר לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י המזמין או מטעמו לא יפגעו בזכויותיו של המזמין ולא ישמשו לקבלן צידוק או הגנה בקשה עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא יחשבו כויתור מצד המזמין על זכות מזכויותיו.

73. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

74. ויתור על סעדים

הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי החוזה זה או מכוחו בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי לזכות עיכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.

75. מיצוי ההתקשרות

חוזה זה כולל ומבטא את כל חיובי הצדדים, והוא ממצה את ההסכמה ביניהם ואת כל תוכן ההצעה והקיבול. זכויותיהם וחובותיהם של הצדדים תקבענה על פי חוזה זה לבדו.

76. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום או במסירה ידנית לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה או בפקסימיליה. כל הודעה שתשלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר. אם נשלחה בפקסימיליה תיראה כאילו התקבלה אצל הקבלן ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

77. מוסכם בזאת כי חתימת מורשי מבט"י על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואינה מטילה עליהם כל אחריות אישית ליישום הסכם זה.

78. הסכם זה ייכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

79. בכל מקרה של מחלוקת או סכסוך בנוגע להסכם זה, ביצוע העבודות מכוחו, פרשנותו של הסכם זה, הפרתו וכיו"ב, יהיו בתי המשפט המוסמכים במחוז **ירושלים** – והם בלבד – מוסמכים מבחינת המקום לדון במחלוקת כאמור.

לראיה באו הצדדים על החתום, היום _____ :

_____ המזמין

_____ הקבלן

נספחים

תעודת השלמה ראשונית.	-	נספח מס' 1	.1
תעודת השלמה סופית.	-	נספח מס' 2	.2
נוסח ערבות לקיום החוזה	-	נספח מס' 3	.3
נוסח ערבות לתקופת בדק	-	נספח מס' 4	.4
נספח בדק אחריות תיקונים ושירות.	-	נספח מס' 5	.5
הצהרה על חיסול תביעות	-	נספח מס' 6	.6
נספח ביטוח	-	נספח מס' 7	.7
הנחיות בטיחות	-	נספח מס' 8	.8
שמירה על סודיות	-	נספח מס' 9	.9
נוסח הצהרת סודיות של עובד הספק	-	נספח מס' 10	.10
טבלת קנסות	-	נספח מס' 11	.11

נספח מס' 1

תעודת השלמה ראשונית

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.נ.,

הנדון: תעודת השלמה ראשונית

על פי סעיף 53.2 לתנאים הכלליים לביצוע העבודה שבחווזה שנחתם בין המזמין לביניכם (להלן – "החווזה") ובתוקף סמכותי כמנהל הפרויקט לפי החווזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, המתייחסת ל- _____ כמפורט בחווזה האמור, בוצעה והושלמה בהתאם לחווזה לשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שהתחייבתם בפני כי תשלימו כל חלק או פרט בעבודה האמורה שטרם הושלמה לשביעות רצוני, כאמור ברשימה המצורפת, בטרם אישור החשבון הסופי. אין באמור באישור זה כדי לאשר העדר ליקויי בדק ו/או ליקויים אחרים, ואין בו כדי לפטור את הקבלן מאחריותו לטובת ביצוע העבודה, ולרבות לעניין תיקוני בדק המפורטים בסעיף 54 בחווזה.

בכבוד רב,

היועץ/מנהל הפרויקט

נספח מס' 2

תעודת סיום (תעודת השלמה סופית)

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.נ.,

הנדון: תעודת סיום – תעודת השלמה סופית

על פי סעיפים 54.7 ו-68.1 לחוזה לביצוע העבודה שנחתם בין המזמין לביניכם (להלן – "החוזה") ובתוקף סמכותי כמנהל הפרויקט לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, המתייחסת ל-
_____ כמפורט בחוזה האמור בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל
עבודות הבדק האחריות, השירות והתחזוקה וכל הכרוך בהן בוצעו אף הן לשביעות רצוני המלאה. אין
באמור כדי לפטור את הקבלן מאחריותו לביצוע תיקונים כאמור בסעיף 54.8 להסכם.

בכבוד רב,

היועץ/מנהל הפרויקט

אזהרה!

נוסח זה מיועד לערבות הסכם אין להשתמש בו לצורך ערבות מכרז!

תאריך _____

לכבוד

מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ [שם הקבלן] (להלן: "המבקש"), מס' ע"מ/ח"פ _____, אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ש"ח (הסכום במילים: _____) שתדרשו מאת המבקש בקשר להסכם מס' _____, שעניינו _____, וזאת מבלי שתוטל עליכם כל חובה להסביר ו/או לנמק ו/או להצדיק את דרישתכם.
2. הסכום הנ"ל יהיה צמוד למדד מחירי התשומה בבנייה למגורים, כפי שמתפרסם מעת לעת על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "הלשכה") באופן הבא: "המדד הבסיסי" - המדד האחרון שפורסם על-ידי הלשכה לפני תאריך הוצאת הערבות, העומד על _____ נקודות; "המדד החדש" - המדד האחרון אשר יפורסם על-ידי הלשכה לפני תאריך ביצוע תשלום הערבות בפועל; "תנודות במדד" - ההפרש בין המדד החדש למדד הבסיסי.
3. לפי דרישתכם הראשונה, ולא יאוחר משלושה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידנו, אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.
4. ערבות זאת תישאר בתוקפה עד לתאריך _____ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על-פי ערבות זאת צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך ברישא של סעיף זה.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

(הבנק)

אזהרה:

