

הסכם למתן שירותי ניהול פרויקט

שנערך ונחתם בירושלים ביום ____ בחודש ____ בשנת _____

בין: מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ, ח.פ. 510528110
שכתובתה מט"ש מערבי, נחל שורק, כביש 386
ת"ד 40081, מבשרת ציון 90805
(להלן: "המזמין" או "החברה")

מצד אחד

לבין:

מצד שני

(להלן: "הספק" או "מנהל הפרויקט")

הואיל: והמזמין הינו חברה האחראית על הקמה ותפעול ותחזוקה של מכוני טיהור שפכים בירושלים וסביבותיה, ובין היתר מכון טיהור השפכים שורק (להלן: "המט"ש" או "מט"ש שורק");

והואיל: והמזמין יצא במכרז פומבי מס' 1/21 (להלן: "המכרז") לקבלת שירותי ניהול תכנון כללי, ניהול תכנון מפורט, ניהול הקמה ופיקוח על ההקמה של שדרוג מערך הטיפול בבוצה ושל קו הטיפול הביולוגי מספר 5 במט"ש שורק, הכול כמפורט בהסכם זה על נספחיו, ובפרט נספח התנאים המיוחדים (נספח א' להסכם זה) (להלן: "השירותים" או "העבודות");

והואיל: והספק – אשר הינו על-פי הצהרתו תאגיד המתמחה, בין היתר, בשירותי ניהול פרויקטים מן הסוג נשוא הסכם זה – הגיש הצעתו למכרז;

והואיל: והועדה למכרזים והתקשרויות של המזמין, בישיבתה מיום _____, בחרה את הצעת הספק כהצעה הזוכה במכרז, בשים לב להתחייבויותיו והצהרותיו של הספק המפורטות בהצעתו ובהתאם למסמכים שצורפו לה, ובהתאם לתנאי הסכם זה;

והואיל: וברצון הצדדים להתקשר בהסכם זה להלן, במסגרתו יבצע הספק את העבודות לשביעות רצונו המלאה של המזמין, הכול בתנאים המפורטים במכרז על נספחיו ובתנאי הסכם זה להלן;

לפיכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן;

1. מבוא הגדרות ונספחים

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו;
- 1.2 הנספחים המצורפים להסכם זה יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם זה;
- 1.3 מקום בו יש סתירה בין הוראות הסכם זה ו/או בין לבין מסמכי המכרז ו/או נספחי המכרז ו/או נספחי הסכם זה – יפעלו הצדדים על-פי קביעת המזמין ותחולנה ההוראות המיטיבות עמו לפי שיקול דעתו.

הגדרות ונספחים

"הפרויקט" – כמפורט בנספח א' (להלן: "נספח התנאים המיוחדים") המצ"ב להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו.

"הגורמים המקצועיים" - כל הגורמים המקצועיים הנוטלים חלק בפרויקט לרבות גורמי התכנון - אדריכלים, יועצים וכיו"ב לרבות הקבלן(ים) עימם התקשרה/תתקשר החברה בהסכמים בנוגע לפרויקט ואשר עליהם יפקח הספק;

"הקבלן(ים)" - מי שייבחר ע"י החברה במכרז ו/או בהליך התמחרות לבצע את העבודות בפרויקט או כל חלק ממנו ואשר עימו תתקשר החברה בהסכם ו/או מי שמבצע הספקה לפרויקט או לכל חלק ממנו לרבות קבלני משנה של הקבלן כאמור.

"המנהל" - המנהל הכללי של המזמין, או כל גורם מטעמו הממונה על עבודת הספק ומוסמך לתת לספק הנחיות והוראות.

"צוות התכנון" - הצוות יכלול את מנהל פרויקט מטעם הקבלן, מהנדס הפרויקט, מנהל עבודה (מנהל אתר) וכל מי שהצדדים יחליטו על צירופו לצוות.

הנספחים המהווים חלק בלתי נפרד מההסכם;

- א. נספח א' – נספח התנאים הכלליים והמיוחדים, הכולל את פרטי השירותים, תיאור הפרויקט ולוח הזמנים לביצוע
- ב. נספח ב' – בוטל
- ג. נספח ג' - אישור קיום ביטוחים.
- ד. נספח ד' – הצעת מחיר
- ה. נספח ה' – הצהרת בטיחות
- ו. נספח ו' – הצהרת סודיות

2. בוטל

3. **התחייבויות והצהרות הספק**

3.1. הספק מתחייב להעניק לחברה את כל השירותים במלואם, בשלמותם ובמועדס בהתאם לקבוע בהסכם זה על כל נספחיו;

3.2. הספק מתחייב לכך שהספקת השירותים על ידו תבוצע בהתאם לתנאים, ולהתחייבויות שנטל על עצמו בהסכם זה לרבות אלה הקבועים בנספח א' המהווה חלק בלתי נפרד הימנו, ובהתאם להוראות מפקח המזמין כפי שיועברו אליו בכתב ו/או בע"פ מעת לעת;

3.3. ע"מ להבטיח את השלמת הפרויקט וביצוע השירותים כפי שהוגדרו ע"י החברה בהסכם ובנספח א' של הסכם זה במועדס, מתחייב הספק לבצע את השירותים בשקידה, בהתמדה ברציפות וללא כל עיכוב; עיכוב וסטייה מן הלו"ז תתאפשר אך ורק במקרים חריגים אשר ייגרמו מחמת כוח עליון שלספק אין כל שליטה עליהם ו/או במקרים בהם נתנה החברה לספק הוראה בכתב להפסיק ו/או לעכב את ביצוע השירותים באופן זמני או סופי ו/או בכל מקרה אחר שבו הורתה לו על ביטול ההסכם עימו. בכל מקרה אחר לרבות במקרה שבו נתגלע סכסוך ו/או חילוקי דעות בין הספק למזמין ו/או למי מטעמה בקשר עם הסכם זה, לרבות במקרה שבו סכסוך זה יתברר בפני בורר כאמור בהסכם זה, לא יפסיק ו/או יעכב הספק את אספקת השירותים עפ"י הסכם זה וימנע מכל פעולה או מחדל אשר יהיה בהם כדי לעכב ו/או לפגוע בדרך כלשהיא בהמשך הביצוע ו/או השלמת השירותים במועד וזאת על אף חילוקי הדעות כאמור. **הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו והוא מסכים, כי הפרה מצדו של התחייבות זו תהווה הפרה יסודית של ההסכם ותחייבו בכל הנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו למזמין במקרה של הפרה כאמור.**

3.4. הספק מצהיר בזאת, כי הינו בעל הניסיון, הכישורים, המומחיות, הידע, התעודות הרישיונות, הרישויים וכוח האדם הדרושים לצורך ביצוע השירותים נשוא הסכם זה ברמה הגבוה ביותר, וכי הינו בעל היכולת לבצעם ביעילות, במהירות ובאיכות מעולה, והוא מתחייב להשקיע את מירב

המאמצים, הכישורים והידע הנדרשים לביצוע השירותים והכל תוך (א) שמירה על לוחות הזמנים שיוטלו עליו ע"י הממונה לביצוע השירותים (ב) תוך ייצוג וטיפול שוטף של החברה אל מול כל הרשויות השונות, הקבלן, הגורמים המקצועיים וכל גורם רלבנטי לפרויקט ו- (ג) תוך מילוי כלל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה ;

3.5. הספק מצהיר בזאת, כי הינו מהנדס או הנדסאי רשום בעל רישוי, וכי מחזיק ברישיון בתוקף מאת רשם המהנדסים והאדריכלים הכל בהתאם לקבוע בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח - 1958 ; וכי מחזיק בידו כל תעודה ורישוי אחרים הדרושים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה והוא מתחייב להציגם לחברה כשהם בתוקף במועד חתימת הסכם זה וכתנאי לכניסת ההסכם לתוקף.

3.6. הספק מתחייב לנהוג בשיתוף פעולה מקצועי מלא עם המזמין והממונה מטעמה ובכלל זה לרבות עם הקבלן ויתר הגורמים המקצועיים בפרויקט, גורמי חוץ, וכיוצא ב' כל גורם אחר הקשור בפרויקט ו/או אשר אישורו יידרש להיבטים שונים בפרויקט והוא מתחייב לדאוג לתאם את כל העבודות הקשורות בפרויקט עימם ו/או עם כל גורם נדרש אחר הרלבנטי לפרויקט. בכל מקרה של מחלוקת בין הספק לגורמים המקצועיים תובא המחלוקת לידיעת והכרעת הממונה מטעם המזמין ;

3.7. הספק מתחייב לפעול בתיאום הדוק ומרבי עם מפקח המזמין ובהתאם להנחיותיו ודרישותיו כפי שיועברו אליו מעת לעת בקשר לשירותים, אף אם לא בא זכרם במפורש בהסכם זה ;

3.8. הספק מתחייב לפעול על-פי כל הדרישות המפורטות בנספח התנאים המיוחדים ולבצע את כל המטלות אשר באחריותו של הספק על-פי הנספח האמור ובהתאם לדרישות המזמין כפי שתהיינה מעת לעת.

3.9. הספק יעביר לממונה מטעם המזמין באופן שוטף, סדור ובזמן אמת דיווחים מלאים אודות כל הקשור בפרויקט, ובכלל זה לרבות כל חיוב, חשבון, התקשרות שנעשתה ו/או התקשרות נוספת הנדרשת לקידום הפרויקט, בדבר התקדמות הפרויקט והתקדמות עבודות גורמי התכנון לרבות כל סטייה של מי מהגורמים המקצועיים עימם התקשרה המזמין בהסכם מהתחייבויותיהם וכיוצא ב'. לא עדכן הספק את הממונה אודות כל אלה בזמן אמת וכתוצאה מכך נגרם נזק למזמין יישא הספק במלוא האחריות לכל הפסד ו/או אובדן רווח ו/או נזק שייגרם למזמין כתוצאה מכך והוא מתחייב לשפות את המזמין על כל נזק כאמור ; זאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לזכות המזמין עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

3.10. הספק מתחייב לערוך בעצמו את כל הבדיקות המקדימות הדרושות לשם מילוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ולקבל לידי את כל החומר והמידע הקשורים בפרויקט מכל גורם רלבנטי לצורך הכרת הפרויקט על דקויותיו ;

3.11. הספק מתחייב להתייבב לכל הפגישות בפני כל גורם שיידרש בקשר לפרויקט ולהיות זמין ונוכח במועדים שיידרשו ע"י החברה, וזאת לצורך מתן דיווחים, הסברים, ו/או לצורך הצגת מצגת ו/או לצורך קבלת אישורים ו/או לשם קבלת פתרון ו/או קבלת הסבר ו/או לשם ביצוע פעולה אחרת הדרושה לקידום הפרויקט. על הספק יהיה לפעול ליישום ההחלטות שהתקבלו בפגישות אלה, לרבות תוך הפעלת והנחיית הגורמים המקצועיים ו/או כל גורם רלבנטי אחר בפרויקט ולפקח, כי אלה מיישמים את ההחלטות שהוטלו עליהם. במסגרת זו מתחייב הספק לעדכן את החברה אודות ההחלטות שהתקבלו בפגישות כאמור ועל אופן יישומן ;

הספק מתחייב להכין בעבור החברה כל חומר שיידרש ממנו בקשר לפרויקט לרבות מצגות, דיווחים, בקשות, ללקט את כל החומר הדרוש מהגורמים המקצועיים, גורמי חוץ וכל גורם הקשור ואשר יש בו להשפיע על הפרויקט, לרבות אישורים שיידרשו לפרויקט להתייבב לפגישות וכיוצא ב' לבצע כל פעולה שתידרש ממנו ע"י החברה בקשר לפרויקט.

3.12. הספק יישמש כחוליה המקשרת בין החברה ליתר הגורמים המקצועיים, גורמי חוץ וכלל הגורמים הרלוונטיים בקשר לפרויקט ולצורך העברת האינפורמציה ביניהם.