נוסח זה מתייחס לערבות בדק בלבד ואין להשתמש בו להגשת ערבות מכרז

תאריך _____

לכבוד

מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס': _____

1. על פי בקשת _____ [שם הקבלן] (להלן: "המבקש"), מס' ע"מ/ח"פ _____, הננו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ש[הסכום במלים]: _____ [להלן: "סכום הערבות"], שתדרשו מאת המבקש בקשר לתקופת הבדק במסגרת הסכם מס' _____, שעניינו _____ ("תקופת הבדק" – כמוגדר בהסכם דלעיל).
2. הסכום הנ"ל יהיה צמוד למדד מחירי התשומה בבנייה למגורים, כפי שמתפרסם מעת לעת על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "הלשכה") באופן הבא: "המדד הבסיסי" - המדד האחרון שפורסם על-ידי הלשכה לפני תאריך הוצאת הערבות, העומד על _____ נקודות; "המדד החדש" - המדד האחרון אשר יפורסם על-ידי הלשכה לפני תאריך ביצוע תשלום הערבות בפועל; "תנודות במדד" - ההפרש בין המדד החדש למדד הבסיסי.
3. לפי דרישתכם הראשונה, ולא יאוחר משלושה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידנו, אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.
4. ערבות זאת תישאר בתוקפה עד לתאריך _____ (כולל בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על-פי ערבות זאת צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך ברישא של סעיף זה.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

(הבנק)

נספח מס' 5

נספח בדק, אחריות, תחזוקה שירות וזמני תגובה

1. מובהר ומוסכם שאין בקביעת תקופת "הבדק" כאמור כדי לפטור את הקבלן מכל אחריות עפ"י כל דין.
2. ומובהר ומוסכם בזה שאין בנספח זה כדי למצות את אחריותו של הקבלן, לרבות בכל הנוגע לליקויים ו/או פגמים שיתגלו גם לאחר בתקופת הבדק, כמפורט בסעיף 54.8 בחוזה.
3. במהלך כל תקופת הבדק יבצע הקבלן את התיקונים, כמפורט בתנאים הכלליים לביצוע העבודה במפרט ובכתב הכמויות ובנספח זה תוך זמן סביר מתאריך הודעת המזמין ובהתאם לתוכנית דרכי הביצוע לשיטה וללוח זמנים שיאושרו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט. מובהר בזה כי כל תיקון יבוצע בתוך זמן סביר, לפי קביעת היועץ/מנהל הפרויקט. אישור היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף זה לא יפטור את הקבלן מאחריותו לטיב הביצוע.
4. מבלי לגרוע מהוראות החוזה ונספח זה מובהר כי היועץ/מנהל הפרויקט רשאי להורות לקבלן לבצע את התיקונים בתיאום ובשילוב עם עבודות אחרות המבוצעות. הקבלן יפעל לפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט, ולא יהיו לו כל תביעות, טענות או דרישות כלפי המזמין בעניין זה.
5. משהחל הקבלן בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה. פרט לתיקונים דחויים לפי דרישת היועץ/מנהל הפרויקט, תבוצע העבודה בשעות העבודה הרגילות.
6. הקבלן יימנע, במידת האפשר, מגרימת הפרעות ואי נוחות לסביבה והאנשים. אחרי השלמות התיקונים יחזיר הקבלן לקדמותו את מצב האתר ושאר המקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים או שנפגעו, במישרין או בעקיפין מביצוע התיקונים.
7. לא תתקבל מצד הקבלן כל טענה, כצידוק לאי מילוי התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי חוזה ולפי נספח זה, בדבר תיקונים או שינויים שעושה המזמין בעצמו, אלא אם ביקש הקבלן היועץ/מנהל הפרויקט לבדוק טענה זו והיועץ/מנהל הפרויקט השתכנע באמיתותה.
8. לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי החוזה ולפי נספח זה, יהא המזמין רשאי לבצע את תיקון הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה את המזמין שיפוי מלא וישלם לו את כל ההוצאות, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם יהיו כאלה.
9. המזמין יקבע מועד לשם ביצוע ביקורת הבדק בסמוך לתום תקופת הבדק, של כל המבנים ויזמין הקבלן להשתתף בה, בהודעה מוקדמת בכתב של שבעה ימים לפחות. הקבלן יבצע את תיקוני הליקויים תוך זמן סביר מיום שהסתיימה הביקורת הנ"ל ובהתחשב עם עונות השנה.
10. משך תקופת הבדק התחזוקה והשירות יהיו 36 חודשים מיום השלמת העבודות.

11.1 בכל משך ביצוע העבודות, הקבלן יעמיד לרשות מבט"י מוקד טלפוני זמין בכל ימות השנה (למעט ערב יום הכיפורים). הקבלן יערוך נוהל פתיחת קריאת שרות שיאושר ע"י המזמין מראש, לקבלת קריאת שירות 24 שעות ביממה .

11.2 במקרה של תקלה שתוגדר כקריטית (הגדרת הקריאה כקריטית לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד, ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) יגיע הקבלן **בתוך 8 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, הקבלן יבצע את התיקון והטיפול ברציפות. יובהר כי תיקון זה כולל גם החלפת מערכות חדשות או התקנות מערכות חלופיות, ובלבד שהמערכת תחזור (ביום קריאת השירות) לתפקוד מלא ולשביעות רצונו המלאה של המזמין.

לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כדחופה (הגדרת הקריאה כדחופה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) יגיע הקבלן **בתוך 12 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והקבלן יבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חדשות או התקנות מערכות חלופיות, ובלבד שהמערכת תחזור (ביום קריאת השירות) לתפקוד מלא ולשביעות רצונו המלאה של המזמין.

לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כרגילה הגדרת הקריאה כרגילה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) יגיע הקבלן **בתוך 24 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והקבלן יבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חדשות או התקנות מערכות חלופיות, ובלבד שהמערכת תחזור (ביום קריאת השירות) לתפקוד מלא ולשביעות רצונו המלאה של המזמין.

11.3 מובהר לקבלן כי אי עמידה בזמני התגובה וההגעה כפי המצוינים לעיל יחויב הקבלן בקנס כספי של 200 ₪ לכל שעת איחור בהתאם לזמן ההגעה שנדרש לו ובהתאם לסוג הקריאה.

נספח מס' 6

הצהרה על חיסול תביעות

לכבוד
מבט"י – מכון ביוב טיהור ירושלים
א.ג.נ.,

הנדון : הצהרה על חיסול תביעות

הואיל : וביום _____ נחתם בינינו חוזה בדבר לביצוע פרויקט הקמת מערכת סינון שלישוני – עבודות להקמת הגשר, דרך גישה ושטחי התארגנות _____ (להלן – "החוזה").

והואיל : וביום _____ הגשנו לכם חשבון סופי של העבודה, כמפורט בחוזה (להלן – "החשבון הסופי").

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן :

1. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת כל העבודה שביצענו מכח החוזה או בקשר אליהם ותמורת כל התחייבויותינו לפיהם הינו הסכום שסוכם בחשבון הסופי. שהוא _____ ש"ח (במילים : _____ ש"ח) (להלן – "התמורה הסופית").
2. על חשבון התמורה הסופית קיבלנו עד כה תשלומים שונים, ואנו מאשרים בזה כי, נכון למועד חתימתו על מסמך הצהרה זה, קיבלנו מכם סך _____ ש"ח (במילים : _____ ש"ח) המהווה סילוק סופי ומוחלט של התמורה הסופית המגיעה לנו מכם.
3. פרט לתמורה הסופית, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם בכל עניין הקשור בחוזה לביצוע פרויקט הקמת מערכת סינון שלישוני – עבודות להקמת הגשר, במישרין ו/או בעקיפין, ואנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.
4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהיא המוטלת עלינו לפי החוזה בענייני אחריות, בדק, תיקון פגמים וליקויים וכל חובה אחרת.
5. כל האמור לעיל בלשון רבים – אף לשון יחיד במשמע.

ולראיה באנו על החתום, היום _____

בכבוד רב,

נספח 7 – נספח ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי חוזה זה או על פי דין, מתחייב הקבלן לבטח על חשבונו הוא ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר ביצוע העבודה, נשוא חוזה זה, את הביטוחים המנויים להלן, אצל חברת ביטוח מוכרת ומורשת בישראל. היקף הכיסוי הניתן על-פי הביטוחים להלן אינו נופל מהיקף הכיסוי הניתן על-פי נוסח פוליסות הידוע כ-"ביט" מהדורה 2016 (או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים), על כל ההרחבות הניתנות לביטוח על-פי הנוסח כאמור. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות אלה.

1. פוליסה לביטוח עבודות קבלניות :

פרק א' – ביטוח על מלא ערך עבודות החוזה.

הפוליסה תכלול בשם המבוטח את שם הקבלן, קבלנים וקבלני משנה, את המזמין ואת המפקח מטעמו ותבטח את העבודות במלוא ערכן, לרבות חומרים, ציוד, מתקנים וכל רכוש אחר שהובא לאתר לצורך ביצוע העבודה כנגד כל הסיכונים למקרה של נזק שייגרם לעבודה ולרכוש האמור במשך תקופת ביצוע העבודה וכן במשך תקופת תחזוקה המורחבת בת 24 חדשים. פרק א' בפוליסה יורחב לכסות בין השאר, נזקי טבע, נזק לרכוש סמוך ולרכוש שעליו עובדים השייך לאחד מיחיד המבוטח; מתקנים וציוד קל, הוצאות פירוק ופינוי הריסות, הוצאות מיוחדות להחשת תיקון נזק, הוצאות מיוחדות למומחים שונים ושכר אדריכלים, רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לשטח האתר, נזק מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.

פרק ב' – ביטוח חבות חוקית כלפי הציבור.

הפוליסה תבטח את החבות החוקית של הקבלן כלפי צד שלישי על פי דין בגין נזק לגוף ו/או לרכוש, בגבול אחריות שלא יפחת מ – 5,000,000 ₪ לאירוע כלשהו ולכל האירועים המצטברים בתקופת הביטוח. (או שווה ערך ב-\$). הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מ- אש, התפוצצות, בהלה, שיטפון, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטרים פגומים, הרעלת מזון ו/או משקה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, זיהום תאונתי של הקרקע, האוויר והמים, רעידות והסרת תמיכות, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם, בעלי חיים, שימוש בכלי נשק וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. רכוש המזמין יחשב לרכוש צד ג' למעט הפריט עליו עבדו במישרין. ככול ויש שימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה, שאין חובה חוקית לבטחו ב"ביטוח חובה" ייכלל כיסוי עבור נזקי גוף הנובעים משימוש בנ"ל עד סך של 1,000,000 ₪. כיסוי לנזקי רכוש הנגרמים על ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של פוליסת כלי הרכב וכן לנזקי גוף שאינם מכוסים על ידי בטוח רכב חובה עד סך של 1,000,000 ₪.

פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים

הפוליסה תבטח את החבות החוקית של הקבלן כלפי עובדיו מפני תביעות על פי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) תשכ"ח 1968 וחוק מוצרים פגומים תש"ס 1980 בגין כל היזק גופני, נפשי או שכלי או מות כתוצאה מתאונה או מחלה שאירעו תוך כדי או עקב עבודתם בביצוע העבודה נשוא חוזה זה בגבול אחריות שלא יפחת מ – 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ולתקופה (או שווה ערך ב-\$). הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, העסקת נוער כחוק, חבות בגין וכלפי קבלני משנה ועובדיהם, חבות בגין נזקי גוף עקב שימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה, וכן הגבלה בדבר שעות עבודה.