3.13. באחריות הספק יהיה לנהל את צוות התכנון של הפרויקט. בכלל זה באחריות הספק יהיה לקיים ישיבות תיאום תכנון עם צוות התכנון של הפרויקט ולזמנם לשיבות כאמור (היה מנהל תכנון לפרויקט באחריות הספק יהיה לפנות למנהל התכנון האמון על צוות התכנון ולזמנו- מנהל התכנון יזמן לשיבת התיאום תכנון את כל צוות התכנון עליו אמון), במסגרת ישיבות אלה באחריות הספק, יחד עם הממונה יהיה לקבוע לצוות התכנון לוחות זמנים לביצוע והשלמת שלבי התכנון השונים כפי שנקבעו בהסכם ההתקשרות שנחתם בינם למזמין ואת המועדים להשלמתם, לעקוב מקרוב אחר התקדמות התכנון ולבקור, כי צוות התכנון עומד בלוחות הזמנים שהוקצה לו. כמו כן באחריות הספק יהיה לעקוב מקרוב אחר התאמת עבודות התכנון לדרישות המזמין, הגורמים: המזמין המתקצב, ועדה מקומית לתכנון ובניה גורמים נוספים ברשות, גורמי חוץ וכל גורם נדרש אחר, תקנים, הוראות הדין וכיוצא ב', לרבות התאמת התוכניות לעלויות שהוקצו לביצוע העבודות המתוכננות, ולרכז תחתיו את האומדנים שהוכנו ע"י צוות התכנון.

באחריות הספק יהיה לקבל לידי מצוות התכנון את כל התוכניות, כתבי כמויות מפרטים רשימות, חומרי גמר, אומדנים וכיוצא ב' שהוכנו על ידם בקשר לפרויקט. ככל שיידרש היתר לעבודות בפרויקט באחריות הספק יהיה לעקוב מקרוב כי צוות התכנון ובכללם האדריכל פועל להכנת בקשה ערוכה כדין לוועדה המקומית לתכנון ובניה, וכי צוות התכנון כולו פועל להגשת וקיום כל ההתחייבויות המוטלות עליו בהתאם לדרישות הוועדה המקומית לתכנון ובניה במועד.

ככל שיתעוררו בעיות כלשהן בעבודות התכנון ידאג הספק להעלותן במסגרת ישיבות התיאום תכנון, ולסייע ככל שיכול לצוות התכנון למצוא להן פתרון בשיתוף פעולה עם הרשות, גורמי חוץ והממונה מטעם המזמין. בתום כל ישיבת תיאום תכנון יוציא הספק פרוטוקול יעבירו לצוות התכנון ויעקוב מקרוב כי מקיימים את החלטות שהוטלו עליהם במועד שהוקצה לכך.

3.14. באחריות הספק יהיה לאגד את כל החומר שהוכן ע"י צוות התכנון ובכלל זה את ההיתר, ככל שנדרש, התוכניות, מפרטים, כתבי כמויות, רשימות, חומרי גמר ואומדנים שהוכנו על ידם, לבקור ולבדוק אותם היטב ולהביאם לממונה מטעם המזמין לאישור. ככל שהיו הערות למזמין ו/או לספק ו/או ככל שיידרשו שינויים בחומר כאמור שהוכן ע"י צוות התכנון באחריות הספק יהיה להעבירו שוב לצוות התכנון לתיקון ולקבוע לו מועד להשלמת התיקונים ו/או השינויים הנדרשים.

3.15. אושר החומר שהוכן ע"י צוות התכנון ע"י הספק והממונה מטעם המזמין יאגדו הספק ויעבירו ליועמ"ש החברה לצורך הכנת מכרז ו/או התמחרות תואמים לבחירת קבלן לביצוע הפרויקט. עם העברת החומר יאשר הספק כי החומר בוקר ונבדק על ידו ונמצא מתאים לדרישות החברה וכל גורם רלבנטי אחר לפרויקט לצורך הכנת התמחרות או מכרז תואם.

3.16. הספק מתחייב ללוות מקרוב ולעמוד בקשר ישיר עם יועמ"ש החברה לצורך הכנת המכרז ולמסור לו את כל המידע הרלבנטי הדרוש לו לשם ביצוע ההתמחרות ו/או המכרז, בכלל זה מתחייב הספק להמליץ על אופן עריכת המכרז/ההתמחרות לרבות אפשרות חלוקה של העבודות בין הקבלנים, בקביעת תנאי הסף, וביתר התנאים הקבועים במכרז.

3.17. עם תום הכנת ההתמחרות/המכרז באחריות הספק יהיה לשוב ולבדוק את המכרז/התמחרות על כל תנאיהם, להעיר הערות במידת הצורך ולבקש הסברים ו/או שינויים ו/או תיקונים מיועמ"ש החברה ו/או צוות התכנון.

3.18. עם פרסום המכרז/ההתמחרות באחריות הספק יהיה, יחד עם צוות התכנון ויועמ"ש החברה ללוות את כל הליכי קליטת הקבלן מכוח המכרז ו/או ההתמחרות. בכלל זה באחריותם יהיה לנסח מודעת פרסום לעיתונות, ככל שיידרש, ללוות את החברה בסיור הקבלנים, להשיב לכל שאלות ההבהרה של הקבלנים, לבדוק את ההצעות שהוגשו ולנתח אותם, ולהעביר את המלצותיהם לוועדת המכרזים של המזמין ;

- 3.19. נבחר הקבלן המבצע לפרויקט ישתתף הספק בהליכי המו"מ מול הקבלנים הזוכה/ים, כל שיידרש לצורך מתן הנחה נוספת;
- 3.20. לשם השתלבותו המוצלחת של הקבלן בפרויקט, טרם יחל בביצוע העבודות בפרויקט יקיים עימו הספק יחד עם הממונה מטעם המזמין ישיבת תיאום ראשונית. במסגרת ישיבה זו יקבע הספק לקבלן את אבני הדרך ולוחות הזמנים לביצוע הפרויקט, יערוך עימו סיור מקיף באתר הפרויקט ויעבור עימו שוב על ההיתר, ככל שקיים, תוכניות העבודה, כתבי כמויות מפרטים, רשימות, חומרי גמר, טיב ואיכות, האומדן לביצוע וכיוצא ב' ויעניק לו הסברים והנחיות ראשוניות מקיפות בכל הכרוך בביצוע העבודות בפרויקט.
- 3.21. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מתחייב הספק במשך כל תקופת הפרויקט לתת לקבלן המבצע את כל ההסברים הדרושים בקשר לעבודותיו בפרויקט;
- 3.22. כמון כן ומבלי לגרוע מן האמור לעיל באחריות הספק יהיה לתאם ולזמן בין אם באופן יזום ועפ"י שיקול דעתו ובין אם עפ"י דרישת המזמין ו/או כל גורם אחר הקשור בפרויקט מתחילתו ועד סופו פגישות תיאום ביצוע בין הקבלן לגורמים המקצועיים, ובינם לגורמי החוץ וכל גורם אחר המעורב ו/או אשר לו השפעה ו/או נגיעה לפרויקט, בין היתר, במטרה לעקוב מקרוב אחר עמידת הקבלן בל"ז שנקבע לו לביצוע העבודות, קצב התקדמות הקבלן בביצוע העבודות, התאמת העבודות המתבצעות על ידו להיתר (ככל שישנו), תוכניות (ככל שישנם) מפרטים, כתבי הכמויות, פרטים, רשימות, חומרי גמר טיב ואיכות שנדרשו בהסכם ההתקשרות מולו, לרבות לאומדן, וכן לצורך קבלת הסברים, ולפתרון כל בעיה שתועלה מצד הקבלן או כל גורם אחר בקשר לעבודות המתבצעות בפרויקט, ולשם ביצוע תיאומים בין כלל הגורמים המקצועיים לקבלן וביניהם לכל גורם אחר, אשר דרושים לקידום הפרויקט והשלמתו, להעברת וקבלת אינפורמציה ביניהם וכיוצא ב'.
- 3.23. כמו כן במסגרת ישיבות התיאום / ביצוע על הספק מוטלת האחריות להציף כל בעיה ו/או נושא אשר התעוררו ו/או אשר הובאו לידיעתו בקשר לפרויקט מצד הקבלן בפני הגורמים המקצועיים, החברה, הרשות, וכל גורם אחר ולתת להם פתרון; בין היתר ולשם כך, ככל שיידרש, הספק יהיה אחראי לאתר, ליצור קשר ולזמן לישיבות התיאום כל גורם נוסף אשר הינו בעל השפעה על הפרויקט ו/או אשר עמדתו ו/או פתרונו לבעיה ו/או אישורו דרושים לפרויקט.
- 3.24. באחריות הספק יהיה לכנס את ישיבות התיאום, לקבוע את מועדי הישיבות ולתאם מול כל הגורמים כאמור, להוציא להם זימון, ולוודא כי הזימון הגיע אליהם וכי אישרו הגעתם;
- 3.25. בתום כל ישיבת תיאום באחריות הספק יהיה לערוך פרוטוקול של הישיבה ולהפיצו לכל הנוכחים ולעקוב כי החלטות שהתקבלו בישיבות כאמור בוצעו במועד על מי שהוטלו.
- 3.26. הספק יכיר מקרוב את הקבלן המבצע של הפרויקט ואת המכרז/התמחרות והסכם ההתקשרות שלו מול המזמין ויפקח מקרוב ובאופן צמוד כי הקבלן מבצע את עבודתו בהתאם להתחייבויות שנטל על עצמו מכוחם. במסגרת זו יפקח הספק מקרוב כי הקבלן ממלא אחר כל התחייבויותיו בהסכם באופן עקבי, שוטף ובצמידות להסכם שנחתם עימו, ההנחיות שניתנו לו בישיבות התיאום שקיימו עימו, דרישות ונהלי החברה, והגורמים – המזמין והמתקצב, ובתיאום ובהתאם להנחיות יתר הגורמים הרלבנטיים לפרויקט לרבות גורמי החוץ אשר אישורם נדרש לביצוע העבודות, האגפים השונים ברשות לרבות תאגיד המים ויתר הגורמים המקצועיים וכיוצא ב'.
- 3.27. מבלי לגרוע מן האמור לעיל הספק יפקח באופן צמוד ושוטף על הקבלן ויוודא כי זה מבצע את העבודות בפרויקט בטיב ובאיכות שהתחייב, ועפ"י היתר הבניה (ככל שקיים), התוכניות, כתבי הכמויות, מפרטים, פרטים, חומרי הגמר, רשימות אומדן וכיוצא ב' כל חומר אחר אשר צורף להסכם/מכרז/התמחרות שנערך בינו למזמין, ובהתאם לכל הוראה הקבועה במכרז/התמחרות ובהסכם שנחתם עימו.