2. פוליסה לביטוח ציוד מכני הנדסי (צ.מ.ה.) – באם יהיה שימוש בכלי צ.מ.ה.:

הפוליסה תבטח את הציוד בבעלותו ו/או באחריותו של הקבלן והקשורים לביצוע החוזה, במלוא ערכם מפני אובדן או נזק כנגד הסיכונים המצוינים בפוליסה לביטוח ציוד מכני הנדסי (צ.מ.ה.) וכן יבטחו מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין (**ביטוח חובה**) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש צד שלישי בסכום שלא יפחת מ – 1,000,000 ₪ או לפי שווים ב-\$. למען הסר ספק מוסכם כי המונח "ציוד" כולל מנופים, גוררים וכן כלים נעים וממונעים אחרים מכל סוג.

3. פוליסה לביטוח "אש מורחב" :

הפוליסה תכסה את הרכוש, הציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי הקבלן או מטעם הקבלן לאתר העבודות במלוא ערכם כחדש (ערך כינון), מפני אובדן או נזק, לרבות גניבה ופריצה כנגד הסיכונים המפורטים בפוליסה לביטוח "אש מורחב".

4. על אף האמור בסעיפים 2 ו- 3 לעיל, מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח "אש מורחב" ו/או צ.מ.ה במלואם או בחלקם, אולם הפטור המפורט בסעיף קטן 7 ד' להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.
למען הסר ספק, הפטור איננו כולל ביטוח צד שלישי צ.מ.ה.

5. פוליסה לביטוח אחריות מקצועית :

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של הקבלן כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף, רכוש ונזקים כספיים שאינם נובעים מנזקים לגוף ו/או לרכוש, בשל הפרת חובה מקצועית שנעשתה בתום לב ואשר מקורה ממעשה ו/או מחדל, טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות של המבוטח מביצוע חוזה זה גבול אחריות של 2,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ולתקופה (או שווה ערך ב - \$).

הפוליסה תכלול, בין השאר, את ההרחבות הבאות: אובדן השימוש או העיכוב, אובדן מסמכים ומדיה מגנטית, אי יושר עובדים, השמצה, הוצאת דיבה או הוצאת שם רע, חריגה בתום לב מסמכות הפוליסה תכלול, תקופת גילוי מאורכת של ששה חדשים לפחות ותקופה רטרואקטיבית החופפת את תקופת וההתקשרות.

הקבלן מתחייב להמשיך ולחדש פוליסה זו כל עוד קיימת אחריותו על פי דין.

6. פוליסה לביטוח חבות המוצר :

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של הקבלן כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף ו/או רכוש כלשהו אשר נגרם על-ידי או עקב פגם במוצרי הספק המיוצרים, מטופלים, משווקים ומסופקים על-ידי הספק ו/או הבאים מטעמו בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ולתקופה (או שווה ערך ב - \$). הפוליסה תכלול, תקופת גילוי מאורכת של ששה חדשים לפחות ותקופה רטרואקטיבית החופפת את תקופת וההתקשרות.

הקבלן מתחייב להמשיך ולחדש פוליסה זו כל עוד קיימת אחריותו על פי דין.

7. בפוליסות הנ"ל יכללו התנאים הבאים :

א. הביטוחים יהיו קודמים לכל ביטוח אחר אשר נערך ע"י המזמין והמבטחים מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין.

ב. תבוטל זכות השיבוב(תחלוף) בתביעה של המבטח כלפי המזמין ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו ובלבד שהויתור כאמור לא חל לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

ג. פרק ב' בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (ביטוח צד שלישי) וביטוח צד שלישי צ.מ.ה. יורחבו לשפות את המזמין בגין אחריות שתוטל עליו למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

ד. הקבלן פוטר את המזמין ו/או את מי מטעמו מאחריות בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוח הצ.מ.ה. וביטוח "אש מורחב" המפורט בסעיפים 2 ו- 3 לעיל (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.

ה. פרק ג' בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (ביטוח חבות מעבידים), יורחב לשפות את המזמין היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה כלשהי כי ההוא נושא בחבות מעביד כלשהי כלפי מי מעובדי הקבלן.

ו. רכוש המזמין יחשב כרכוש צד ג' כלפי הקבלן, עובדיו והבאים מטעמו, למעט רכוש שפעלו עליו במישרין.

ז. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית במקרה של נזק.

ח. הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו או יצומצמו ולא יחול בהן שינוי לרעה במשך תקופת הביטוח אלא לאחר שחלפו 60 יום מיום שנמסרה למזמין הודעה בדאר רשום מהמבטחים על הצמצום ו/או הביטול כאמור.

ט. תגמולי ביטוח הנובעים מנזק לעבודות עצמן ו/או לרכוש המזמין, ישולמו אך ורק למזמין או על פי הוראותיו המפורשות בכתב.

8. הקבלן ימציא למזמין במועד חתימת חוזה זה, אך לפני תחילת ביצוע העבודות, אישור ביטוח, חתום ע"י המבטח, בנוסח שבנספח לחוזה וכן ימציא, ללא דרישת המזמין ו, מידי שנה, ולא יאוחר מאשר 7 ימים לפני תחילת כל שנה, אישור על המשך החלת הפוליסות כאמור.

9. תקופת הביטוח תהיה לתקופה המיועדת לביצוע העבודה. אם תוארך תקופת העבודה, לפי הוראות הסכם זה, תוארכנה הפוליסות בתנאים המקוריים בהתאם.

10. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. מוסכם בזאת, כי לקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

11. הקבלן פוטר את המזמין ואת הבאים מטעמו מאחריות, לכל אובדן או נזק לרכוש, המובא על ידו או על ידי מי מטעמו לחצרי המזמין המשמש את הקבלן לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור; ואולם הפטור כאמור, לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

12. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יסופקו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. לחלופין, לקבלן נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה במסגרת ביטוחי הקבלן. מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.

13. בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות יודיע הקבלן על כך בכתב למבטח ולמזמין. הקבלן מתחייב לנהל כל משא ומתן עם המבטח בשיתוף פעולה עם המזמין בכל הדרוש למימוש הזכויות על פי הפוליסה, וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לנהל המשא ומתן בעצמה.

14. הקבלן יגיש את כל ההצהרות ויבצע את כל התשלומים באופן שכל החומרים והמבנים (שעל הקבלן לשלם מס רכוש בגינם) על-פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, יהיו מבוטחים מפני נזקי מלחמה על פי החוק הנ"ל באופן מרבי. הקבלן מסב בזה לחברה כל זכות שיש ו/או שתהיה לו עפ"י החוק הנ"ל ומיפה את כוחו באופן בלתי חוזר לגבות כל סכום שיגיע לו עפ"י החוק הנ"ל.

15. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מאחריות הקבלן כאמור בחוזה זה והקבלן מתחייב לבטח את עצמו ואת עובדיו בכל הביטוחים המתחייבים על-פי הדין.

נספח 7 א'

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות ו/או חברות קשורות ו/או שותפויות	שם		<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודה
ת.ז.ח.פ. 510528110	ת.ז.ח.פ.		
מען	ת"ד 40081, מברשת ציון		

כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		
					מטבע	סכום	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבת לזוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):		"ביט" מהדורה 2016(או) נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים)					גניבה ופריצה
							רכוש עליו עובדים
							רכוש סמוך
							רכוש בהעברה
							פינוי הריסות
צד ג'					ש"ח	200,000	
					ש"ח	200,000	
					ש"ח	200,000	
					ש"ח	200,000	
					ש"ח	5,000,000	
אחריות מעבידים					ש"ח	20,000,000	
ציד מכני הנדסי		"ביט" מהדורה 2016(או) נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים)					

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח): *

060- קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)

ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

אישור קיום ביטוחים – 7 ב'

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
מפעלי בויב וטיהור ירושלים בע"מ ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות ו/או חברות קשורות ו/או שותפויות	ת.ז.ח.פ. מען	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : בנייה	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : מזמין העבודה
ת.ז.ח.פ. ח.פ. 510528110			
מען			
ת"ד 40081, מבשרת ציון			

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
רכוש		"ביטי" מהדורה 2016 (או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים)				
צד ג'		"ביטי" מהדורה 2016 (או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים)			ש	5,000,000
חבות המוצר		"ביטי" מהדורה 2016 (או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים)			ש	2,000,000 לתובע, לאירוע ובמצטבר על פי הפוליסה.
אחריות מקצועית					ש	2,000,000 לתובע, לאירוע ובמצטבר על פי הפוליסה.

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בספח א'): 060- קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח מס' 8 – נספח בטיחות לקבלן וקבלן משנה

נספח בטיחות לחוזה מס' _____ שם הקבלן _____
תיאור העבודה המבוצעת: _____ תאריך בצוע העבודה _____

הנני _____, ת.ז. _____ נציג חברת _____
ח.פ. _____, מצהיר כי קראתי בעיון את נספח הבטיחות הר"מ על כל סעיפיו
והתניתי, אני מסכים לכל האמור בו ומתחייב בחתימתי לבצע את כל הדרישות המופיעות בו וכן לקיים את
כל דרישות החוקים לגבי בצוע עבודות, הן כדרישות חוק והן כנהלי עבודה.

הנני מצהיר כי בתאריך _____ ביקרתי באתר העבודות וקיבלתי תדריך בטיחות אודות סוג ואזור
העבודה שבאחריותי, וכן קיבלתי הסבר והדרכה אודות סיכונים הקיימים במתחם בכלל ובאזור עבודתי
בפרט. הנני מצהיר כי הנני בעל הידע, המקצועיות, הניסיון וההסמכה הנדרשים לבצוע עבודה זו במיומנות
מקצועיות ובטיחות מקסימלית.

ברור לי כי אני כפוף ומחויב לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), לתקנות בטיחות בעבודה (עבודות
גובה) ולתקנות הבטיחות אש בבניינים של רשות הכבאות וההצלה וכי כל המפורט בנספח זה, בא רק
להוסיף על התקנות שבדין ולא לגרוע מהן.

הצהרותי וחתימותי לעיל ולהלן, חלות הן עלי ועל צוות עובדי וכן על קבלני משנה מטעמי

הנחיות בטיחות לקבלן / לעובדי קבלן / קבלני משנה (לא לספקים)

- א. בהגיעך לשער מבט"י אנא הצג אמצעי זיהוי והרשם בשער, הנך עשוי להידרש להציג גם רישיונות
וביטוחי רכב ואישורי תקינות למנופים ומתקני הרמה קודם אישור כניסתך.
- ב. הנני מאשר כי ידוע לי שכניסתי / כניסת עובדי מותנית באישור כניסה מוקדם בשער.
- ג. באחריותי לוודא מול מזמין העבודה, המצאות אישורי כניסה מתאימים בשער.
- ד. באם הנך מגיע לצורך בצוע עבודה באזורים תפעוליים, הנך מחויב בנעילת נעלי עבודה תקינות
ביגוד ושימוש בציוד מגן אישי.
- ה. נסיעה במט"ש תתבצע אך ורק בכביש המסומן על-גבי המפה שאקבל/קיבלתי ממזמינת העבודה
. כל נסיעה בכביש אחר מחייבת אישור מנהל הפרוייקט / מנהל הבטיחות
- ו. הנני מצהיר כי כל ציוד העבודה וכלי העבודה שברשותי, הינם תקינים ונושאי תו תקן
- ז. הנני מתחייב כי באם ימצא כלי עבודה / ציוד לא תקין, הוא יושבת לאלתר ואיני רשאי להשתמש בו.
- ח. הנני מצהיר כי ידוע לי שחל איסור על עובדי מבטי לספק לי ציוד / כלי עבודה של מבט"י, ובכל מקרה
שציוד כזה יהיה בשימושי, הנני מתחייב להחזירו **מיידי** למבטי.
- ט. למרות האמור לעיל, הנני מצהיר כי אני מסיר בזאת כל אחריות ממבטי לגבי שימוש בציוד מבט"י
שהיה בשימושי ו/או בשימוש מי מטעמי.
- י. הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים על פי חוק בעת ביצוע עבודתי וכן לקיים ככתבן
וכלשונן את כל הוראות והנחיות החוק והתקנות הנוגעות לבטיחות בעבודה ולבטיחות אש.
- יא. כל עבודה בכלים חשמליים / ריתוך וכיוב' ברדיוס הקטן מ-25 מטר מבלון-אוגר הגז, מחייבת אישור
מיוחד בכתב מטעם מנהל המט"ש / מנהל הבטיחות
- יב. הנני מצהיר כי ברשותי ציוד עזרה ראשונה תיקני וכן מטפי כיבוי אש באם נדרש, וכולם נמצאים
וימשיכו להימצא במרחק שאינו עולה על 25 מ' מאתר העבודות.
- יג. הנני מתחייב לגדר את אזור עבודתי ולמנוע גישה של אנשים בלתי מורשים לאזור עבודתי, למעט
אלו שנשלחו עי המזמין.
- יד. הנני מתחייב **לדווח מיידי לנציג** המזמין / למזכירות המט"ש אודות כל תקלת בטיחות בעבודתי
/ תאונת עבודה / מפגע או גורם סיכון.