- 3.28. הספק יבצע את הפיקוח הצמוד על עבודות הקבלן בפרויקט ברמה יומיומית ויהיה זמין לכל שאלות הקבלן והחברה בכל עת ובאופן שוטף.
- 3.29. כמו כן מתחייב הספק לדווח לממונה מטעם המזמין, באופן תדיר ושוטף ובהזדמנות הראשונה על כל סטייה בפועל ו/או על כל סטייה אפשרית של הקבלן העלולה להתרחש בל"ז שנקבע לו לסיום העבודות ו/או מאומדן הפרויקט ו/או על כל סטייה שלו מההתחייבויות שהוטלו עליו בהסכם ההתקשרות ההתמחרות/המכרז כפי שנחתמו בינו למזמין ובכלל זה לרבות על כל סטייה שלו מהיתר הבניה, התוכנית ו/או כתבי הכמויות ו/או המפרטים ו/או מחומרי הגמר שנקבעו לו לביצוע העבודות ו/או מיתר ההתחייבויות שהוטלו עליו בישיבות התיאום. ברם, אין בהוראה זו כדי לגרוע ו/או לפטור את הספק מאחריותו וחובתו הכוללת לוודא ולפקח שהקבלן עומד בכל האמור לעיל;
- 3.30. לשם ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה מתחייב הספק להפעיל גם תוכנית ניהול ופיקוח בהתאם לדרישות החברה.
- 3.31. הספק יכיר מקרוב את נהלי ודרישות הגורמים השונים המעורבים בפרויקט בקשר לפרויקט, תנאיהם וכיוצא ב' לרבות אלה של החברה, הגורם המזמין, המתקבל, הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, אגפים שונים ברשות, גורמי החוץ השונים וכל גורם אחר הרלבנטי לעבודות המתבצעות בפרויקט, והוא מתחייב ליידע את הגורמים המקצועיים והקבלן אודות נהלי ודרישות הגורמים כאמור ולפקח מקרוב כי הם פועלים בהתאם לנהליהם ודרישותיהם של גורמים אלה.
- 3.32. הספק ישמש כחוליה מקשרת להעברת מידע ו/או בקשות ו/או הנחיות ו/או אישורים ו/או הסברים ו/או להעברת תוצרים בין הגורמים המקצועיים והקבלן – בינם לבין עצמם ובינם לחברה, ובינם לכל גורם אחר המעורב בפרויקט ו/או אשר עמדתו ו/או אישורו ו/או הסכמתו דרושים לביצוע העבודות בפרויקט;
- 3.33. לשם ביצוע הפרויקט השלמתו ומסירתו לחברה ולכל גורם אחר שתורה לו החברה, ובכלל זה לרבות לצורך קבלת טופס 4, תעודת גמר, ככל שיידרשו, וכל היתר, רישיון ו/או אישור אחרים שיידרשו לקידום ו/או להשלמת העבודות בפרויקט, מתחייב הספק לפעול מול גורמי החוץ, הגורמים המקצועיים וכל גורם נדרש אחר ולאסוף מהם כל מסמך אישור וחתימה שיידרשו לשם הגשתם לוועדה המקומית לתכנון ובנייה ו/או החברה. לשם כך יהיה זה באחריות הספק לבצע כל פעולה שתידרש מול גורמים אלה בעצמו (לרבות משלוח מכתבים/ דוא"ל, שיחות טלפוניות, פגישות פרונטליות וכיו"ב).
- 3.34. באחריות הספק יהיה לעקוב, לפקח ולהאיץ באופן שוטף צמוד וישיר בקבלן ובכל גורם מקצועי המעורב בפרויקט ואשר קשור בהסכם עם המזמין לבצע את המוטל עליהם במועד;
- 3.35. לשם ביצוע כלל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה מתחייב הספק לפעול באופן יזום עצמאי ואקטיבי ובכלל זה לשגר מכתבים ודוא"ל, ליצור קשר טלפוני ולהופיע בפגישות פרונטליות.
- 3.36. הספק יערוך תיק של הפרויקט אשר בו יימצאו כל הסכמי ההתקשרות של המזמין שנערכו עם הקבלן וכל גורם מקצועי אחר בפרויקט, מכרזים, התמחרות, הצעות מחיר, אישורים, התכתבויות, היתר, תוכניות, היתרים, רישיונות פרוטוקולים, חישובים, דיאגרמות, תרשומות, כתבי כמויות, מפרטים, פרטים, פרטי בנייה, רשימות, חומרי גמר, אומדנים, חו"ד, נהלים וכל מסמך אחר הקשור בפרויקט, ככל שישנם (להלן – "תיק הפרויקט"). תיק הפרויקט יהיה שייך למזמין, והספק מתחייב להעבירו בשלמותו למזמין בכל עת שיידרש לעשות כן, וזאת אף במקרה של מחלוקת בין הצדדים, לרבות במקרה שבו יהיה מצוי עם המזמין לקראת ו/או בהליך של בוררות עקב אי תשלום התמורה ו/או מכל סיבה אחרת. הספק מצהיר בזאת כי הוא מוותר מראש על כל טענה מכל מין וסוג שהוא אשר יהיה בה להצדיק את עיכוב תיק הפרויקט ו/או אי העברתו בשלמותו לידי המזמין;

- 3.37. הספק יבדוק ויאשר את חשבונות הקבלן המבצע בהתאם לחוזה ההתקשרות של המזמין עם הקבלן. בכלל זה יבדוק הספק כי הקבלן ביצע התחייבויותיו בכל שלב, בהתאמה מוחלטת להיתר, התוכניות, כתב הכמויות, המפרטים, הפרטים חומרי הגמר הטיב והאיכות, שנקבעו במסגרת הסכם ההתקשרות והמכרז/ההתמחרות כפי שנחתמו בינו למזמין וההנחיות שניתנו לו בישיבות התיאום ובכלל זה תוך התאמה לל"ז ולאומדן. לשם בדיקת החשבון יבדוק הספק בכל שלב את התאמת עבודות הקבלן לנדרש ממנו במכרז/ההתמחרות וההסכם באתר עצמו. הספק מתחייב לבדוק את חשבון הקבלן לא יאוחר מ-10 ימים מיום שהובא לבדיקתו. לא הגיעה התמורה הקבועה בחשבון כולה לקבלן יפרט וינמק הספק על גבי החשבון את הסיבות לכך. לאחר בדיקת החשבון יועבר החשבון לבדיקת ואישור מהנדס המזמין.
- 3.38. בכל מקרה שבו יועלו מצד הקבלן דרישות למחירים חדשים לפרטי עבודות שאינם כלולים בחוזה שנחתם עימו או לתשלומים נוספים אשר יש בהם להגדיל את התמורה המגיעה לו כפי שנקבעה בחוזה ההתקשרות שנחתם בינו למזמין, יביא זאת הספק מיידית לידיעת הממונה ויחד עימו ועם גורם התכנון הרלבנטי יבחן ויבדוק הספק דרישות אלה עפ"י המנגנון הקובע במכרז/ההתמחרות שמכוחה נבחר הקבלן.
- 3.39. הספק יבדוק ויאשר גם את חשבונות צוות התכנון בפרויקט ויתר הגורמים המקצועיים עימם התקשרה המזמין בהסכם בקשר לפרויקט. הספק מתחייב לבדוק את חשבונות הגורמים כאמור עד ולא יאוחר מ-10 ימים מקבלת החשבון לאישור. לא אישר הספק את החשבון כולו ינמק ויבהיר עמדתו על גבי החשבון. עם סיום הבדיקה של החשבון יועבר החשבון לבדיקת ואישור מהנדס המזמין.
- 3.40. מובהר בזאת, כי כל נזק שייגרם לחברה כתוצאה מעיכוב הספק את בדיקת חשבונות הקבלן ו/או צוות התכנון בפרויקט ו/או כל גורם מקצועי אחר עימו התקשרה המזמין בהסכם בקשר לפרויקט, תהא באחריותו האישית של הספק, והוא מתחייב לשפות את המזמין על מלוא ערך הנזקים שייגרמו לה כתוצאה מהפרתו חובה זו; זאת מבלי לגרוע מזכות הקיזוז הנתונה למזמין עפ"י הסכם זה ויתר הזכויות המוקנות לה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין במקרה של הפרה כאמור.
- 3.41. בתיאום עם הממונה מטעם המזמין יוציא הספק מכתבי התראה ו/או מכתבי דרישה לקבלן ו/או לכל הגורמים המקצועיים ו/או לכל גורם רלבנטי אחר הקשור בפרויקט, אם כתוצאה מכך שאינם עומדים בהתחייבויותיהם מול החברה ו/או אם משום שנדרשים לבצע פעולה הכרחית לקידום הפרויקט; הספק יכתב את מפקח המזמין על כל מכתב כאמור;
- 3.42. אף אם לא נאמר במפורש בהסכם זה באחריות הספק לפעול, להכיר ולפקח על כל היבטיו של הפרויקט, לרבות באופן ועל-פי דרישות שיוצגו לו על-ידי המזמין גם לאחר חתימת הסכם זה.
- 3.43. מתחילת הפרויקט ועד סופו מתחייב הספק באופן שוטף ותדיר להעביר לחברה מעת לעת לוח גאנט, הקובע את הל"ז שנקבע לגורמים המקצועיים השונים בפרויקט ולקבלן לסיום עבודתם בפרויקט. כל אימת שישונה הל"ז לקבלן ו/או למי מהגורמים המקצועיים בתיאום והסכמת הממונה מתחייב הספק לעדכן לוח זה ולהעבירו לממונה. כמו כן ומעת לעת מתחילת הפרויקט ועד סופו מתחייב הספק להעביר באופן שוטף למזמין סטטוס של הפרויקט המשקף את קצב התקדמות העבודות תחילה של צוות התכנון ואח"כ של הקבלן, השלב בו מצוי הקבלן בפרויקט והתקדמות הפרויקט בכל היבט שהוא;
- 3.44. בנוסף לכלל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה מתחייב הספק לשמור בקפדנות על הוראות כל דין הקשורות במילוי השירותים הניתנים על ידו עפ"י הסכם זה ולבצעם בהתאם לכך;
- 3.45. הספק יוכל לבצע את השירותים נשוא הסכם זה באמצעות עובדיו ו/או נותני שירותים מטעמו (להלן – "עובדים").

- 3.46. העסיק הספק עובדים לביצוע השירותים המוטלים עליו עפ"י הסכם זה, מתחייב הספק כי עובדיו יהיו בעלי הידע, הניסיון, המיומנות, הרישיונות, התעודות והרישויים הדרושים עפ"י דין והסכם זה לביצוע השירותים נשוא הסכם זה;
- 3.47. הספק מתחייב כי העובדים אשר יועסקו על ידו בקשר להסכם זה יועסקו עפ"י מכסות עבודה התואמות את דרישות החברה לביצוע השירותים של הספק יועסקו על חשבונו ויהיו באחריותו המלאה; כמו כן הספק יהספק לעובדיו על חשבונו את מכלול הכלים והאמצעים הדרושים להם למילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
- 3.48. מבלי לגרוע מזכותו של הספק לבצע שירותים אלה באמצעות עובדים מטעמו מובהר בזאת, כי לזכות החברה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי תעמוד הזכות בכל עת להורות לספק שלא לאשר מעורבותו של עובד ו/או כל גורם אחר מטעמו בפרויקט ו/או הזכות להורות לספק להחליפם לשביעות רצונה המלא של החברה ללא צורך במתן כל נימוק לספק והספק מתחייב לעשות כן במיידית תוך וויתור על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה;
- 3.49. הספק מתחייב, כי עובדים אשר יועסקו מטעמו בקשר לפרויקט יכירו וימלאו באדיקות אחר ההנחיות, הנהלים, והוראות הדין השונות החלות על השירותים נשוא הסכם זה, הוראות ונהלי החברה, המזמין והגורם המתקצב;
- 3.50. העסיק הספק עובדים לביצוע השירותים המוטלים עליו עפ"י הסכם זה, יהיה זה באחריותו הבלעדית לנהל ולפקח עליהם באופן עקבי, צמוד ושוטף שממלאים אחר כל ההתחייבויות אשר הוטלו עליו עפ"י הסכם זה;
- 3.51. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מקום בו יעסיק הספק עובדים מטעמו, אזי שהוא אחראי בלעדית ובאופן ישיר גם לוודא ולפקח על כך שמבצעים את השירותים בהתאם להוראות הדין לרבות אלה הקשורים לבטיחות בעבודה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל בכל הקשור לנושא הבטיחות בעבודה מתחייב הספק למלא אחר כל נהלי והוראות הדין הקשורות בנושא הבטיחות בעבודה ולפקח באופן שוטף ומלא כי גם עובדיו מקיימים את ההוראות והנהלים בתחום זה באופן קפדני. הספק מצהיר בזאת כי יהא אחראי לכל נזק שייגרם לו ו/או למי מעובדיו ו/או מי אחר מטעמו אשר יפרו את הוראות הבטיחות בעבודה לרבות לכל קנס שיוטל עליו עקב הפרת חובה זו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו.
- 3.52. מבלי לגרוע מן האמור בס' 3.50 לעיל ומבלי לגרוע מאחריות הספק לקיום נהלי הבטיחות כאמור מתחייב הספק לפעול בהתאם להוראות הממונה על הבטיחות מטעם החברה אם וככל שימונה על ידה לפרויקט זה. ואולם אין לראות במינוי ממונה בטיחות לפרויקט ע"י החברה אלא אמצעי בלבד להבטחת ביצוע התחייבויות הספק כאמור בס' לעיל.
- 3.53. על אף האמור בסעיפים 44-51 לעיל מצהיר בזאת הספק כי ידוע לו והוא מסכים כי אין ולא יהיה במתן האישור של המזמין להעסיק עובדים מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה כדי לשחררו כהוא זה מאחריותו הבלעדית האישית והישירה לכל הפרה, פעולה ו/או נזק שייגרמו לחברה, אף אם נגרמו ע"י עובדיו, ולפיכך מצהיר בזאת הספק מראש כי מותר על כל טענה לפיה איננו אחראי לנזק ו/או הפרה כלשהי שנגרמה לחברה עקב כך שבוצעו ע"י מי מעובדיו ו/או מי אחר ממועסקיו.
- 3.54. הספק מתחייב ליתן את השירותים כאמור בהסכם זה תוך שמירה על אינטרס המזמין בחריצות, בהקפדה ובנאמנות ותוך היענות וציות מלאים להוראותיו והנחיותיו;
- 3.55. הספק מתחייב ליתן מענה לכל בעיה הקשורה בפרויקט נשוא הסכם זה, לחברה, לקבלן, לגורמים המקצועיים, לגורמי חוץ, למזמין והגורם המתקצב ולכל גורם רלבנטי אחר הקשור בפרויקט;