טו. בכל מקרה של תקלת בטיחות / תאונה הנני מתחייב להפסיק את העבודה באופן מיידי ולחדשה רק לאחר קבלת אישור בכתב מנציג המזמין.

טז. **קנסות בטיחות** – הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל עבירת בטיחות שתתבצע ע"י מי מעובדי הקבלן, תחוייב בקנס ששיעורו משתנה בהתאם ללוח הקנסות המפורט, המצורף לנספח זה, הסמכות לחיוב בקנסות הינה של מנהל הפרוייקט בלבד, על פי שיקול דעתו הבלעדי, הקנסות יקוזזו בפרק ייעודי בח"ן המאושר, השיעורים הנקובים מתייחסים לכל י"ע בנפרד, ויצוינו ביומני המפקח.

יז. בסיום יום עבודתך, הנך נדרש לוודא כי אזור עבודתך מגודר/מסומן (באם לא סיימת), וכן נותקו כל כבלי חשמל, תשתיות, מכונות בהם עשית שימוש, במידה והנך משאיר מכשירים מופעלים, הנך חייב לתאם קודם לכל מול מזמין העבודה

יח. בעת עזיבת המתחם בתום יום עבודתך, הנך מתבקש לוודא עזיבתם של כל העובדים מטעמך, להירשם בשער היציאה ולדווח על סיום נוכחות באתר.

יט. הנני מצהיר כי ידוע לי שברחבי מתקני מבט"י מותקנות מערכות צילום במגלל סגור שבין יתר תפקידן, מנטרות באופן שוטף את תנועת וסוג עבודות העובדים באתר. צילומי מצלמות אלו משמשים גם לצורך ניטור עמידה בדרישות בטיחות וישמשו את מבטי בקביעת עמדתה בנושא זה מול הקבלן / ספק.

כ. מנהל העבודה מטעמי, הנו: _____ טל: _____
כא. העובדים הקבועים מטעמי הנם: _____

כב. כלי הרכב הקבועים שברשותי לבצוע העבודה הנם:

סוג	_____	מס רישוי	_____	שם הנהג	_____
סוג	_____	מס רישוי	_____	שם הנהג	_____
סוג	_____	מס רישוי	_____	שם הנהג	_____

כ"ג. **לוח קנסות:** כמפורט בטבלה בנספח 11 להלן.

תאריך _____ חתימת וחותמת הקבלן _____ טל הקבלן: _____

נספח הנחיות בטיחות לספקים:

נספח בטיחות לחוזה מס' _____ שם ספק _____

תיאור האספקה המבוצעת: _____ תאריך בצוע האספקה _____

הנני _____, ת.ז. _____ נציג חברת _____

ח.פ. _____, מצהיר כי קראתי בעיון את נספח הבטיחות הר"מ על כל סעיפיו

והתניתי, אני מסכים לכל האמור בו ומתחייב בחתימתי לבצע את כל הדרישות המופיעות בו וכן לקיים את כל דרישות החוקים לגבי בצוע עבודות, הן כדרישות חוק והן כנהלי עבודה.

הנני מצהיר כי קיבלתי תדריך בטיחות אודות סוג ואזור העבודה שאעבוד בה, וכן קיבלתי הסבר והדרכה אודות סיכונים הקיימים במתחם בכלל ובאזור עבודתי בפרט. הנני מצהיר כי הנני בעל הידע, המקצועיות, הניסיון וההסמכה הנדרשים לבצוע עבודה זו במיומנות מקצועיות ובטיחות מקסימלית.

הצהרותיי וחתימותיי לעיל, חלות הן עלי ועל צוות עובדי ואו קבלני משנה מטעמי.

א. בהגיעך לשער מבט"י אנה הצג אמצעי זיהוי והרשם בשער, הנך נדרש להציג גם רישיונות וביטוחי רכב ואישורי תקינות בתוקף למנופים ומתקני הרמה קודם אישור כניסתך.

- ב. הנני מאשר כי ידוע לי שכניסתי /כניסת עובדי מותנית באישור כניסה מוקדם בשער.
- ג. באם הנך מוביל חומ"ס, תדרש להציג רישיון להובלת חומ"ס וכניסתך תאושר רק לאחר יידוע המזמין !
- ד. באחריותי לוודא מול מזמין העבודה , המצאות אישורי כניסה מתאימים בשער.
- ה. באם הנך מגיע לצורך בצוע עבודה באזורים תפעוליים, הנך מחויב בנעילת נעלי עבודה תקניות וביגוד הולם.
- ו. הנך נדרש להציג תעודות משלוח / שקילה מפורטות למוצרים אותם הנך משנע.
- ז. באם הנך נושא / מוביל חומרים מסוכנים, הנך נדרש להציג בנוסף לסע' ה' לעיל, גם גיליונות בטיחות (MSDS) של החומרים אותם הנך מוביל.
- ח. פריקת מטענים תיעשה אך ורק בהשגחת נציג המזמין או הקבלן אליו הגעת.
- ט. בכל מקרה של צורך בהפעלת מנוף ו/או פתיחת תמוך צד למשאית, תיעשה הפעולה בנוכחות רצופה של נציג המזמין.
- י. באחריות נהג האספקה לוודא קיום כל הנחיות הבטיחות הנדרשות.
- יא. פריקת / העמסת ציוד באזורים תפעוליים תבוצע בפיקוח נציג המזמין.
- יב. בכל מקרה של "תקלת בטיחות" הנך נדרש לחדול באופן מיידי מעבודתך ולדווח מיידית לנציג המזמין
- יג. באם נעזרת בציוד/מכשירים/כלי עבודה של מבטי, הנך נדרש להחזירם למזמין בתום עבודתך, אין להוציא ציוד השייך למבטי ממתחם מבטי.

יד. העובדים הקבועים מטעמי הנם: _____

טו. כלי הרכב הקבועים שברשותי לבצוע העבודה הנם:

סוג	מס רישוי	שם הנהג
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

תאריך _____ חתימת וחותמת הספק _____ טל הספק: _____

נספח מס' 9: התחייבות לשמירת סודיות

הואיל וחברת **מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ**, ח.פ. 510528110 (להלן: "המזמין") התקשרה עם _____ (להלן: "הספק" או "הקבלן") בהסכם מיום _____, אני, הח"מ, _____, מורשה חתימה מטעם הספק, מתחייב בזאת בשם הספק:

א. לשמור בסודיות גמורה ולא לגלות, להעביר, למסור, להביא לידיעת צד ג' כלשהו או לעשות כל שימוש, בין עצמי ובין ביחד עם או עבור אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בארץ ובין בחו"ל, בכל ידע או מידע השייכים למזמין או נוגעים למזמין, או אשר הועברו על ידי המזמין ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בנוגע לפעולותיו, עסקיו, ספקיו, מצבו, שיטות העבודה הנהוגות אצלו, התשתיות שבאחריותו וכיו"ב (להלן ביחד: "המידע"), וזאת בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחר מכן, ללא קבלת הרשאה מוקדמת ומפורשת בכתב מאת המזמין.

ב. להחזיק את המידע שיגיע לידי במסגרת ביצוע השירותים ואת תוצרי השירותים במקום מתאים ושמור ולעשות כל מאמץ סביר ומקובל על מנת למנוע מהמידע ומהתוצרים להגיע לידי מי שלא הוסמך לקבלם.

ג. לא לעשות כל שימוש במידע שלא למטרות ביצועה של העבודה שנמסרה לביצוענו, כולל ביצוע שכפולים, העתקים וכיו' שלא למטרות אלה.

ד. ההתחייבויות המפורטות לעיל לא תחולנה בהתקיים אחד מהמקרים הבאים:

(1) המידע היה ידוע לספק לפני קבלתו מהמזמין מכוח הסכם זה, מבלי שהופרה התחייבות לשמירת סודיות של גורם כלשהו.

(2) המידע הגיע לידי הספק מגורם שלישי שלא עקב הפרת הסכם זה והספק אינו כפוף להתחייבות לשמירת סודיות כלפי אותו גורם שלישי.

(3) המידע נמצא בידיעת הציבור שלא עקב הפרת הסכם זה.

ה. להחתים לפי דרישת המזמין, כל עובד או מי מטעמנו על טופס הצהרת סודיות שיסופק לנו על-ידי המזמין.

ו. ידוע לי כי עפ"י סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז-1977, גילוי מידע כאמור שלא לפי סמכות שבדין, מהווה עבירה פלילית, וכי האיסור המפורט בסעיף חל גם על עובדים של הספק.

ז. הוראות התחייבות זו, על סעיפיה הקטנים, תמשכנה להיות בתוקף גם לאחר סיום ההסכם.

ולראיה באתי על החתום ביום:

חתימה וחותמת הספק

תאריך

נספח מס' 10 נוסח הצהרת סודיות של עובד הספק

אני הח"מ _____ ת"ז מס' _____
העובד ב- _____ בתפקיד _____

מתחייב בזאת לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה או מסמך, שיגיעו אלי או נוצרו על ידי בקשר עם עבודתי עבור חברת **מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ**, ח.פ. 510528110, במהלך תקופת עבודתי או לאחריה והנני יודע כי אי מילוי התחייבות זאת מהווה עבירה על סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