- 3.56. עם סיום העבודות ע"י הקבלן מתחייב הספק לנהל ולפקח על כל שלבי הקבלה (מהקבלן) והמסירה של העבודות לידי המזמין, ולבצע כל פעולה הדרושה, ככל שתידרש, להמצאת טופס 4 ותעודות גמר לעבודות בפרויקט – וזאת הכל כפי שמפורט בנספח א' המצ"ב להסכם זה.
- 3.57. בכל עת שיימצאו ליקויים בתוך תקופת הבדק ו/או בסיומה מתחייב הספק עפ"י קריאת המזמין ולא יאוחר מ – 5 ימים מיום שיידרש לעשות כן להתייצב באתר ולזמן סיור לתיקון כל ליקוי שיימצא בעבודות בפרויקט – הכל כאמור בנספח א' המצ"ב להסכם זה.
- 3.58. הספק מצהיר ומתחייב, כי אין כל מניעה או מגבלה עפ"י כל דין ו/או חוזה או מחמת כל גורם או סיבה אחרת להתקשרותו בהסכם זה ו/או למתן השירותים על פיו.
- 3.59. הספק מצהיר ומתחייב בזה, כי יש לו ו/או למי מעובדיו ויהיו במשך כל תקופת ההסכם את כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, ההסמכות, הביטוחים, והתעודות הדרושים עפ"י דין לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.
- 3.60. הספק מתחייב משך כל תקופת ההסכם לא להעסיק עובדים זרים שלא כדון, והוא מתחייב להחזיק בידיו במקרה שבו יעסיק עובדים זרים את כלל האישורים הדרושים עפ"י כל דין להעסקתם. בכל מקרה שבו יוטל קנס על החברה עקב הפרת הספק הוראה זו, יושת קנס זה על הספק, והמזמין תהא רשאית לקזז לספק סכום זה מכל סכום שיגיע לו ממנה וזאת אף מבלי להודיע לו על כך מראש, זאת מבלי לגרוע מיתר הסעדים העומדים לזכותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין. כל כתב אישום פלילי ככל שיוגש בגין הפרת הספק הוראה זו יחול עליו באופן אישי.
- 3.61. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ו/או מכל סעד אחר העומד לזכות המזמין עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין מתחייב הספק לשפות את המזמין בכל סכום שבו תחוייב ואשר אותו תאלץ לשלם ואשר חובת תשלומו עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין חלה על הספק לרבות כל הוצאה שתיגרם לה כתוצאה מכך באופן מלא.
- 3.62. הספק מצהיר בזה, כי ידוע לו שהחברה הסכימה להתקשר עימו בהסכם זה בהתבסס על הצהרותיו, מצגיו והתחייבויותיו כאמור בהסכם זה על נספחיו.
- 3.63. הספק מצהיר ומתחייב, כי מנהל ספרי חשבונות כדון וכי רשום כדון ברשויות מס הכנסה, מע"מ וביטוח לאומי וכך יוותר משך כל תקופת ההסכם.
- 3.64. הספק מצהיר ומתחייב בזה, כי קרא בעיון את הסכם זה על כל נספחיו, כי בדק את הפרויקט, את דרישות החברה והנחיותיה בקשר לשירותים המוטלים עליו עפ"י הסכם זה, את דרישות, נהלי והנחיות הגורם המתקצב והגורם המזמין הקשורים בפרויקט, את דרישות האגפים הרלבנטיים ברשות ביחס לשירותים הנדרשים ממנו לרבות אלה של מח' ההנדסה של עיריית קרית גת והוועדה המקומית לתכנון ובנייה שלה, כי ביצע את כל הבדיקות המוקדמות בקשר לפרויקט והשירותים המוטלים עליו, כי בירר מול כל גורם את כל התנאים והפרטים הקשורים בפרויקט ואשר דרושים לו ע"מ לוודא כי יכול לבצע את השירותים המוטלים עליו עפ"י הסכם זה, התמורה בעבור השירותים נשוא הסכם זה ומועדי התשלום, לרבות כל נתון ו/או פרט ו/או עניין אחר הקשורים עם השירותים ו/או עם ההתחייבויות המוטלות עליו עפ"י הסכם זה, וכי שוכנע על יסוד בדיקותיו, כי אין לו כל מניעה לבצע את התחייבויותיו כלפי החברה עפ"י הסכם זה ונספחיו במלואן, בשלמותן בתמורה שנקבעה, בלוח הזמנים הקצוב להשלמתם ובתנאים שנקבעו בהסכם זה, והוא מוותר בזה מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כנגד המזמין שמקורם באי הכרת הנתונים ו/או הפרטים הקשורים בהסכם זה כהצדקה לאי מילוי התחייבויותיו ו/או כהצדקה לאי עמידתו בל"ז שייקבע להשלמתם ו/או כהצדקה להעלאת התמורה;
- 3.65. הספק מתחייב בזאת להעביר לחברה כל מסמך שיוכן על ידו במדיה מגנטית;

- 3.66. הספק מתחייב לדאוג ליצירת עותקים וגיבוי נאות לכל מסמך, חוות דעת, בסיס נתונים וכל תוצר עבודה אחר שהוכנו על ידו במסגרת מתן השירותים ו/או אשר הועברו לידי מהגורמים המקצועיים וכל גורם אחר באופן שניתן יהיה במקרה הצורך לשחזרם במהירות ובאמינות;
- 3.67. כי קרא את כל תנאי הסכם זה ודרישות החברה, וכי בדק ובכל מקרה ניתנה לו הזכות וההזדמנות לבדוק כל תנאי ופרט בהסכם זה, כי הבין את תנאי ופרטי הסכם זה, וכי על בסיס בדיקותיו מצהיר, כי חותם על הסכם זה מרצונו החופשי, כי הינו בעל היכולת לבצע את השירותים על חלקיהם השונים בשלמותם ובהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים בהסכם זה, במקצועיות, בדיקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון החברה, הכל כאמור בהסכם זה.
- 3.68. הספק מצהיר כי הוא רשאי להתקשר בחוזה זה, ולבצעו על פי תנאיו, וכי אין כל מניעה, בין על פי דין, חוזה או כל מניעה אחרת, לרבות חשש לניגוד עניינים, להתקשרות בחוזה זה ולביצועו, והוא לא ייטול על עצמו כל התחייבות שיש בה כדי למנוע את התקשרותו בחוזה זה או ביצועו בכל תקופת ההתקשרות.
- 3.69. ככל שמדובר בתאגיד אזי מצהיר הספק כי ההתקשרות בהסכם זה על כל הצהרותיו נעשית בסמכות ומאושרת כנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של הספק;
- 3.70. כי יודיע מיד לחברה בכתב, בע"פ ובדואר אלקטרוני, ולכל המאוחר תוך 48 שעות על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או על כל מקרה בו לא יהיה באפשרותו להעניק את השירותים ו/או על אפשרות מסתברת, כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או מקצתם, מכל סיבה שהיא ו/או על כל עניין אחר שיש בו כדי להשפיע על מתן השירותים ואולם לא יהיה בהודעה זו כדי לפטור את הספק מהצהרותיו ו/או התחייבויותיו ו/או מאחריותו עפ"י הסכם זה;
- 3.71. כי עומדים לרשותו, בכל עת, כל הציוד, האמצעים וכוח האדם הדרושים לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה.
- 3.72. הספק מצהיר בזאת, כי החברה הבהירה והדגישה בפניו כי עמידתו בלוחות הזמנים לביצוע והשלמת השירותים המוטלים עליו עפ"י הסכם זה, כפי שייקבעו ויימסרו לו ע"י הממונה מטעם המזמין, ופיקוחו הצמוד על כך שהקבלן ואף אחד מהגורמים המקצועיים עימם חתומה המזמין בהסכם לא יסטה מההתחייבויות שהוטלו עליו במסגרת ההסכם שנחתם עימו ו/או שהוטלו עליו בישיבות התיאום בפרויקט הינם מתנאי היסוד של הסכם זה וכי היה ולא יעמוד בהם עשויים להיגרם למזמין נזקים כספיים גדולים, ומשכך הוא מבין היטב את החשיבות שבעמידה בתנאים אלה ומתחייב לקיימן. אי לכך מצהיר בזאת הספק כי ידוע לו כי כל נזק שייגרם לחברה כתוצאה מהפרת התחייבותו לפקח על גורמים אלה באופן צמוד ועקבי יהיו באחריותו; כן מצהיר בזאת הספק, כי ידוע לו, כי השירותים האמורים בהסכם זה דורשים רמה גבוהה של מומחיות ומקצועיות, וכי יהיה אחראי באופן בלעדי לרמתם ולתוכנם של השירותים האמורים בהסכם זה.
- 3.73. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי במעמד החתימה על הסכם ההתקשרות יהיה עליו להציג ולהציג לידי החברה את המסמכים הבאים:
- 3.73.1. אישורים מתאימים לגבי רישומו כעוסק מורשה.
- 3.73.2. אישור משלטונות המס על ניהול ספרים כחוק.
- 3.73.3. אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס המעיד שהספק מנהל פנקסי חשבוניות כדין או שהוא פטור מלנהלם ושהינו נוהג לדווח על הכנסותיו ושהינו מדווח על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975).
- 3.73.4. הצגת אישור קיום ביטוחים בתוקף בהתאם לנוסח המצ"ב להסכם זה כנספח ג'.
- 3.73.5. אישור/רישיון בתוקף מאת רשם המהנדסים והאדריכלים בהתאם לחוק, וכל תעודה ורישוי אחרים הדרושים למילוי התחייבויותיו עפ"י דין.

הפרת הוראת ס' 3 להסכם זה על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא יבצע ולא ינקוט הספק בפעולות ובהליכים הבאים טרם אישורם ע"י הממונה מראש ובכתב;
- 4.1 ביצוע שינוי או הסכמה לשינוי כלשהוא בהוראות המכרז/ההתמחרות/ההסכם שיערך מול הקבלן ו/או מי מהגורמים המקצועיים עימם תהיה קשורה המזמין בהסכם ו/או בנהלי החברה ו/או הגורם המזמין ו/או המתקצב;
- 4.2 כל הודעה והתראה בגין הפרתו של המכרז/ההתמחרות ו/או ההסכם בין המזמין לקבלן ו/או בין המזמין ליתר הגורמים המקצועיים עימם קשורה החברה בהסכם בקשר לפרויקט הכוללים הודעת ביטול, מתן אורכה טרם ביטולו ו/או הטלת קנסות וחילוט ערבויות.
- 4.3 כל פעולה והליך שיש ו/או שיהיה בהם כדי ליצור ו/או לחולל חיוב כלשהו על החברה ו/או על מי מטעמה לרבות על הרשות הגורם המתקצב ו/או המזמין כלפי צד ג' כלשהו;
- 4.4 בכל מקרה שינהג הספק שלא עפ"י האמור בסעיף 4.1-4.3 לעיל ייחשב הדבר להפרה יסודית של ההסכם והספק יישא באחריות המלאה לכל נזק כספי ו/או אחר עקיף ו/או ישיר שייגרם לחברה כתוצאה מכך, והוא מתחייב לשפות את החברה על מלוא סכום הנזקים שייגרמו לה כתוצאה מהפרה כאמור לרבות כתוצאה מתביעה שתוגש כנגדה בשל כך, מצד כל גורם שהוא, ככל שתוגש, ועל מלוא הוצאות המשפט ושכ"ט עו"ד שייפסקו כנגדה, ככל שייפסקו, זאת מבלי לגרוע מזכות הקיזוז האוטומטית העומדת לחברה במקרה כאמור ו/או מכל סעד אחר העומד לזכותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

הפרת הוראת ס' 4 להסכם זה על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

5. בוטל

6. אישור שלבי ביצוע השירותים

- מוסכם בזאת, כי שירותי הספק יינתנו בשלבים כאמור בנספח א' המצ"ב להסכם זה, כאשר:
- א. שלב שיבצע ע"י הספק ייחשב כמושלם רק עם אישור הממונה ומהנדס החברה בכתב.
- ב. עם גמר ביצוע כל שלב/ים בהתאם לתנאי התשלום, יגיש הספק חשבון לתשלום בצירוף דו"ח המפרט את כל העבודות שבוצעו על ידו. החשבון והדו"ח יובאו לבדיקת ואישור הממונה ואח"כ יועברו לבדיקת ואישור מהנדס המזמין. אל החשבון והדו"ח המאושרים כאמור לעיל יצרף הספק חשבונית מס, אישור על ניכוי מס במקור, אישור ניהול ספרים וימלא טופס פרטי ספק, תוך החתמת הגורמים הרלוונטיים עליו, ויגישם להנהלת חשבונות המזמין. התשלום יבוצע בתנאים הקבועים בחברה תשלום לאחר אישור החשבונית לפי שוטף + 45 ימים.
- ג. בכל מקרה של מחלוקת באשר לאישור החשבון יכריע מהנדס החברה. לא קיבל הספק את הכרעת מהנדס החברה יחול המנגנון ליישוב מחלוקות הקבוע בס' 20 של הסכם זה;

הפרת הוראת ס' 6 להסכם זה על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

7. בוטל

8. התמורה עבור השירותים

- 8.1 בתמורה למילוי מלוא התחייבויות הספק כאמור בהסכם זה במועדס ובשלמותם לשביעות רצון החברה מתחייבת החברה לשלם לספק את התמורה הקבועה **בנספח ד'** של הסכם זה בתוספת מע"מ (להלן - "התמורה"), בשיעורים, במועדים, ובתנאים הנקובים בהסכם ובנספח א' של הסכם זה;

8.2. הספק מצהיר בזאת, כי בקביעת התמורה הנ"ל לקח בחשבון את כל הזכויות וכל ההוצאות (צפויות ובלתי צפויות) מכל מין וסוג שהוא הקשורות במתן השירותים על ידו עפ"י הסכם זה, לרבות מורכבות השירותים, היקפם הכספי, שעות העבודה, תשלומי עובדים ו/או נותני שירותים לרבות תנאיהם הסוציאליים, ו/או כל תשלום אחר למי מבעלי המקצוע אשר יועסקו על ידו כעובדים ו/או במיקור חוץ, ככל שיועסקו, הביטוחים הדרושים לו ולעובדיו ו/או נותני השירותים מטעמו הקשורים במתן השירותים כמפורט בהסכם זה, הביטוחים הנדרשים ממנו עפ"י הסכם זה, הוצאות נסיעה, טלפון נייד לו ו/או למי מעובדיו ו/או למי מהמועסקים על ידו, שירותי משרד, זכויות יוצרים, זכויות קניין, וכיוצב' כל הוצאה אחרת הכרוכה במתן השירותים א"כ הוחרגה במפורש בהסכם זה או נספחיו ;

8.3. אי לכך מצהיר בזאת הספק, כי ידוע לו שהתמורה הינה סופית ומוחלטת. חתימת הספק על הסכם זה תהווה ראיה לכך, כי הסכים לתמורה כאמור, כי תמורה זו הינה בעבור כלל השירותים המחויבים ממנו עפ"י הסכם זה לרבות בעבור כלל הזכויות הנובעות משירותיו (זכויות יוצרים וקניין) וכי לקח בחשבון את כל הוצאותיו מכל מין וסוג שהוא הקשורות במתן השירותים. ועל כן מצהיר כי כל דרישה מצדו לשנות את התמורה עקב כך שלא לקח הוצאה כלשהי בחשבון ו/או מכל סיבה אחרת תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

8.4. אבני הדרך לתשלום שכר הטרחה יתבססו על הכתוב בנוהל התקשרות עם מנהל פרויקט של הרשות הממשלתית למים וביוב, מהדורה שנייה ינואר 2015 :

<u>שלב/אבן דרך</u>	<u>אחוז משכ"ט עבור ניהול</u>	<u>ייקבע על פי</u>	<u>אופן התשלום</u>
א': ניהול התכנון הראשוני	4%	אומדן התכנון המפורט (*)	מלא, בהשלמת שלב
ב': ניהול התכנון המפורט	4%	אומדן התכנון המפורט	מלא, בהשלמת שלב
ג': הכנת ופרסום מכרז	11%	אומדן התכנון המפורט	מלא, בהשלמת שלב
ד': סיוע בבחירת קבלן זוכה	4%	אומדן התכנון המפורט	מלא, בהשלמת שלב
ה': קידום תחילת הביצוע	7%	אומדן התכנון המפורט	מלא, בהשלמת שלב
ו'+ז': ניהול הביצוע הקבלני ומסירת הפרויקט למזמין	70%	ערך ביצוע קבלני	שלבי, על פי התקדמות הביצוע

(*) ערך הפרויקט בשלב א' יחושב על פי האומדן הראשוני אך יקוזז/יושלם בדיעבד על פי אומדן התכנון המפורט שיוצג בשלב ב'.

9. תקופת ההסכם

9.1. תוקפו של הסכם זה יהא לפי התמשכות הפרויקט, החל מיום חתימתו של המזמין על הסכם זה (להלן: "תקופת ההסכם" או "תקופת ההתקשרות"). מובהר כי על הספק להשלים את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה (על נספחיו) עד תום תקופת ההתקשרות, אלא אם צוין אחרת בהוראות הסכם זה על נספחיו.

9.2. חרף האמור בס' 9.1 לעיל מוסכם בזאת, כי לחברה תעמוד הזכות להביא לקיצור ו/או לביטול ו/או להפסקת הסכם זה בכל עת לפני תום תקופת ההתקשרות הקבועה בס"ק 9.1 לעיל וזאת מכל סיבה שהיא ומבלי שתעמוד לספק כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד החברה ו/או כנגד מי מטעמה בגין ביטול ו/או קיצור ו/או הפסקת ההסכם כאמור. החליטה החברה לקצר ו/או לבטל את ההסכם עם הספק תמסור לו על כך הודעה בכתב (להלן – "הודעת ביטול"). נמסרה הודעת ביטול כאמור לספק יגיע ההסכם לסיומו בתום המועד שייקבע בהודעת הביטול ;

9.3. עשתה החברה שימוש בזכויות הנתונות לה כאמור בס"ק 9.2 לעיל תשלם החברה לספק, ככל שהוא זכאי לכך, את החלק היחסי מהתמורה המגיעה לו עד למועד ביטול ההסכם, וזאת על בסיס

חשבון שיוגש ע"י הספק לבדיקת הממונה מטעם החברה בו יכלול את כל התשלומים בגין כלל העבודות אשר בוצעו על ידו עד למועד הביטול ואשר טרם שולמו לו – ההכרעה בדבר התשלום המגיע לספק תיעשה ע"י מהנדס המזמין. מחלוקת בין הצדדים באשר להכרעת מהנדס המזמין באשר לתמורה היחסית המגיעה לספק לאחר בדיקת החשבון, יוכלו הצדדים לברר רק בהליך של בוררות בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 20 של הסכם זה;

9.4. תשלום כאמור בס"ק 9.3 לעיל בנסיבות סיום מוקדם של הסכם זה יחשבו לסילוק מלא ומוחלט של כל התחייבויות החברה כלפי הספק ולספק אין ולא תהיה כל תביעה ו/או דרישה כספית ו/או אחרת מהחברה ו/או מי מטעמה של החברה לאחר הכרעת מהנדס החברה או הכרעת הבורר, בעוד הספק יהיה אחראי כלפי החברה לכל השירותים שניתנו על ידו עד למועד ביטול ההסכם כאמור לעיל על כל המשתמע מכך בהסכם זה ובכל דין, גם לאחר סיום תקופת ההתקשרות.

9.5. בחרה החברה לסיים את התקשרותה עם הספק אם משום הפרתו את ההסכם הפרה יסודית או מכל סיבה אחרת יחולו הוראות אלה:

9.5.1. הספק מתחייב להעביר לידי החברה את תיק הפרויקט בשלמותו ובכלל זה את כל המסמכים הנמצאים ברשותו בקשר לפרויקט ולשירותים, בין שהתקבלו אצלו ובין שנערכו על ידו, ובכלל זה לרבות, היתר בנייה (ככל שקיים) תוכניות, תשריטים, מפרטים, כתיבי כמויות, קבצים ממוחשבים וכיוצא ב' כל מסמך אחר שערך או קיבל תוך כדי ו/או עקב מתן השירותים למזמין וזאת ללא כל תמורה נוספת, וזאת שעה שהמסמכים מצויים גם בקבצים מקוריים וכאלה שניתן לערוך בהם שינויים;

9.5.2. החברה תהא רשאית למסור את ביצוע השירותים או יתרתם למנ"פ אחר ואף לעשות שימוש בתוצרים של הספק בקשר לפרויקט, והספק מצהיר ומתחייב, כי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/או תביעות כנגד החברה ו/או כנגד מי מטעמה;

9.5.3. לעניין זה מותר הספק על כל טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה לרבות בדבר זכויות יוצרים ו/או מדגמים ו/או זכויות קניין כלשהן והוא מאשר בזאת, כי כל התוצרים שיערכו על ידו מכוחו של הסכם זה משך כל תקופת ההסכם לרבות בעת סיומו יהיו שייכים לחברה, והיא תהא רשאית בכל זמן לעשות בהם שימוש כמנהג בעלים, והוא כאמור מותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או כנגד מי מטעמה, לרבות כנגד כל בעל מקצוע שיכנס מטעמה בנעליו, בגין שימושם בתוצרים כאמור מן הטעם של זכויות יוצרים ו/או זכויות קניין ומאשר כי התמורה הנקובה בהסכם זה כוללת גם את התמורה בעבור זכויות אלה.

9.6. אין בזכות החברה להביא לביטול ההסכם כדי לגרוע מכל זכויותיה של החברה בגין הפרת ההסכם על-ידי הספק, על-פי הסכם זה ו/או לפי כל דין.

9.7. הספק יהיה רשאי לבטל את החוזה במקרה בו החברה הפרה אחת או יותר מהתחייבויותיה נשוא הסכם זה הפרה יסודית ולא תיקנה את ההפרה תוך 30 ימים מקבלת התראה בכתב מהספק.

9.8. בחר הספק לבטל את ההסכם מהסיבה המנויה בס"ק 9.7 לעיל והחברה לא תיקנה הפרה זו בתוך 30 יום מיום שמסר הספק לחברה דרישה לתקן את ההפרה ימסור על כך הספק הודעה נוספת בכתב לחברה וההסכם יגיע לסיומו בתוך 7 ימים מיום מסירת ההודעה בכתב לחברה.

9.9. במקרה של ביטול ההסכם על ידי הספק יחולו הוראות ס' 9.3 עד 9.6 של הסכם זה;

9.10. בחתימתו על הסכם זה ובנסיבות של ביטול ההסכם ע"י מי מהצדדים, מכל סיבה שהיא, מאשר בזאת הספק ונותן למזמין ו/או למי מטעמה הסכמתו הבלתי חוזרת לקחת תחתיו כל ספק אחר להשלמת ו/או להמשך השירותים נשוא הסכם זה בפרויקט והוא מותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או כנגד מי מטעמה ו/או כנגד מי שיכנס בנעליו לצורך ביצוע השירותים כאמור אשר מקורה בזכויות יוצרים, מדגמים ו/או זכויות קניין ו/או

תקנות המהנדסים והאדריכלים (כללים בדבר התנהגות שאינה הולמת את כבוד המקצוע), התשנ"ה-1994; ו/או אשר מקורה בתקנה 12 לתקנות אלה ו/או אשר מקורה בכל דין אחר;

הפרת הוראת ס' 9 להסכם זה על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

10. זכויות קנייניות וקניין רוחני

10.1. כל השירותים שיסופקו על-ידי הספק במסגרת הסכם זה ותוצאותיהם, לרבות כל המסמכים שיגיעו לידיו בקשר לשירותיו בפרויקט נשוא הסכם זה ללא יוצא מן הכלל, ייחשבו כקניינה המוחלט של החברה. הספק לא ישתמש במסמך כלשהו או בכל חלק מהם, ללא אישור מראש ובכתב של החברה. החברה תהיה זכאית לדרוש ולקבל מהספק במהלך מתן השירותים או בסיומם כל מסמך שהכין ו/או אשר אותו קיבל לידיו בקשר לפרויקט לרבות את תיק הפרויקט ולספק לא תהא כל זכות עיכובן כלשהי על מסמכים אלה, וזאת מכל סיבה שהיא אף במקרה של חילוקי דעות ו/או סכסוך בינו למזמין לרבות במקרה שבו יתקיים הליך של בורות בין הצדדים;

10.2. מוסכם על הספק, כי זכויות היוצרים בכל הנוגע לשירותים שיסופקו על ידו לחברה כחלק מהסכם זה, ו/או אשר יסופקו ע"י הקבלן ו/או מי מהגורמים המקצועיים או כל גורם רלבנטי אחר הקשור בפרויקט לרבות תוכניות, תשריטים, מפרטים, כתבי כמויות, חוות-דעת, דו"חות, פרטים, טיוטות בין שנערכו בכתב או בקבצים ממוחשבים, מסמכים לטופס 4 ותעודת גמר, רשיונות אישורים וכל כיוצא באלה יהיו שייכים לחברה, והוא מאשר כי התמורה הקבועה בהסכם זה מהווה תמורה גם בעבור זכויות אלה.