חתימת העובד

תאריך

נספח 11 – פרויקט הסינון השלישוני – טבלת קנסות

מס'	תיאור	גובה הניכוי
1.	אי הקמת אתר התארגנות ראשי תוך 50 יום מיום קבלת האישורים.	5,000 ₪/יום
2.	פגיעה במהלך חפירה בתשתיות שהיו מסומנות בתכניות (אף אם מיקומן בתכניות הוא סכמתי בלבד) והקבלן התעלם מהן או / ואי תיקון תשתית פגועה בהתאם להוראות המפקח.	5,000 ₪/מקרה
3.	איחור בהתחלת עבודת תיקונים בפגיעה בתשתיות ו/או שבר	1,500 ₪ לכל 15 דקות איחור מהזמן המוקצב להתחלת הטיפול בשטח - מרגע ההודעה.
4.	אי ניקוי שטח עבודה בסוף יום עבודה, מאגרגטים ולכלוך ו/או השארת מפגעים בטיחותיים	3,000 ₪/מקרה
5.	כשל בבדיקות איכות (בדיקות הורסות ובדיקות לא הורסות) ואיחור בסגירת אי התאמה למשך של יותר מ- 14 יום	2,500 ₪/מקרה
6.	הנחת אלמנטים, אביזרים, צנרת, חומרים בשטח אגירה שלא ע"פ ההוראות, טיפול לא נכון באלמנטים, אביזרים, צנרת בעת הובלתם, פריקתם, אחסונם	2,500 ₪/מקרה
7.	אי חיתוך אספלט במסור ע"פ ההנחיות	2,500 ₪/מקרה
8.	אי עמידה בדרישת הגבלת רעש/רעידות	2,500 ₪/מקרה
9.	אי הכנת השטח לבדיקות הבטחת איכות (ע"פ הנחיות מנהל הפרויקט/מפקח).	1,500 ₪/מקרה
10.	אי התקנת שלט/תמרור כנדרש	1,500 ₪/מקרה
11.	אי הספקת חומרים ו/או הכלים ו/או כוח אדם ע"י הקבלן כנדרש	4,000 ₪/מקרה
12.	אי שימוש בציוד מגן אישי לסוגיו השונים על-פי חוק, כולל נעלי עבודה, אפודה זוהרת, כובע מגן וציוד נוסף לפי הצורך- משקפי מגן, נשמית, מגני אוזניים, כפפות, מגני ברכיים וכו'	500 ₪/ מקרה
13.	תמרור חסר/לקוי 930, חרוטים (931) או פנסי 932	500 ₪/י"ע/פריט
14.	ליקוי בסימונים על הכביש, כולל קווי אורך ושטחי הפרדה- כולל מדבקות	1,000 ₪/מ"א/יום
15.	חסר/ לקוי פנס מהבהב צהוב (צ'קלקה) על כלי העבודה, מכליות וצמ"ה	500 ₪/יח/יום
16.	שימוש בכבל מאריך לא תקני לחשמל	1,000 ₪/יח/ יום עבודה
17.	שימוש בכלי עבודה ידני או חשמלי פגום	1,000 ₪/יח' / יום
18.	חוסר תמרורי הוריה ומודיעין (ליחידה, למעט 930)	1,000 ₪/יח" יום
19.	חוסר מעקה בטיחות זמני, כולל שימוש ביח' קצה (ליח')	1,500 ₪/מ"א/ יום
20.	חוסר גדר להולכי רגל, כולל ייצוב ושילוט, כולל מעבר בטוח להולכי רגל	1,500 ₪/מ"א/יום

מס'	תיאור	גובה הניכוי
.21	אי שימוש בצופר אזהרה בנסיעה לאחור	1,500 ₪ / ליח' / ליום
.22	אי הצבת שלט קבלן כנדרש בתקנות	2,500 ₪ / ליח' / ליום
.23	עבודה בגובה ע"י עובדים שאינם מוסמכים לכך (לעובד)	2,500 ₪ / למקרה / ליום
.24	ליקויים בפיגומים / סולמות	3,000 ₪ / ליח' / ליום
.25	עובד בחפירה ללא דיפון שעומקה מעל 1.20 מ' - בלי אישור בכתב יועץ קרקע (לעובד)	3,000 ₪ / לעובד / למקרה / ליום
.26	תעלה מעל 0.5 מ' לא מסומנת / מגודרת / משולטת ב"זהירות חפירה עמוקה"	3,500 ₪ / למקרה / ליום
.27	ביצוע עבודת יום או לילה ללא נוכחות מנהל עבודה מוסמך	4,000 ₪ / למקרה
.28	ביצוע עבודת לילה ללא תאורה ראויה	4,000 ₪ / למקרה
.29	עבודה ללא היתר או חריגה מתנאי היתר העבודה	4,000 ₪ / למקרה
.30	עבודה בניגוד לנהלי הבטיחות של המט"ש והחוק ו/או אי קיום הוראת מפקח בנושא בטיחות בעבודה / בתנועה	5,000 ₪ / למקרה
.31	השארית מפגע בטיחות בשטח בשעה שלא מתקיימת עבודה באתר	5,000 ₪ / למקרה
.32	כיסוי אלמנטים (מבנים תת קרקעיים, אלמנטי קונסטרוקציה ותשתיות ת"ק וכו') וכל עבודה המצריכה בדיקת מפקח או יועץ לפני כסוי בקרקע, ללא מדידה לאחר ביצוע.	5,000 ₪ / למקרה
.33	אי-קיום ביקור ממונה בטיחות באתר לפחות פעם בשבועיים (רישום ע"י המפקח)	1,000 ₪ / למקרה
.34	אי-המצאות ציוד ע"ר לחירום ו/או מטפי כבוי במרחק העולה על 50 מ' מאזור העבודה	1,000 ₪ / למקרה
.35	נהיגה לא זהירה	1,500 ₪ / למקרה
.36	אי-הדרכת בטיחות לעובד	1,500 ₪ / למקרה
.37	חוסר בקיום/הקצאה אזור מיועד ומוסדר הכולל שירותים, מים זורמים, אזור לסעודה ולמנוחה	1,500 ₪ / ליום עבודה
.38	חוסר בהסמכת בטיחות על-פי חוק (לרבות: עגורנאי, מלגזן, מנופאי, אתת, מענב, עובד גובה, רתך נהג משאית, נהג צמ"ה, נהג מלגזה/מעמיס טלסקופי)	1,000 ₪ לעובד, לכל יום עבודה
.39	אי-ליווי משאית ספק / קבלן ע"י נציג קבלן	1,000 ₪ / למקרה
.40	מסמכים חסרים ו/או לא תקינים הנדרשים לפעילות משאית מנוף ו/או לכלי הצמ"ה (לרבות רישיונות בתוקף לכלים ולמפעילים)	1,000 ₪ / למקרה