11. העדר יחסי עובד מעביד

11.1. מוסכם בזאת בין הצדדים, כי לצורכי הסכם זה ישמש הספק כקבלן עצמאי למתן ולביצוע השירותים כאמור בהסכם זה, ועל כן אין לראות בהסכם זה הסכם עבודה אלא אמצעי בלבד להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה והשגת מטרותיו במלואן. לפיכך, כל מי שיעסוק בכל צורה שהיא במתן השירותים נשוא הסכם זה מצדו ומטעמו של הספק יראו אותו לכל דבר ועניין כעובד מטעמו של הספק בלבד גם אם ביצוע השירותים על ידי הספק ו/או מי מטעמו יתקיימו במשרדי החברה ו/או באתר שלה ו/או בכל מקום אחר עליו תורה החברה.

11.2. לאור האמור בס' 11.1 לעיל ולמען הסר הספק מובהר בזה, כי אין ולא יהיו כל יחסי עובד - מעביד בין החברה ו/או מי מטעמה לבין הספק ו/או מי עובדיו ו/או מי מנותני השירותים אשר מועסקים על ידו ו/או על ידי מי אחר מטעמו ולפיכך אין ולא יהיו לספק ו/או מי מטעמו לרבות עובדיו ו/או מי ממועסקיו כל עילות תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה שעילתם ביחסי עובד - מעביד;

11.3. אם מכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, כאמור לעיל הינם עובדים של החברה, בין ביחד עם החברה ובין לחוד, כי אז מתחייב הספק לפצות ולשפות את החברה, מייד לפי דרישתה הראשונה, בגין כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהחברה תידרש לשלם בקשר עם כל תביעה ו/או קביעה כאמור, בתוספת ריבית והצמדה, לרבות את כל ההוצאות המשפטיות הקשורות בכך ולרבות 20% אשר ישקפו שכ"ט עו"ד;

11.4. הספק יהיה אחראי באופן בלעדי לשלם עבור עצמו ועבור מי מהמועסקים על ידו - עובדיו ו/או מי מנותני השירותים מטעמו ו/או מי אחר מטעמו את כל תשלומי החובה בהם חב גם עפ"י דין ובכלל זה לרבות תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים, פנסיה וכל תשלום אחר שחל או יחול עליו בגינו ו/או בגין עובדיו ו/או בגין מי מטעמו לרבות תנאי עבודתם וביטחונם הסוציאלי עפ"י כל דין;

11.5. הספק יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק מכל מין וסוג שהוא עקיף או ישיר שייגרם לו ו/או למי אחר מטעמו - עובדיו ו/או מי מהמועסקים על ידו בקשר להסכם זה בין אם נגרם נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או כל נזק אחר.

הפרת הוראת ס' 11 להסכם זה על תנאי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

12. אחריות ושיפוי

12.1. האחריות הבלעדית בגין השירותים ו/או בקשר אליהם תחול על הספק והספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל סכום אשר תחויב החברה לשלם, לכל גורם שהוא, ובגין כל נזק ו/או הוצאה אשר ייגרמו לה עקב כך, במישרין ו/או בעקיפין, כתוצאה ו/או בקשר עם מתן שירותי הניהול ו/או בקשר עם כל פעולה אחרת של הספק או מי מטעמו על פי הסכם זה;

12.2. למען הסר הספק, אישורי החברה ו/או הממונה מטעם החברה אשר יינתנו לספק עפ"י הסכם זה ובכלל, לא ישחררו את הספק או מי מטעמו מאחריותו המקצועית הישירה והמלאה ולא יהיה בהם להטיל על החברה ו/או מי מטעמה אחריות כל שהיא לטיב או כשרות או איכות שירותי הניהול המוטלים על הספק. כמו כן, לא יהיה בהסכמים ו/או בהתחייבויות החברה בהסכמים שנחתמו עם יתר הגורמים המקצועיים, כולן או מקצתן, לפגוע בהוראה מהוראות הסכם זה ו/או כדי לגרוע במאומה מהתחייבות מנהל הפרויקט ו/או מאחריותו בהתאם להוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין ואין ולא יהיה בהם כדי לגרוע מזכויות החברה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין;

12.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר הספק מובהר, כי הספק יהיה האחראי הבלעדי והישיר כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעמה ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או כלפי חליפיהם ו/או כלפי כל אדם הפועל מטעמו ו/או עובדיהם ו/או כלפי כל צד שלישי כלשהו, לכל נזק מכל מין וסוג שהוא שיגרם להם ובכלל זה לרבות לגוף ו/או לרכוש, לכל הפסד ו/או אובדן רווח אשר ייגרם להם במהלך ביצוע שירותי הניהול, בין אם באופן ישיר ו/או עקיף, עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של הספק או מי מטעמו ו/או עקב אי מילוי הספק ו/או מי מטעמו את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ו/או עקב מילוי התחייבויותיו באופן רשלני, והספק מתחייב לפצותם בגין כל נזק כאמור שיגרם להם, בין אם קיים ביטוח ובין אם לאו;

12.4. הספק פוטר את החברה ו/או את עובדי החברה ו/או כל אדם הבא מטעמה של החברה מכל אחריות לכל נזק כאמור בסעיפים הנ"ל. החברה תודיע לספק על כל תובענה שהתקבלה בקשר עם שירותי הניהול עם קבלתה ותאפשר לספק להתגונן בפניה.

12.5. הוגשה תביעה מצד כל גורם שהוא כנגד החברה בגין נזקים אשר עפ"י האמור לעיל הינם באחריות הספק תהא רשאית החברה לפעול בהליכים כנגד תביעה זו לרבות תוך הוצאת הודעת צד ג' כנגד הספק, ו/או בהגשת בקשה לצירוף הספק ו/או לדחיית התובענה כנגדה והספק מתחייב להסכים ושלא להתנגד להליכים כאמור; הספק מתחייב שלא לצרף את החברה בדרך כלשהי לתביעה שתוגש כנגדו בקשר לנזקים אשר הינם באחריותו עפ"י פרק זה.

12.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ומכל סעד אחר לו זכאית החברה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, מתחייב הספק, כי אם מכל סיבה שהיא, תחוייב החברה בפסק דין, או עפ"י הסכם פשרה, לשלם לצד לצד שלישי סכום כלשהו פיצוי על נזקים, הוצאות או הפסדים אשר הינם באחריותו של הספק הכל כאמור לעיל, כי אז מתחייב הספק לפצות ולשפות את החברה, מייד לפי דרישתה הראשונה, בגין כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהחברה תידרש לשלם בקשר עם כל תביעה ו/או קביעה כאמור, לרבות את כל ההוצאות המשפטיות הקשורות בכך ובתוספת 20% אשר ישקפו שכ"ט עו"ד;

12.7. הצדדים מצהירים בזאת במפורש, כי החברה או מי מטעמה לא יישאו בשום תשלום, הוצאות אובדן או נזק מכל מין וסוג שייגרם לספק או למי מטעמו, זולת אם אותה חובה או תשלום פורטו במפורש בהסכם זה;

12.8. הספק יהיה אחראי כלפי החברה וכלפי כל צד שלישי לביצוע העבודה באופן הטוב ביותר ובמיומנות גבוהה כנדרש על פי הסכם זה ועל פי כל דין;

12.9. אישרה החברה מסמכים הקשורים בשירותים שהוכנו על ידי הספק בהתאם להסכם זה או על פי דרישות החברה - לא ישחרר האישור האמור את הספק מאחריותו המקצועית בגין השירותים או כל חלק מהם ולא יכותם;

12.10. במקרים בהם תוגש תביעה כנגד החברה בגין מעשה ו/או מחדל אשר עפ"י האמור לעיל אחראי לו הספק ע"י צד ג' כלשהו, אזי במקרה זה בלבד לא תהא תחולה לסעיף הבוררות החל על הצדדים עפ"י הסכם זה; במקרה כאמור תהא רשאית החברה לתבוע ישירות את הספק, להגיש בקשה לדחיית התובענה כנגדה או להגיש הודעת צד ג' כנגד הספק.

הפרת הוראת ס' 12 להסכם זה על תנאי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

13. פוליסות ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות מנהל הפרויקט לפי הסכם זה או על פי דין, מתחייב מנהל הפרויקט לבטח על חשבונו הוא ולקיים במשך כל עת רלוונטית להסכם זה ועד לגמר ההסכם, נשוא הסכם זה, את הביטוחים המנויים להלן, אצל חברת ביטוח מוכרת ומורשת בישראל. היקף הכיסוי הניתן על-פי הביטוחים להלן (למעט ביטוח אחריות מקצועית), אינו נופל מהיקף הכיסוי הניתן על-פי נוסח פוליסות הידוע כ-"ביט" מהדורה 2016 (או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים) .

חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות אלה אך מ"מ בזה כי אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א-1981.

13.1. פוליסה לביטוח חבות חוקית כלפי הציבור

הפוליסה תבטח את החבות החוקית של מנהל הפרויקט כלפי צד שלישי על פי דין לרבות כלפי המזמין ו/או יחידיו ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו בגין נזק לגוף ו/או לרכוש, בגבול אחריות של 5,000,000 ₪ לאירוע כלשהו ולכל האירועים המצטברים בתקופת הביטוח. (או שווה ערך ב - \$) .

הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מ - אש, התפוצצות, בהלה, שיטפון, מכשירי הרמה, נפילה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטרים פגומים, הרעלת מזון ו/או משקה, פתיונות ורעלים, כל דבר מזיק במאכל או משקה, זיהום תאונתי, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

13.2. פוליסה לביטוח חבות מעבידים:

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של מנהל הפרויקט כלפי עובדיו מפני תביעות על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) תשכ"ח 1961 וחוק מוצרים פגומים תש"ם 1910, בגין כל היזק גופני, נפשי או שכלי או מות כתוצאה מתאונה או מחלה שאירעו תוך כדי או עקב עבודתם בביצוע העבודה נשוא הסכם זה ב גבול אחריות של 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ולתקופה (או שווה ערך ב - \$) . הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, העסקת נוער כחוק, קבלני משנה ועובדיהם, פתיונות ורעלים וכן הגבלה בדבר שעות עבודה.

13.3. פוליסה לביטוח אחריות מקצועית:

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של מנהל הפרויקט כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף, רכוש ונזקים כספיים שאינם נובעים מנזקים לגוף ו/או לרכוש, בשל הפרת חובה מקצועית שנעשתה בתום לב ואשר מקורה ממעשה ו/או מחדל, טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות של המבוטח מביצוע הסכם זה גבול אחריות של 5,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ולתקופה (או שווה ערך ב – \$).

הפוליסה תכלול, בן השאר, את ההרחבות הבאות: אובדן השימוש או העיכוב, אובדן מסמכים ומדיה מגנטית, אי יושר עובדים, השמצה, הוצאת דיבה או הוצאת שם רע, הגנה בהליכים פליליים, חריגה בתום לב מסמכות, תקופת גילוי מאורכת של שניים עשר (12) חדשים ותקופה רטרואקטיבית החופפת את תקופת וההתקשרות.

מנהל הפרויקט יחדש את הפוליסה מידי שנה כל עוד קיימת אחריותו על פי דין .

13.4. בפוליסות הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

- א. הביטוחים יהיו קודמים לכל ביטוח אחר אשר נערך ע"י המזמין והבאים מטעמו והמבטחים מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין והבאים מטעמו.
- ב. תבוטל זכות השיבוב (תחלוף) בתביעה של המבטח כלפי המזמין ו/או עובדיו/או הבאים מטעמו ובלבד שהויתור כאמור לא חל לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- ג. אי קיום תנאי הפוליסות והתנאותיהן בתום לב על ידי מנהל הפרויקט ו/או על ידי מי מטעמו, לא תגרע מזכותו של המזמין לקבלת שיפוי על-פי הפוליסות. מובהר בזאת כי הביטוח אינו כולל כל הגבלה ו/או התניית רשויות ו/או רישיון וכיוצא בזאת.
- ד. הפוליסות לביטוח צד שלישי ואחריות מקצועית יורחבו לשפות את המזמין בגין אחריות שעלולה מוטלת עליו למעשי ו/או מחדלי מנהל הפרויקט והבאים מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת .
- ה. ביטוח חבות מעבידים יורחב לשפות את המזמין היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה כי הוא נושא בחבות מעביד כלפי מי מעובדי מנהל הפרויקט .
- ו. רכוש המזמין יחשב כרכוש צד ג' כלפי מנהל הפרויקט , מנהליו, עובדיו והפועלים מטעמו.
- ז. מנהל הפרויקט פוטר בזאת במפורש את המזמין עובדיו ומנהליו מכל אחריות לנזק אשר הוא זכאי לשיפוי בגינו על פי האמור לעיל (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח האמור) ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין בגין נזק כאמור .
האמור בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- ח. מנהל הפרויקט יהיה האחראי הבלעדי לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית במקרה של נזק.
- ט. הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו או יצמצמו ולא יחול בהן שינוי לרעה במשך תקופת הביטוח אלא לאחר שחלפו 60 יום מיום שנמסרה למזמין הודעה בדאר רשום מהמבטחים על הצמצום ו/או הביטול כאמור.

מנהל הפרויקט יחתים את חברת הביטוח על אישור הביטוח המצ"ב להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ואשר מסומן **כנספח ג'** (להלן - "אישור עריכת הביטוח") על כל תנאיו וזאת משך כל תקופת ההסכם.

14. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

14.1. הספק מצהיר כי במועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים בינו ו/או או בין קרובו סוכנו, שותפו או קרוביהם הנוגע להתחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים (להלן: "**ניגוד עניינים**"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.

14.2. הספק מתחייב כי בכל מקרה בו יתעורר חשש לניגוד עניינים כאמור, יודיע על כך מיד לחברה בכתב, והחברה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון בעקבות הודעה כאמור, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום, או הטלת מגבלות על פעולת הספק וזאת כל עוד לא יוסר החשש האמור על ידי הספק, והספק מוותר מראש ומצהיר כי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כנגד החברה בגין שימושה בזכות זו;

14.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל הספק מתחייב להעניק את השירותים לחברה בנאמנות ובמסירות תוך שמירה על האינטרסים של החברה. בכלל זה מתחייב הספק שלא להימצא בכל מצב של ניגוד אינטרסים או ניגוד עניינים או מצב שעלול ליצור ניגוד אינטרסים או ליצור חשש לניגוד עניינים. בכל מקרה שבו יפר הספק הוראה זו תהיה זכאית החברה חרף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה להביא לביטול המייד של הסכם זה ללא כל התראה ולספק אין ולא יהיו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כנגד החברה בגין ביטול כאמור לרבות לפיצוי כלשהו בגין שימוש החברה בזכות הביטול.

14.4. הספק מתחייב כי הוא וגם/או כל מי שמועסק על ידו לצורכי מתן השירותים נשוא הסכם זה וגם/או כל תאגיד בו יש לו חלק, לא ימצאו במצב של ניגוד אינטרסים כל עוד הוא מהספק את השירותים על-פי חוזה זה.

14.5. הספק יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים המצ"ב להסכם זה כנספח "ד".

הפרת הוראת ס' 14 להסכם זה על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

15. סעדים והפרות

15.1. על הוראות הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות) תשל"א - 1970.

15.2. מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה העומדת לזכות מי מהצדדים, מתחייבים הצדדים זל"ז להביא כל מחלוקת להתדיינות ישירה ולמצותה, ככל שניתן, בפתרון והסדר מוסכמים בהתאם למנגנון הקבוע בס' 20 להסכם זה;

15.3. הצדדים מסכימים כי הוראות המבוא והסעיפים שצוינו לעיל ולהלן (כסעיפים יסודיים) – ייחשבו (על תתי-סעיפיהם) כסעיפים יסודיים אשר הפרת איזה מהם, לרבות הוראה מהוראותיהם, תיחשב להפרה יסודית של הסכם זה;

15.4. במקרה של הפרה יסודית תהא רשאית החברה להביא לביטול המייד של הסכם זה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל ידן.

16. זכויות במידע

16.1. הבעלות על תיק הפרויקט לרבות תכולתו אשר עשויה לכלול בין היתר: היתרים, אישורים, תכניות, נתונים, חישובים, תרשימים, שרטוטים, תמונות, מפרטים, רשימות, פרטי בנייה, חומרי גמר, חישובים סטטיים, תכנונים, חוות דעת, כתבי כמויות אומדנים, תשריטים, חו"ד וכיוצב' כל מסמך אחר ו/או עבודה אחרת שבוצעו ו/או נאספו ע"י הספק ו/או אשר התקבלו אצלו עקב וכתוצאה ממתן השירותים בפרויקט נשוא הסכם זה, אשר אותם ערך ו/או יערוך, קיבל ו/או יקבל הספק ו/או מי מטעמו לידיו בקשר עם הסכם זה בין שהם כתובים על נייר, מדיה מגנטית וכיוצב' בכל צורה אחרת יהיו רכושה הבלעדי של החברה וכל הזכויות בהם לרבות זכויות היוצרים, זכויות הקניין וכל זכות אחרת יהיו שייכות לחברה והחברה תהיה רשאית להשתמש במסמכים כאמור כראות עיניה ללא כל מגבלה, והספק מתחייב להעבירם לידי החברה בכל עת שיידרש לעשות כן ע"י החברה, ללא כל תמורה ומוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מחמת היות מסמכים אלה רכוש ו/או להיותו ו/או היות כל גורם אחר בעל זכויות יוצרים עליהם ו/או בעל זכות הקניין בהם. הספק מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין בגין שימושה בזכות זו. בכלל זה מוותר הספק על כל טענה לעיכוב כדין של המידעים והמסמכים הנ"ל.

16.2. החברה תהא רשאית להעביר את המסמכים כאמור בס' 16.1 לעיל לכל גורם מטעמה לשם השלמת ו/או עריכתם מחדש של השירותים נשוא הסכם זה, בכל מקרה של סיום ההתקשרות עם הספק מכל סיבה שהיא. בחתימתו על הסכם זה נותן בזאת הספק אישור למזמין לעשות כן ומוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא כנגד המזמין ו/או כנגד הספק ו/או בעל המקצוע האחר שייכנס בנעליו, הכל כאמור בהסכם זה;

16.3. הספק מצהיר כי בחתימתו על הסכם זה מאשר לחברה להעביר את כל החומרים שיצר במסגרת הסכם זה לכל בעל מקצוע אחר מהנדס/אדריכל וכיוצב' לשם השלמתם ו/או, תיקונם ו/או יצירתם מחדש;

הפרת הוראת ס' 16 להסכם זה על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

17. הסבה

17.1. הסכם זה נעשה עם הספק בהתבסס על הצהרותיו והתחייבויותיו בהסכם זה, ובהתבסס על אמון החברה בו וביכולותיו. **לפיכך הספק אינו רשאי להעביר ו/או להסב ו/או להעניק ו/או להמחות ו/או לשעבד איזה מזכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או מקצתן, לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה;** כל הסבה כאמור שתבצע בניגוד להוראות סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

17.2. החברה תהא רשאית לראות בהקצאה ו/או בהעברת מניות של הספק, שיהיה בהן משום העברת שליטה בתאגיד הספק ו/או מכירה או העברה בדרך אחרת של השליטה בספק, משום הסבת זכויות על פי סעיף זה. על הספק להודיע בכתב לחברה על כל פעולה כאמור עם ביצוע הפעולה, והחברה תודיע לספק בכתב אם בכוונתה לראות בפעולה הסבת זכויות כאמור בסעיף זה;

17.3. הספק לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהחברה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב ומראש מהחברה. כל המחאה אשר תיעשה בניגוד לקבוע בסעיף זה הינה בטלה ומבוטלת, והספק מאשר כי בכל מקרה שיפר הוראה זו יש וניתן לראות בחברה כנמחית ראשונה עפ"י הסכם זה.

17.4. למען הסר הספק, המזמין יהא רשאי להסב הסכם זה לפי שיקול דעתו הבלעדי לכל גורם/ים אחר שימצא לנכון והספק מוותר על כל טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד המזמין בגין שימושו בזכות זו. הוסב הסכם זה לאחר, כל התחייבויות המזמין כלפי הספק יחולו בשלמותם על הגורם אליו הוסב ההסכם ולספק אין ולא יהיו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כנגד המזמין ו/או מי מטעמו מכוח הסכם זה מרגע ההסבה; **הפרת הוראת ס' 17 של הסכם זה על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;**

הפרת הוראת ס' 17 להסכם זה על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

18. זכות הקיזוז והעיכבון

- 18.1. הצדדים להסכם זה מסכימים, כי לחברה ולה בלבד, תהיה הזכות, לקזז ו/או לנכות לספק כל סכום שאותו שילמה או חויבה לשלם (ואשר תשלומו מוטל על הספק) בגין פרויקט זה ו/או פרויקטים אחרים ו/או התקשרויות אחרות שבין הצדדים, וכן לקזז כל הפסד או אובדן רווח או נזק שנגרמו לה כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק או מי מטעמו, או כתוצאה מאי מילוי הספק התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ו/או התקשרויות אחרות שבין הצדדים, וזאת מכל סכום שיגיע לו ממנה, וגם כי תהא זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו;
- 18.2. הוראות סעיף 18.1 אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת מהספק.
- 18.3. מבלי לגרוע מזכויות החברה לפי הסכם זה או על-פי כל דין, תהיה רשאית החברה לעכב אצלה כל סכום וכל מסמך או דבר אחר השייך או מגיע לספק הנמצא אצלה כל עוד לא מילא הספק איזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה;
- 18.4. מוסכם בזאת, כי לספק לא תהיה כל זכות קיזוז בגין כל סכום המגיע לו מאת החברה ו/או זכות עיכבון בתוצרי שירותיו לרבות על כל מסמך ו/או תוצר שערך ו/או קיבל ו/או אסף במסגרת שירותיו נשוא הסכם זה, אף במקרה של מחלוקת ו/או סכסוך ו/או בורות, ככל שתתקיים בין הצדדים, והוא מתחייב להעבירם לידי המזמין מייד עפ"י דרישתה אף במקרה של מחלוקת כספית ו/או אחרת בינו למזמין.

הפרת הוראת ס' 18 להסכם זה על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

19. סודיות

- 19.1. הספק מצהיר בזאת שידוע לו, כי המידע שיתקבל אצלו ואצל עובדיו או מי מטעמו במהלך מתן השירותים שאיננו מידע הידוע לציבור או שלציבור יש אפשרות לקבלו, הינו בגדר סודות מקצועיים.
- 19.2. את המידע ו/או הסודות המקצועיים מתחייב הספק לשמור בסודיות מוחלטת ולא לעשות בהם כל שימוש, להוציא, להעביר ו/או למסור מידע זה גם לא בחלקו לצד ג' כלשהו למעט לגורמים הקשורים לפרויקט ו/או לצורך קידום הפרויקט – ובלבד שקיבל את אישור הממונה מטעם החברה לכלך מראש ובכתב. למען הסר הספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הספק מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.
- 19.3. החברה תהיה זכאית לדרוש ולקבל מהספק במהלך ביצוע חוזה זה כל תמצית, מסמך או מידע אחר כלשהו הקשור בביצוע הסכם זה ואשר נערך על ידי הספק ו/או נמצא בשליטתו;
- 19.4. הספק מצהיר, כי ידוע לו, כי אי מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה על ידו או על ידי כל הבאים מכוחו תהווה עבירה על סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

20. ישוב מחלוקות

- 20.1. אם יתעוררו בין הצדדים חילוקי דעות בכל הקשור להסכם זה, מתחייבים הצדדים לנסות וליישב את הסכסוך בדרך של משא ומתן ישיר.
- 20.2. היה והצדדים לא יישבו את הסכסוך במשא ומתן ישיר, מתחייבים הצדדים כי כל חילוקי הדעות ביניהם בכל עניין הקשור בהסכם יתבררו בהליך בוררות בלבד ויובאו להכרעתו של בורר יחיד שעליו יסכימו הצדדים; בהעדר הסכמה באשר לזהות הבורר, ימונה הבורר ע"י יו"ר לשכת עורכי הדין במחוז ירושלים.
- 20.3. עם בחירת הבורר יגיש הצד שביקש לפתוח בהליך בוררות לבורר את כתבי הטענות שלו לבורר והצד השני יגיב להם בתוך 30 ימים.
- 20.4. הבורר יפעל בדרך הנראית לו מועילה ביותר להכרעה צודקת ומהירה של הסכסוך ויפסוק לפי מיטב שפיטתו על פי החומר שבפניו; הבורר לא יהיה קשור בדין המהותי, בדיני הראיות או בסדרי הדין הנהוגים בבתי המשפט.
- 20.5. סעיף זה מהווה שטר בוררין בין הצדדים וחתומת הצדדים על הסכם זה כמוה כחתימה על הסכם בוררות בנוסח שבתוספת הראשונה לחוק הבוררות התשכ"ח-1968.
- 20.6. חרף האמור לעיל במקרה שבו תוגש תביעה כנגד המזמין ו/או כנגד המזמין והספק על ידי צד ג' אזי לא יחול הסכם הבוררות לעיל והצדדים יהיו רשאים להתגונן בפניו ולהגיש כל בקשה שימצאו לנכון לביהמ"ש.
- 20.7. מבלי לגרוע באמור לעיל, מובהר כי בתי המשפט אשר יהיו מוסמכים לדון בכל מקרה של סכסוך או מחלוקת, בכל עניין הנוגע להפרתו של הסכם זה, אכיפתו, פרשנותו וכיו"ב סוגיות הקשורות בו, יהיו בתי המשפט המוסמכים **במחוז ירושלים, והם בלבד.**

הפרת הוראת ס' 20 להסכם זה על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית;

21. שונות

- 21.1. הסכם זה ממצה את כל המוסכם בין הצדדים ועם חתימתו לא תהיה עוד כל נפקות לכלל משא ומתן, הצהרה, מצג, התחייבות ו/או הסכמה, זיכרון דברים, טיוטת הסכם, הצעת מחיר וכיו"ב, אשר היו, אם היו, בין בכתב ובין בעל פה, בין במפורש ובין במשתמע, בין הצדדים עובר לחתימת הסכם זה;
- 21.2. לא תהא נפקות לכל ארכה, הנחה, ויתור אלא אם כן נעשו בכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.
- 21.3. שום התנהגות מצד מי מהצדדים להסכם לא תיחשב כויתור על איזו מזכויותיו עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, או כויתור או כהסכמה מצידו לאיזה הפרה או אי קיום תנאי שהוא, אלא אם כן הויתור, ההסכמה, הדחייה, השינוי, הביטול או התוספת נעשו במפורש ובכתב. אין לראות בכל ויתור שנעשה במקרה מסוים, משום ויתור לגבי מקרים אחרים או במועדים אחרים, ולא יהיה בויתור כאמור בכדי ללמד גזירה שווה לעניין זה. כתובות הצדדים הנן כמפורט לעיל במבוא להסכם.
- 21.4. כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים למשנהו תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת המסירה למשלוח בדואר רשום, בתום 24 שעות ממועד שיגורה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני, ואם נמסרה ביד - עם המסירה בפועל.

21.5. הספק מצהיר בזאת כי נתנה לו הזדמנות להיוועץ עם עו"ד טרם החתימה על הסכם זה וכי חתם על הסכם זה מרצונו החופשי לאחר שהבין הוראות הסכם זה כולן על נספחיו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

החברה

נספח ג' אישור קיום ביטוחים - ימולא וייחתם לאחר הזכייה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות ו/או חברות קשורות ו/או שותפויות		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : בנייה	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : מזמין העבודה
ת.ז.ח.פ. 510528110	ת.ז.ח.פ.		
מען ת"ד 40081 , מבשרת ציון	מען		

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תארי ך סיום	תארי ך תחיל ה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפולי סה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
302/304/307/309/ /312 315/318 328/329	₪	5,000,000			"ביט" מהדורה 2016 (או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים)		צד ג'
304/309/319/328	₪	20,000,000 לתובע, לאירוע ובמצטבר על פי הפוליסה.			"ביט" מהדורה 2016 (או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים)		חבות מעבידים
301/302/303/304/ /307 /309/325/326/327 328/332	₪	5,000,000 לתובע, לאירוע ובמצטבר על פי הפוליסה.					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

085 – שירותי פיקוח

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
: המבטח

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח ה' מבט"י – בטיחות

נספח בטיחות לחוזה מס' _____ שם נותן השרות _____
תיאור העבודה המבוצעת: _____
הנני, _____, ת.ז. _____, נציג חברת

_____ ח.פ. _____, מצהיר כי: קראתי בעיון את נספח

הבטיחות הר"מ על כל סעיפיו ותניותיו, אני מסכים לכל האמור בו ומתחייב בהתימתי לבצע את כל הדרישות המופיעות בו וכן לקיים את כל דרישות החוקים לגבי בצוע עבודות, הן כדרישות חוק והן כהנחיות עבודה. ברור וידוע לי כי כל האמור בנספח זה יחייב אותי באופן אישי ויחייב בנוסף כל עובד ו/או שלוח מטעמי שיועסק על ידי במתקני מבט"י.

הנני מצהיר כי קיבלתי תדריך בטיחות אודות איזור העבודה שבאחריותי, וכן קיבלתי הסבר והדרכה אודות סיכונים הקיימים במתחם בכלל ובאיזור עבודתי בפרט. הנני מצהיר כי הנני בעל הידע, המקצועיות, הניסיון וההסמכה הנדרשים לבצוע עבודה זו במיומנות מקצועיות ובטיחות מקסימלית.

ברור לי כי אני כפוף ומחויב לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), לתקנות בטיחות בעבודה (עבודות גובה) ולתקנות הבטיחות אש בבניינים של רשות הכבאות וההצלה וכי כל המפורט בנספח זה, בא רק להוסיף על התקנות שבדין ולא לגרוע מהן.

הצהרותי וחתומתי לעיל, חלות הן עלי והן על צוות עובדי.

1. הנחיות בטיחות:

1.1 שלב תכנון ותוצרי תכנון:

1.1.1 הנני מתחייב כי כל התוכניות, המפרטים, כתבי הכמויות, הפרטים לבצוע, דרישות נגזרות

תכנון, כולם, תוכננו ונוסחו בהתאם להנחיות ודרישות חוקי הבטיחות לרבות תקנות הבטיחות בעבודה, חוק החשמל ושאר הוראות חיקוק החלות בנסיבות התכנון האמור.

1.1.2 הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים על פי כל דין, בעת ביצוע עבודתי וכן לקיים ככתבן וכלשונו את כל הוראות והנחיות החוק והתקנות הנוגעות לבטיחות בעבודה ולבטיחות אש.

1.1.3 הנני מתחייב כי כל תכנון או הגדרת עבודה בכלים חשמליים / ריתוך וכיוב' ברדיוס הקטן מ25 מטר מבלון-אוגר הגז, או תשתית גז אחרת, תתואם ותאושר באישור **מיוחד בכתב** מטעם מנהל המט"ש / מנהל הבטיחות.

1.1.4 הנני מתחייב כי לכל תכנון או הגדרת עבודה ב"חלל מוקף", או עבודה בגובה ובחלל מוקף, יצורף נספח סקר סיכונים.

1.2 שלב "שטח" - ליווי ביצוע ופיקוח עליון:

1.2.1 הנני מאשר/ת כי ידוע לי שכניסתי/כניסת עובדי מותנית בתיאום כניסה מוקדם, יודגש בהקשר זה כי לא תותר כניסת עובדים זרים ו/או עובדים תושבי שטחים ללא אישורי העסקה בתחומי מדינת ישראל.

1.2.2 באם הנך מגיע/ה לצורך ביצוע עבודה באזורים תפעוליים, (כל מה שאינו מוגדר כמשרדים),

הנך מחויב/ת בנעילת נעלי עבודה תקניות וביגוד הולם.

1.2.4 הנני מצהיר כי כל ציוד העבודה וכלי העבודה שברשותי, הינם תקינים ונושאי תו תקן.

1.2.5 הנני מצהיר כי ידוע לי שחל איסור על עובדי מבט"י לספק לי ציוד /כלי עבודה של מבט"י, ובכל מקרה שציוד כזה יהיה בשימושי, הנני מתחייב להחזירו מידית למבט"י. למרות האמור לעיל, הנני מצהיר כי אני מסיר בזאת כל אחריות ממבטי לגבי שימוש בציוד מבט"י שיגיע לידי.

1.2.6 הנני מתחייב לדוות מידית לנציג המזמין אודות כל תקלת בטיחות בעבודתי / מפגע או גורם סיכון.

1.2.7 בכל מקרה של תקלת בטיחות/תאונה הנני מתחייב להפסיק את העבודה באופן מיידי ולחדשה רק לאחר קבלת אישור בכתב מנציג המזמין.

1.2.8 הנני מצהיר כי ידוע לי שבתחום מתקני מבט"י מותקנות מערכות צילום במעגל סגור שבין יתר תפקידן, מנטרות באופן שוטף את תנועת וסוג עבודות העובדים באתר.

א. העובדים הקבועים מטעמי הנם:

ב. כלי הרכב הקבועים שברשותי לבצוע העבודה הנם:

סוג	_____	מס רישוי	_____	שם הנהג	_____
סוג	_____	מס רישוי	_____	שם הנהג	_____
סוג	_____	מס רישוי	_____	שם הנהג	_____

תאריך קבלת תדריך בטיחות _____

תאריך _____ חתימת וחותמת היועץ / מתכנן _____
טל המתכנן: _____

נספח ו': התחייבות לשמירת סודיות

הואיל וחברת מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ, ח.פ. 510528110 (להלן: "המזמין") התקשרה עם _____ (להלן: "הספק" או "הקבלן") בהסכם מיום _____, אני, הח"מ, _____, מורשה חתימה מטעם הספק, מתחייב בזאת בשם הספק:

- א. לשמור בסודיות גמורה ולא לגלות, להעביר, למסור, להביא לידיעת צד ג' כלשהו או לעשות כל שימוש, בין עצמי ובין ביחד עם או עבור אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בארץ ובין בחו"ל, בכל ידע או מידע השייכים למזמין או נוגעים למזמין, או אשר הועברו על ידי המזמין ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בנוגע לפעולותיו, עסקיו, ספקיו, מצבו, שיטות העבודה הנהוגות אצלו, התשתיות שבאחריותו וכיו"ב (להלן ביחד: "המידע"), וזאת בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחר מכן, ללא קבלת הרשאה מוקדמת ומפורשת בכתב מאת המזמין.
- ב. להחזיק את המידע שיגיע לידי במסגרת ביצוע השירותים ואת תוצרי השירותים במקום מתאים ושומר ולעשות כל מאמץ סביר ומקובל על מנת למנוע מהמידע ומהתוצרים להגיע לידי מי שלא הוסמך לקבלם.
- ג. לא לעשות כל שימוש במידע שלא למטרות ביצועה של העבודה שנמסרה לביצוענו, כולל ביצוע שכפולים, העתקים וכו' שלא למטרות אלה.
- ד. ההתחייבויות המפורטות לעיל לא תחולנה בהתקיים אחד מהמקרים הבאים:
 - (1) המידע היה ידוע לספק לפני קבלתו מהמזמין מכוח הסכם זה, מבלי שהופרה התחייבות לשמירת סודיות של גורם כלשהו.
 - (2) המידע הגיע לידי הספק מגורם שלישי שלא עקב הפרת הסכם זה והספק אינו כפוף להתחייבות לשמירת סודיות כלפי אותו גורם שלישי.
 - (3) המידע נמצא בידיעת הציבור שלא עקב הפרת הסכם זה.
- ה. להחתים לפי דרישת המזמין, כל עובד או מי מטעמנו על טופס הצהרת סודיות שישופק לנו על-ידי המזמין.
- ו. ידוע לי כי עפ"י סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז-1977, גילוי מידע כאמור שלא לפי סמכות שבדין, מהווה עבירה פלילית, וכי האיסור המפורט בסעיף חל גם על עובדים של הספק.
- ז. הוראות התחייבות זו, על סעיפיה הקטנים, תמשכנה להיות בתוקף גם לאחר סיום ההסכם.

ולראיה באתי על החתום ביום:

_____ חתימה וחותמת הספק

_____ תאריך

נוסח הצהרת סודיות של עובד הספק

אני הח"מ _____ ת"ז מס' _____ העובד ב- _____ בתפקיד _____

מתחייב בזאת לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה או מסמך, שיגיעו אלי או נוצרו על ידי בקשר עם עבודתי עבור חברת **מפעלי ביוב וטיהור ירושלים בע"מ**, ח.פ. 510528110, במהלך תקופת עבודתי או לאחריה והנני יודע כי אי מילוי התחייבות זאת מהווה עבירה על סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

חתימת העובד

תאריך